

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

ملاحق للجرية الرسمية

الثمن ٣ جنيهاً

السنة
١٨٩ هـ

الصادر في يوم الخميس ٢١ رجب سنة ١٤٣٧
الموافق (٢٨ أبريل سنة ٢٠١٦)

العدد
٩٩



محتويات العدد

رقم الصفحة

٣٢٩٣ و ٣٢٣٧	} قرارا وزير العدل رقما	وزارة العدل
٣ و ٤	} لسنة ٢٠١٦	سدل
٥	: قرار وزارى رقم ١٧١ لسنة ٢٠١٦	وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية
٢٤	: قرار رقم ٦١ لسنة ٢٠١٦	وزارة البيئية
٢٧	: قرار رقم ٥٦٥ لسنة ٢٠١٥	محافظة الإسماعيلية
٣٢	: قرار رقم ٨٧٢ لسنة ٢٠١٥	الهيئة العامة للرقابة المالية
٣٥	} قرار تعديل لائحة النظام الأساسى } لمؤسسة	وزارة التضامن الاجتماعى الإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات
٣٩	: قرار تعديل مؤسسة	مديرية التضامن الاجتماعى بالجيزة
٤٠	} قرار شهر جمعية	محافظة الإسكندرية مديرية التضامن الاجتماعى
٤١ و ٤٢	} قرارا قيد جمعيتين	محافظة قننا مديرية التضامن الاجتماعى
٤٣	} ملخص تعديل عقد التأسيس } والنظام الداخلى لجمعية	وزارة التنمية المحلية جهاز الصناعات الحرفية والتعاون الإنتاجى
-	: إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح	إعلانات مـخـتـلـفـة
٤٤	: إعلانات فقد	
-	: إعلانات مناقصات وممارسات	
-	: إعلانات بيع وتأجير	
٤٤	: حجوزات - بيوع إدارية	

قرارات

وزارة العدل

قرار وزير العدل رقم ٣٢٣٧ لسنة ٢٠١٦

وزير العدل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الإجراءات الجنائية رقم ١٥٠ لسنة ١٩٥٠ وتعديلاته ؛

وعلى قانون المرافعات المدنية والتجارية رقم ١٣ لسنة ١٩٦٨ وتعديلاته ؛

وعلى قانون السلطة القضائية رقم ٤٦ لسنة ١٩٧٢ وتعديلاته ؛

وعلى كتاب السيد المستشار رئيس محكمة استئناف القاهرة المؤرخ ٢٠١٦/٤/٩ ؛

وبناءً على ما عرضه السيد المستشار مساعد وزير العدل لشئون إدارة المحاكم ؛

قرر:

(المادة الأولى)

نقل مقر انعقاد جلسات الدائرة (١١) جنوب القاهرة المختصة بنظر القضية رقم ١٢٧٤٩ لسنة ٢٠١٣ جنایات كرداسة والمقيدة برقم ٤٨٠٨ لسنة ٢٠١٣ كلى جنوب الجيزة ، والمحدد لنظرها جلسة ٢٠١٦/٥/٣ إلى معهد أمناء الشرطة بطرة - محافظة القاهرة ، بدلاً من المقر الحالى .

(المادة الثانية)

على الإدارات المختصة بوزارة العدل والنيابة العامة تنفيذ هذا القرار .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويُعمل به اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٦/٥/٣

صدر فى ٢٠١٦/٤/١٢

وزير العدل

المستشار/ محمد حسام عبد الرحيم

وزارة العدل

قرار وزير العدل رقم ٣٢٩٣ لسنة ٢٠١٦

وزير العدل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الإجراءات الجنائية رقم ١٥٠ لسنة ١٩٥٠ وتعديلاته ؛

وعلى قانون المرافعات المدنية والتجارية رقم ١٣ لسنة ١٩٦٨ وتعديلاته ؛

وعلى قانون السلطة القضائية رقم ٤٦ لسنة ١٩٧٢ وتعديلاته ؛

وعلى كتاب السيد المستشار رئيس محكمة استئناف القاهرة المؤرخ ٢٠١٦/٤/١٢ ؛

وبناءً على ما عرضه السيد المستشار مساعد وزير العدل لشئون إدارة المحاكم ؛

قرر:

(المادة الأولى)

نقل مقر انعقاد جلسات الدائرة (٢٣) مدنى جنوب القاهرة المختصة بنظر طلب الرد رقم ٤٧٢ لسنة ١٣٣ ق فى القضية رقم ٢٨٤٧ لسنة ٢٠١٤ جنايات قسم مايو والمقيدة برقم ٢٨٧٠ لسنة ٢٠١٤ كلى جنوب القاهرة ، والمحدد لنظرها جلسة ٢٠١٦/٤/١٧ إلى معهد أمناء الشرطة بطرة - محافظة القاهرة ، بدلاً من المقر الحالى .

(المادة الثانية)

على الإدارات المختصة بوزارة العدل والنيابة العامة تنفيذ هذا القرار .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويُعمل به اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠١٦/٤/١٧

صدر فى ٢٠١٦/٤/١٣

وزير العدل

المستشار/ محمد حسام عبد الرحيم

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٧١ لسنة ٢٠١٦

بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٢

باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمساحة ٣٩٧, ١٢ فدان

بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة

والمخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية

لإقامة مشروع عمرانى متكامل

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٧٩ لسنة ٢٠١٥ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد

والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات العمرانية الجديدة

طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى كتاب السيد المحاسب نائب رئيس الهيئة للشئون الاقتصادية والمالية والإدارية

رقم (٧٤) بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٢٠ موجهاً للسيد المهندس / عبد الفتاح أحمد منصور سليمان

متضمناً إسناد بيع قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمساحة ١٠ أفدنة لإقامة مشروع عمرانى متكامل

بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة ؛

وعلى قرار اللجنة العقارية الرئيسية بتاريخ ٢٣/٦/٢٠٠٨ بالموافقة على استكمال الإجراءات باسم شركة مكانى للاستثمار والتنمية العقارية «ش. ذ. م. م» بدلاً من السيد/ عبد الفتاح أحمد منصور ، مع الالتزام بباقي الشروط الواردة بأمر الإسناد والتي تم الطرح على أساسها ؛

وعلى عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ١٢/١٠/٢٠٠٨ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وشركة مكانى للاستثمار والتنمية العقارية «ش. ذ. م. م» بمساحة ١٠ أفدنة ، تعادل ٣, ٨, ٢٠٠٨م^٢ (تحت العجز والزيادة) بقطعة الأرض رقم (٧٠ أ) المخصصة للشركة لإقامة مشروع عمرانى متكامل بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة ؛

وعلى ما يفيد قيام شركة مكانى للاستثمار والتنمية العقارية بتاريخ ٢٧/٥/٢٠٠٩ بسداد المصاريف الإدارية المستحقة نظير استصدار القرار الوزارى باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) الكائنة بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة وذلك على ضوء كتاب السيدة المهندسة رئيس الإدارة المركزية لبحوث ودراسة المشروعات الوارد للشركة بشأن سداد المصاريف الإدارية لمساحة ٤, ٦٧, ٥٢٠م^٢ ، بما يعادل ٣, ١٢ فدان وفقاً لكارت الوصف الوارد من جهاز المدينة ؛

وعلى كتاب السيد المحاسب المشرف على قطاع التمويل والاستثمار رقم (٣٨٤٨) بتاريخ ٢٩/٦/٢٠٠٩ المتضمن أنه بمراجعة المستندات الاقتصادية والمالية المقدمة من شركة مكانى للاستثمار والتنمية العقارية والمنتهى بطلب السير فى إجراءات استصدار القرار الوزارى الخاص باعتماد التخطيط والتقسيم لمشروع الشركة فى ضوء المستندات الاقتصادية المقدمة ؛

وعلى كتاب السيد المهندس رئيس قطاع الشئون التجارية والعقارية رقم (١١٨٤٧) بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٥ الموجه للسيدة المهندسة مساعد نائب رئيس الهيئة - رئيس قطاع الشئون الفنية ، المتضمن أن العقد المبرم مع شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٢ تضمن أن المساحة بواقع ١٠ أفدنة والقرار الوزارى المزمع إصداره بواقع ١٢,٤٠ فدان ، أى بزيادة قدرها (٢٤٪) من المساحة الصادر بها أمر الإسناد ، والمنتهى بطلب عرض الموضوع على السلطة المختصة للنظر فى الموافقة على تخصيص المساحة الزائدة من عدمه وتحديد المعاملة المالية فى حالة الموافقة وذلك أسوة بالحالات المشيلة حتى يتسنى إعداد ملحق للعقد طبقاً للرأى القانونى ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٢٧ الموجه إلى رؤساء أجهزة المدن والوارد صورته إلى السيدة المهندسة نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات ورئيس لجنة التسعير والمتضمن أنه تم إحاطة مجلس إدارة الهيئة علماً بجلسته رقم (٤٦) بتاريخ ٢٠١٠/٩/١٤ بموافقة السيد الوزير على التعامل على المساحات الزائدة بقطع الأراضى بالمدن الجديدة والتي تزيد عن (٥٪) من مساحة التعاقد ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (٧٩١٥) بتاريخ ٢٠١٢/١١/٢٨ الموجه إلى رؤساء أجهزة المدن بشأن قرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (٦٤) بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٢١ بالموافقة على الآتى :
بالنسبة للمساحات الزائدة عن مساحة الأرض والناجمة عن فروق القياس بنسبة (٥٪) يسرى فى شأنها السعر القديم مع مراعاة معدل التضخم ، على ألا يتقدم العميل لاحقاً بطلب للاستفادة منها فى النسبة البنائية ، وما زاد عن نسبة (٥٪) يتم عرض كل حالة على حدة .

بالنسبة للمساحات الزائدة عن مساحة الأرض والناجمة عن الحساب من محاور الطرق والتي لم يتم ذكرها فى عقود البيع أو فى شروط المزايدات أياً كانت نسبتها يتم احتساب السعر القديم مضافاً إليه معدل التضخم ؛

وعلى محضر الاستلام بتاريخ ٢٠١٣/١/٣١ لقطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة المخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بمساحة فعلية مقيسة من محاور الطرق تبلغ ٤٠, ٦٧, ٥٢ م^٢ ، بما يعادل ٣٩٧, ١٢ فدان ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (٨١٤١) بتاريخ ٢٠١٣/٩/٩ المتضمن أنه جارى عرض موضوع قطعة الأرض المخصصة للشركة المذكورة على لجنة بحث التظلمات وأنه سيتم موافاة القطاع بالقرار فور صدوره ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٧٤٠٤) بتاريخ ٢٠١٣/١٠/٩ الموجه إلى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية ، والمتضمن أنه بدراسة اللوحات المقدمة من المكتب الاستشارى المفوض عن الشركة تبين وجود بعض الملاحظات وأنه سيتم استكمال أعمال المراجعة وإجراءات استصدار القرار الوزارى فور الإفادة بالموقف النهائى لقطعة الأرض ، والمرسل صورة منه للسيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية للإفادة بالموقف العقارى النهائى لأرض المشروع ؛

وعلى قرار اللجنة العقارية الرئيسية بالجلسة رقم (٢٧) بتاريخ ٢٠١٢/٣/٨ بإلغاء تخصيص قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بالتجمع الخامس المخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية «ش. ذ. م. م» وفسخ التعاقد المبرم مع الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٢ مع تطبيق البنود الواردة بالتعاقد وكراسة الشروط التى تم على أساسها صدور أمر الإسناد واتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية لسحب الأرض ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (٢٥٨) بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠١٣ بشأن قرار لجنة بحث التظلمات بجلستها رقم (٢٧) الصادر بتاريخ ١/٨/٢٠١٣ والمتضمن «سحب قرار الإلغاء لقطعة الأرض المذكورة وإحالة الموضوع للجنة العقارية الرئيسية لاتخاذ ما تراه مناسباً لتحديد المدد المناسبة لاستخراج القرار الوزارى والتراخيص وتنفيذ المشروع وذلك حتى يتسنى إعداد ملحق لعقد البيع الابتدائى المؤرخ ١٢/١٠/٢٠٠٨ شريطة تقديم ما يفيد تنازل الشركة عن الدعوى والحق المطالب به» ، وانتهى الكتاب بأن الموضوع جارى عرضه على اللجنة العقارية الرئيسية لاتخاذ القرار المناسب وذلك فى ضوء قرار لجنة بحث التظلمات المذكورة ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (١٩) بتاريخ ١٩/١/٢٠١٤ المتضمن أنه بعرض موقف قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمساحة ٤, ١٢ فدان والمخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بمدينة القاهرة الجديدة وذلك على اللجنة العقارية الرئيسية بالجلسة رقم (٢) بتاريخ ١٢/١/٢٠١٤ قد تم إصدار التوصية الآتية «العرض على مجلس إدارة الهيئة للموافقة على منح شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية المخصص لها قطعة الأرض المذكورة مهلة تسعة شهور لاستخراج القرار الوزارى والتراخيص اللازمة ، وفى حالة الالتزام يتم منحها ثلاث سنوات لتنفيذ المشروع من تاريخ موافقة مجلس إدارة الهيئة - شريطة تقديم الشركة ما يفيد تنازلها عن الدعوى رقم ٢٦٤٧ لسنة ٦٥ ق والحق المطالب به ، وفى حالة موافقة مجلس إدارة الهيئة فعلى جهاز المدينة التنسيق مع قطاع الشئون العقارية والتجارية بالهيئة لإعداد ملحق لعقد البيع الابتدائى المؤرخ ١٢/١٠/٢٠٠٨ متضمناً المدد الممنوحة من مجلس إدارة الهيئة ، وكذا إضافة المساحة المضافة وتقديم شيكات آجلة بباقي المبالغ المستحقة على الشركة - مع تطبيق القواعد المعمول بها فى هذا الشأن» ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية الصادر للسيد المهندس رئيس جهاز مدينة القاهرة الجديدة برقم (١٦٨٠٤) بتاريخ ٢٤/٧/٢٠١٤ المتضمن طلب قيام الجهاز بمخاطبة الشركة بأن المساحة الإجمالية لقطعة الأرض المخصصة للشركة (مقيسة من محاور الطرق) تبلغ ٢٠٥٢.٦٧م^٢ وذلك وفقاً لما تضمنه كتاب التخطيط والمشروعات رقم (١٦٤٠٥) المؤرخ ١٦/٧/٢٠١٤ ، وذلك حتى يتسنى العرض على مجلس إدارة الهيئة ؛

وعلى كتاب السيد المهندس المشرف على قطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (٧١٠) بتاريخ ١٠/٨/٢٠١٥ الموجه إلى السيد المهندس رئيس جهاز مدينة القاهرة الجديدة ، المتضمن موافقة اللجنة العقارية الرئيسية بالجلسة رقم (٤٠) بتاريخ ٥/٨/٢٠١٥ على منح شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية المخصص لها قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمساحة ٤, ١٢ فدان بمدينة القاهرة الجديدة مهلة ستة شهور لاستصدار القرار الوزارى باعتماد التخطيط والتقسيم وعمل ملحق لعقد البيع الابتدائى المحرر فى ١٢/١٠/٢٠٠٨ من قِبَل جهاز المدينة بالنسبة للمساحة المضافة متضمناً المدد الممنوحة والمساحة المضافة وتقديم شيكات آجلة بباقي المبالغ المستحقة على الشركة - إن وجدت - وبعد تسوية الموقف المالى فى ضوء القواعد المعمول بها فى هذا الشأن ، وفى حالة الالتزام يتم استكمال المهلة لثلاث سنوات « كمدة أصلية » لإثبات الجدية فى تنفيذ المشروع ، وذلك شريطة سلامة الموقف المالى سواء للمساحة الأصلية أو الزائدة وتقديم الشركة ما يفيد تنازلها عن الدعوى رقم ٢٦٤٧ لسنة ٦٥ ق والحق المطالب به ؛

وعلى ما يفيد قيام الشركة بتاريخ ١٥/١٢/٢٠١٥ باستكمال المصاريف الإدارية المستحقة نظير استصدار القرار الوزارى باعتماد تخطيط وتقسيم مشروع الشركة الكائن بقطعة الأرض المذكورة عن مساحة ٤٠, ٢٠٥٢.٧٦م^٢ ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة القاهرة الجديدة رقم (١٣٤٣٨) بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٠ المتضمن الموقف المالى لقطعة الأرض (محل طلب الاعتماد) ومرفق به صورة من العقد المبرم بين الشركة والهيئة بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٢ مذيّل فى آخره كملحق بعبارة «إجمالى مساحة الأرض محل المزايدة لتصبح ٤, ٢٥٢.٦٧ م^٢، كما تم تعديل القيمة البيعية للأرض لتصبح ٦, ٣٠٢٢٨١.٧ جنيه مع منح شركة مكاني مهلة قدرها ٦ أشهر من تاريخ التوقيع على التعديل لاستصدار القرار الوزارى تزداد لثلاث سنوات كمدة أصلية حال التزام الشركة باستصدار القرار الوزارى فى المهلة وذلك طبقاً لقرار اللجنة العقارية الرئيسية رقم (٤٠) بتاريخ ٢٠١٥/٨/٥» ؛

وعلى كتاب شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية رقم (٤١٤٧٥٦) بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٠ المرفق به عدد (٧) نسخ نهائية للوحات المخطط العام لمشروع الشركة الكائن بقطعة الأرض رقم (٧٠) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة والمنتهى بطلب استصدار القرار الوزارى باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض المذكورة ؛ وعلى تعهد الشركة بأن تكون منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط وفى حالة التخديم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات ؛

وعلى كتاب شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية برقم (٨١٨٢) بتاريخ ٢٠١٦/١/١٢ المرفق به البرنامج الزمنى لمشروع الشركة «محل طلب الاعتماد» وتم اعتماد البرنامج الزمنى بتاريخ ٢٠١٦/١/١٩ ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (١٦٦٥) بتاريخ ٢٠١٦/١/١٣ الموجه للسيد المهندس المشرف على قطاع الشئون العقارية والتجارية المرفق به صورة من كتاب جهاز مدينة القاهرة الجديدة رقم (١٣٤٣٨) والمتضمن ما قام به الجهاز من تعديل بصورة عقد البيع المبرم مع الشركة فى ٢٠٠٨/١٠/١٢ والمنتهى بطلب الإفادة عن إمكانية استكمال إجراءات استصدار القرار الوزارى فى ضوء ما تم من إجراءات من عدمه والمهلة الممنوحة للمشروع فى ضوء ذلك ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة القاهرة الجديدة رقم (٤٤٦) بتاريخ ٢٠١٦/١/٢١ المرفق به عدد (٧) نسخ للمخطط العام المقدم من الشركة بعد المراجعة والتدقيق وتضمن الخطاب أنه «بالعرض على الشئون القانونية بالجهاز أفادت بأن الشركة المذكورة قد تنازلت عن الدعوى رقم ٢٦٤٧ لسنة ٦٥ ق وأنه لا يوجد مانع قانونى من استصدار القرار الوزارى» ؛

وعلى جدول عدم الممانعة لإصدار قرار باعتماد المشروع الموقع من القطاعات المختصة والإدارة القانونية ؛

وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة القاهرة الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية لإقامة مشروع عمرانى متكامل على قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمساحة ٣٩٧, ١٢ فدان بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ وكراسة شروط المزايدة ؛

وعلى مذكرة السيد المهندس نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠١٦/٢/٨ المنتهية بطلب استصدار القرار المعروض ؛

قـرر:

مادة ١ - يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٧٠ أ) بمساحة ٣٩٧, ١٢ فدان ، أى ما يعادل ٤٠, ٢٥٢.٦٧م (فقط اثنان وخمسون ألفاً وسبعة وستون متراً مربعاً و ١٠٠/٤٠ من المتر المربع لا غير) بمنطقة المستثمرين الجنوبية بمدينة القاهرة الجديدة والمخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية لإقامة نشاط عمرانى متكامل ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم بين الهيئة والشركة بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٢ وملحقه بتاريخ ٢٠١٥/١١/١٧ والتي تعتبر جميعها مكملة لهذا القرار .

مادة ٢ - تلتزم الشركة بعدم البدء فى تسويق العقارات إلا بعد موافقة الهيئة ، وفى جميع الأحوال لا يحق للشركة الإعلان عن بيع قطع الأراضى فقط دون إقامة وحدات سكنية داخلها ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٣ - تقوم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم عن المساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراساتها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ ، على أن تلتزم الشركة بتنفيذ كامل مبانى المشروع خلال المدة المحددة بقرار اللجنة العقارية الرئيسية بجلستها رقم (٤٠) بتاريخ ٢٠١٥/٨/٥ ، وفى حالة الإخلال بهذا الالتزام تتخذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٤ - تلتزم الشركة بالتعهد المقدم منها بأن تكون منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط ، وفى حالة الترخيم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات ، وفى حالة مخالفة الشركة لذلك يُلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

مادة ٥ - تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص اللازمة طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

مادة ٦ - تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة المتعاقد عليها الواردة بالمادة (١) من هذا القرار والمحددة بالبند (٥) من العقد المبرم مع الشركة وملحقه المؤرخ ٢٠١٥/١١/١٧ وذلك بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) من هذا القرار وطبقاً للجدول الزمنى المعتمد للمشروع .

مادة ٧ - تلتزم الشركة بسداد المستحقات المالية قبل استخراج تراخيص البناء ،
وفى حالة عدم الالتزام يعتبر هذا القرار كأن لم يكن .

مادة ٨ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار سيارات طبقاً للكود المصرى .

مادة ٩ - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ،
وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس / مصطفى كمال مدبولى

الشروط المرفقة بالقرار الوزارى

الصادر باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٧٠ أ)

بمساحة ١٢,٣٩٧ فدان

المخصصة لشركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية

لإقامة نشاط عمرانى متكامل بمنطقة المستثمرين الجنوبية

بمدينة القاهرة الجديدة

مساحة المشروع :

إجمالى مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع ١٢,٣٩٧ فدان ،
أى ما يعادل ٤٠,٦٧,٥٢٠ م^٢ .

مكونات المشروع :

- ١ - تبلغ المساحة المخصصة للإسكان ٦٤,٣٣,٢٦٠ م^٢ ، بما يعادل ٢٠,٦ فدان ،
وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٢ - تبلغ المساحة المخصصة للخدمات ٥٨,٤٤,٤٥٠ م^٢ ، بما يعادل ١,٥٨ فدان ،
وتمثل نسبة (٨,٥٣٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٣ - تبلغ المساحة المخصصة للمناطق الخضراء وممرات المشاة ٤٢,٢٥,٢٢٩ م^٢ ،
بما يعادل ٦٠,٢ فدان ، وتمثل نسبة (٤,٨٦٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٤ - تبلغ المساحة المخصصة للطرق الداخلية ٨٠,٨٦,٦٦١ م^٢ ، بما يعادل ٢,٠٦٢ فدان ،
وتمثل نسبة (١٦,٦٤٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٥ - تبلغ المساحة المخصصة للطرق الخارجية ٩٦,٣٩,٦٠١ م^٢ ، بما يعادل ٢,٤٧٥ فدان ،
وتمثل نسبة (١٩,٩٧٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

أولاً - المساحة المخصصة للإسكان :

تبلغ مساحة الأراضي المخصصة للإسكان ٦٤,٣٣.٢٦ م^٢ ، بما يعادل ٦,٢٠ فدان ، وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع لإقامة عمارات سكنية ، طبقاً لجدول مساحات قطع الأراضي التالى :

رقم القطعة	نوع الأرض	مساحة القطعة م ^٢	نسبة البناء المسموح بها	مساحة مبانى الدور الأرضى م ^٢	عدد الأدوار المصرح بها	إجمالى عدد الوحدات بالقطعة بحد أقصى
١	أرض عمارة سكنية	٢٢٣١,٤٦	%٥٠	١١١٥,٧٣	أرضى + ٢	٣٦
٢	أرض عمارة سكنية	١٣٦٧,٩٢	%٥٠	٦٨٣,٩٦	أرضى + ٢	١٦
٣	أرض عمارة سكنية	١٤٦٧,٠٠	%٥٠	٧٣٣,٥٠	أرضى + ٢	٢٠
٤	أرض عمارة سكنية	١٥٠٠,٠٠	%٥٠	٧٥٠,٠٠	أرضى + ٢	٢٠
٥	أرض عمارة سكنية	١٤٦٧,٠٠	%٥٠	٧٣٣,٥٠	أرضى + ٢	٢٠
٦	أرض عمارة سكنية	١٣٦٧,٩٢	%٥٠	٦٨٣,٩٦	أرضى + ٢	١٦
٧	أرض عمارة سكنية	٢٢٣١,٤٦	%٥٠	١١١٥,٧٣	أرضى + ٢	٣٦
٨	أرض عمارة سكنية	٢٢٥٥,٥١	%٥٠	١١٢٧,٧٥	أرضى + ٢	٣٦
٩	أرض عمارة سكنية	٥٩٤٦,٧٤	%٥٠	٢٩٧٣,٣٧	أرضى + ٢	٨٩
١٠	أرض عمارة سكنية	٢٢٥٥,٥١	%٥٠	١١٢٧,٧٥	أرضى + ٢	٣٦
١١	أرض عمارة سكنية	١٩٧١,٥٦	%٥٠	٩٨٥,٧٨	أرضى + ١ غير مسموح بتعليق ذلك المبنى عن أرضى + أول فقط	١٠
١٢	أرض عمارة سكنية	١٩٧١,٥٦	%٥٠	٩٨٥,٧٨	أرضى + ١ غير مسموح بتعليق ذلك المبنى عن أرضى + أول فقط	١٠
إجمالى مساحة أراضي الإسكان		٢٦٠٢٢,٦٤		١٢٠١٦,٨١		٣٤٥

عدد قطع الأراضي السكنية ١٢ قطعة أرض بمساحة تبدأ من ١٣٦٧,٩٢ م^٢ حتى ٥٩٤٦,٧٤ م^٢ .

الاشتراطات البنائية لمناطق الإسكان (طبقاً لكراسة الشروط) :

نسبة أراضي الإسكان لا تزيد عن (٥٠٪) من مساحة أرض المشروع :

(أ) النسبة البنائية :

لا تزيد المساحة المبنية بالدور الأرضى لقطع الأراضي السكنية عن (٥٠٪) F.P.

من إجمالي مساحة قطعة الأرض الواحدة .

(ب) الردود :

يتم الالتزام بترك مسافة لا تقل عن ٦م من حدود أرض المشروع الداخلية
وحد المباني .

يتم الالتزام بتحقيق ارتدادات على الأقل تبلغ ٤م أمامى و٦م خلفى
لكل قطعة أرض باستخدام سكنى على مستوى المشروع وفى حالة عمل ردود جانبى
لا يقل عن ٣م ، (وفقاً للوحة المخطط فإن الارتداد الجانبى داخل كل قطعة
أرض سكنية يبلغ ٤م) .

يتم ترك مسافة لا تقل عن ٦م بين حد قطعة الأرض السكنى
وقطعة أرض الخدمات .

تلتزم الشركة بترك مسافة لا تقل عن ٥٠م شاملة عروض الطرق والارتدادات
وذلك بين عمارات المشروع (بارتفاع يزيد عن أرضى + أول) وفيلات أى مشروع
مجاور - إن وجد - .

(ج) الارتفاع : يبلغ أقصى ارتفاع مسموح به أرضى + ٣ أدوار متكررة ،
(عدا قطعتى الأرض رقمى « ١١ ، ١٢ » بارتفاع أرضى + أول فقط
وغير مسموح بتعليتها عن ذلك لكون تلك القطع تقع بداخل مسافة ٥٠م) .
يسمح بإقامة دورين للبدروم أسفل المنطقة السكنية يستخدم بالأنشطة
المصرح بها فقط (أماكن انتظار للسيارات - أعمال الكهروميكانيكال) .

(د) الكثافة السكانية : لا تزيد عن ١٢٠ شخصاً / فدان ، (إجمالى عدد الوحدات
الأقصى المسموح به بالمشروع ٣٤٥ وحدة) .

(هـ) أماكن انتظار السيارات : يتم توفير أماكن انتظار للسيارات بحد أدنى مكان
انتظار سيارة لكل وحدة سكنية ، وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .

(و) تلتزم شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بقيود الارتفاع المفروضة
من قِبَل وزارة الدفاع للمنطقة وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية المسموح بها للمشروع .

ثانياً - المساحة المخصصة لمنطقة الخدمات :

تبلغ المساحة المخصصة للخدمات ٥٨,٤٤٤,٥٨ م^٢ ، بما يعادل ١,٠٥٨ فدان ، وتمثل نسبة (٥٣,٨٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع ، طبقاً للجدول التالى :

الاشتراطات البنائية			النشاط	المسطح		مناطق الخدمات
الردود	الارتفاع	النسبة البنائية		فدان	م ^٢	
٦ م من جميع الجهات	أرضى + أول	٣٠٪	إدارى وتجارى	١,٠٥٨	٤٤٤٥,٥٨	خدمات قطعة الأرض رقم (١٢)

الاشتراطات البنائية لمنطقة الخدمات :

- (أ) تلتزم الشركة بأن تكون منطقة الخدمات لخدمة المشروع فقط ولا يكون لها تخديم من الطريق الخارجى وفى حالة التخديم من الطريق الخارجى أو استخدامها من غير قاطنى وحدات المشروع يتم تسعير الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات .
- (ب) النسبة البنائية : لا تزيد عن (٣٠٪) F. P. لقطعة أرض الخدمات (تجارى - إدارى) وذلك من إجمالي مساحة قطعة الأرض .
- (ج) قطعة أرض الخدمات بارتفاع (أرضى + أول فقط) وغير مسموح بتعليقها عن ذلك ، لكون تلك القطعة تقع بداخل مسافة ٥٠ م .
- (د) الردود : يتم الالتزام بتحقيق ارتدادات تبلغ ٦ م من جميع الجهات داخل حدود قطعة الأرض .
- (هـ) تلتزم الشركة بترك مسافة ردود لا تقل عن ٦ أمتار بين حد قطعة أرض السكنى وحد قطعة أرض الخدمات .

- (و) يسمح بإقامة بدرومين أسفل منطقة الخدمات ويستخدم بالأنشطة المصرح بها بدور البدروم فقط (جراجات - أعمال الكهروميكانيكال - مخازن غير تجارية لأنشطة المبنى) .
- (ز) يتم الالتزام بتوفير مواقف انتظار للسيارات بمناطق الخدمات بواقع مكان انتظار سيارة لكل ٢٥٠ مبانٍ مغلقة وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .
- (ح) تلتزم الشركة بقيود الارتفاع المفروضة من قِبَل وزارة الدفاع للمنطقة وبما لا يتعدى الاشتراطات البنائية للمشروع .

الاشتراطات العامة

- ١ - يبلغ أقصى ارتفاع لمباني العمارات (أرضى + ٣ أدوار) فيما عدا العمارات بقطعتى الأرض رقمى (١١ ، ١٢) فيبلغ ارتفاعها (أرضى + أول فقط) ، ويسمح بإقامة دورين بدروم أسفل منطقة العمارات وذلك بدون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدورى البدروم .
- ٢ - يسمح بإقامة دورين للبدروم أسفل منطقة الخدمات على أن تستغل بالأنشطة المصرح بها بدور البدروم (جراجات - أعمال الكهروميكانيكال - مخازن غير تجارية لأنشطة المبنى) .
- ٣ - تلتزم شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بالاشتراطات البنائية لمنطقة الخدمات (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) طبقاً للموضح بالشروط البنائية لمنطقة الخدمات (تجارى - إدارى) .
- ٤ - تلتزم شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع للمنطقة وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية المسموح بها بالمشروع .
- ٥ - لا يجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود .
- ٦ - مرافق الخدمات بدور السطح بالمباني السكنية : هى الملحقات التى بنيت أعلى سطح البناء مثل : آبار السلالم والخزانات والغرف الخدمية التى لا تكون فى مجموعها وحدة سكنية بل تكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها على أن لا تزيد فى مجموعها عن (٢٥٪) من المساحة المبنية بالدور الأرضى وفقاً للمادة (١٠٤) من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الموحد الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاتها .
- ٧ - تتولى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية على نفقتها الخاصة تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من : (مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز) وتوصيلها بالمباني ، وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها حين تسليمها إلى الجهات المعنية .

٨ - تتولى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الري وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .

٩ - تتولى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورفضها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .

١٠ - تلتزم شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفتيش الفنى للاشتراطات البنائية والتراخيص الصادرة للمباني وكذا التفتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .

١١ - تتولى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .

١٢ - تتولى شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٧ ، ٨ ، ٩) .

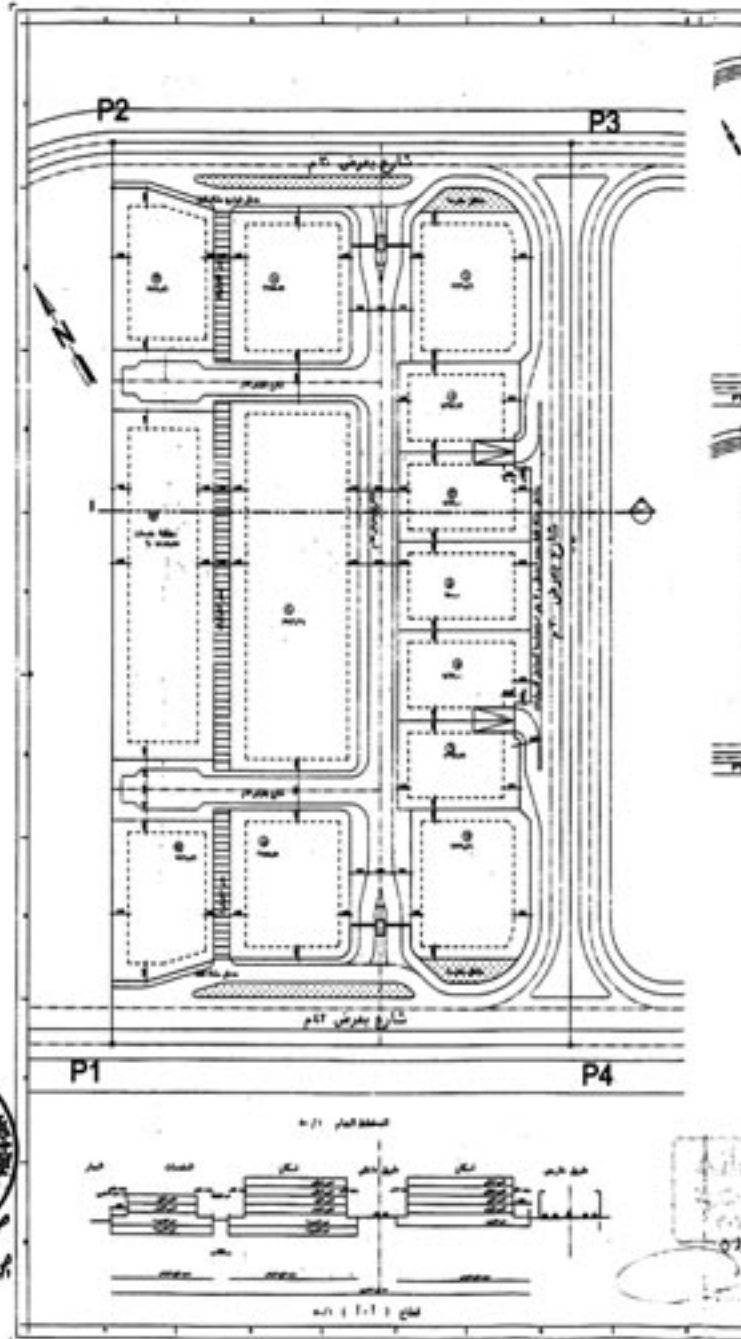
١٣ - يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار للسيارات بمناطق الإسكان بواقع سيارة / وحدة سكنية وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .

١٤ - تلتزم شركة مكاني للاستثمار والتنمية العقارية بتوفير مواقف انتظار للسيارات بمنطقة الخدمات بواقع موقف سيارة / ٢٥٠ من المباني المغلقة ، وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .

١٥ - يتم الالتزام بالاشتراطات الواردة بكراسة الشروط التى تم طرح قطعة الأرض وفقاً لها ، والالتزام بنصوص قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ، والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩

طرف ثانٍ
(إِمضاء)

طرف أول
(إِمضاء)



وزارة البيئة

قرار رقم ٦١ لسنة ٢٠١٦

الصادر بتاريخ ٢٠١٦/٤/٥

وزير البيئة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بشأن حماية البيئة والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ والقانون رقم ١٠٥ لسنة ٢٠١٥ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛ وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٥ لسنة ١٩٩٧ بشأن اختصاصات وزير الدولة لشئون البيئة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٧٩ لسنة ٢٠١٥ بشأن تشكيل مجلس الوزراء ؛ وعلى قرارات رئيس مجلس الوزراء أرقام ١٣٩٢ لسنة ٢٠١٣ ، ٤٤٩ ، ٧٠٦ ، ١٤٦٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن تشكيل مجلس إدارة جهاز شئون البيئة ؛ وعلى قرارات وزير البيئة أرقام ١٥٩ ، ٢٤٥ لسنة ٢٠١٥ ، ٢٠ لسنة ٢٠١٦ ؛ وعلى قرار الرئيس التنفيذى لجهاز شئون البيئة رقم ٤٢ لسنة ٢٠١٥ ؛ وعلى ما عرض علينا ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تحدد فئات مقابل المصاريف الإدارية اللازمة لمتابعة أعمال تفريغ وشحن وتداول ، وإعادة شحن الفحم المصدر بمختلف أنواعه بالموانئ البحرية ، الموانئ الجوية ، والمنافذ البرية ، والمناطق الحرة بجمهورية مصر العربية « طوال مدة الأعمال » لكل شحنة وفقاً للآتى :

أنواع التفريغ أو إعادة الشحن	المصاريف الإدارية للشحنة الواحدة بالجنيه المصرى
فحم معبأ فى عبوات مغلقة وداخل حاويات	٥٠٠٠ جنيه (خمس ألف جنيه)
فحم غير معبأ ، على الرصيف	٣٥٠٠٠ جنيه (خمس وثلاثون ألف جنيه)
فحم غير معبأ ، على المخطاف	٧٠٠٠٠ جنيه (سبعون ألف جنيه)

(المادة الثانية)

تُعفى من سداد المصاريف الإدارية المنصوص عليها فى المادة الأولى من هذا القرار ، شحنات الفحم الحجري أو البترولى عند إعادة تصديرها « بعد تصنيعها » فى عبوات مغلقة وداخل حاويات ، كما لايستلزم لتصدير مثل هذه الشحنات استصدار خطاب بعدم الممانعة من جهاز شئون البيئة .

(المادة الثالثة)

تحدد رسوم مقابل إصدار الموافقات والتصاريح الخاصة بتداول أو استخدام كافة أنواع الفحم داخل جمهورية مصر العربية طبقاً للآتى :

نوع الفحم	فئات الرسوم : بنسبة مئوية من سعر الطن معادلة بالجنه المصرى
فحم أنثراسيى	٠,٩ %
فحم أنثراسيى	٠,٩ %
فحم أنثراسيى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم بيتوميى	٠,٩ %
فحم الكوك	٠,٣ %
فحم بترولى مكلسن	٠,٣ %

(المادة الرابعة)

تطبق الرسوم المقررة والمحددة بالجدول الوارد بالمادة الثالثة من هذا القرار ، على شحنات الفحم المستوردة فى المناطق الحرة عند دخولها إلى داخل البلاد (جمهورية مصر العربية) ، سواء تم دخولها بحالتها الأصلية ، أو مصنعة .

(المادة الخامسة)

تطبق فئات المصاريف الإدارية المحددة بالجدول الوارد بالمادة الأولى من هذا القرار ، كما تطبق الرسوم المقررة والمحددة بالجدول الوارد بالمادة الثالثة من هذا القرار ، على شحنات الفحم المستوردة بمعرفة التوكيلات التجارية لاستخدامها كأحد مدخلات العمليات الإنتاجية ، أو العمليات الصناعية .

ويصدر قرار من الرئيس التنفيذى لجهاز شئون البيئة بالضوابط والاشتراطات الخاصة بالأنشطة المشار إليها بالفقرة السابقة .

(المادة السادسة)

يتم توريد حصيلة المبالغ «مقابل المصاريف الإدارية» اللازمة لمتابعة أعمال تفرغ أو إعادة شحن وتداول الفحم ، وكذا توريد حصيلة رسوم إصدار الموافقات والتصاريح الخاصة بتداول أو استخدام الفحم لحساب صندوق حماية البيئة .

(المادة السابعة)

يُلغى ما يخالف ذلك من قرارات ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه .

(المادة الثامنة)

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويُعمل به من تاريخ صدوره .

وزير البيئة

أ.د/ خالد محمد فهمى

محافظة الإسماعيلية

قرار رقم ٥٦٥ لسنة ٢٠١٥

محافظ الإسماعيلية

بعد الاطلاع القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية وتعديلاته ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء ولائحته التنفيذية ؛

وعلى كتاب السيد وزير التنمية المحلية رقم (١٢٦١) فى ٢٨/٤/٢٠٠٩ الوارد للمحافظة بشأن اعتبار حدود الحيز العمرانى هى الحدود المسموح بالبناء داخلها وتخرج عن ولاية الزراعة فى شأن البناء عليها ؛

وعلى كتاب إدارة الفتوى بمجلس الدولة فى الفتوى رقم (٢٧٢/٢٠١١-٢٠١٢) بشأن عدم جواز السير فى إجراءات اعتماد تقسيم للأرض الزراعية التى دخلت الأحوزة العمرانية إلا بعد تحصيل مقابل تحسين يتم تحديده وفقاً للقانون رقم ٢٢٢ لسنة ١٩٥٥ ؛

وعلى مذكرة إدارة التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخة فى ٧/٩/٢٠١٥ بشأن طلب استصدار قرار اعتماد مشروع التقسيم لقطعة الأرض ملك كل من : (رفعت وفتحى شحاتة عبد الله وجيهان شنودة جاب الله) والكائنة غرب منطقة فوديكو بمساحة ٤ أفدنة و٤ قراريط و٦ أسهم بالعقود المسجلة أرقام ٢٧٣ ، ١٦٨٤ لسنة ٢٠٠١ ، ٨٥٥ لسنة ٢٠١٣ شهر الإسماعيلية ؛

وعلى كتاب إدارة التخطيط العمرانى رقم (٦٠٣) فى ٩/٩/٢٠١٥ بشأن سداد مقابل التحسين المستحق على الأرض ؛

وعلى خرائط مشروع التقسيم المرفقة ؛

وعلى موافقتنا ؛

قرر:

مادة أولى - يعتمد مشروع التقسيم لقطعة الأرض المملوكة لكل من :
(رفعت وفتحي شحاتة عبد الله وجيهان شنودة جاب الله) بموجب العقود المسجلة
أرقام ٢٧٣ ، ١٦٨٤ لسنة ٢٠٠١ ، ٨٥٥ لسنة ٢٠١٣ شهر الإسماعيلية بمسطح ٤ أفدنة
و٤ قراريط و٦ أسهم ، بما يعادل مساحة ١٧٥٤٣,٧ م^٢ ، والكائنة غرب منطقة فوديكو
بمدينة الإسماعيلية ، وذلك بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : شارع ١٠م بطول ١١٨,٦٥ م .

الحد الشرقى : جار بطول ١٤٥ م .

الحد القبلى : شارع ١٠م بطول ١١٩,٦٥ م .

الحد الغربى : جار بطول ١٤٧,٥٠ م .

مادة ثانية - مكونات المشروع عدد ٣ لوحات على النحو التالى :

١ - المسطح الإجمالى للمشروع والأرض ٤ أفدنة و٤ قراريط و٦ أسهم ،
بما يعادل ١٧٥٤٣,٧ م^٢ (سبعة عشر ألفاً وخمسمائة وثلاثة وأربعون متراً مربعاً
وسبعة من عشرة من المتر بنسبة « ١٠٠٪ ») .

المسطح الإجمالى للمبانى ٢٩,٢٩ م^٢ ، تعادل (٦٦,٣٧٪) .

عدد القطع (٦٣) قطعة يتراوح مساحتها من ٢١٥٠ م^٢ إلى ٢٢٢٥ م^٢ .

مادة ثالثة - تكون الاشتراطات البنائية الخاصة بمشروع التقسيم على النحو التالى :

الارتفاعات وفقاً لما تحدده القوات المسلحة .

الارتداد ٣م من الخلف .

عرض الطريق لا يقل عن ١٠ م .

غير مسموح بإقامة أى محلات مقلقة للراحة .

المسطح الإجمالى للخدمات والطرق ٨٨,٨٨ م^٢ ، تعادل (٣٣,٦٣٪) .

مادة رابعة - على طالب التقسيم التنسيق مع القوات المسلحة بمعرفته بشأن الارتفاعات

والالتزام بما تقرره القوات المسلحة بشأنها قبل الشروع فى البناء .

مادة خامسة - تعتبر المساحة المخصصة للطرق والشوارع والميادين والمرافق

والمتنزهات والمنشآت الخدمية من المنافع العامة وتؤول ملكيتها للوحدة المحلية الواقع بنطاقها الأرض محل مشروع التقسيم من تاريخ صدور هذا القرار .

مادة سادسة - يلتزم المقسم باتباع كافة الإجراءات والاشتراطات المنصوص عليها

فى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء ولائحته التنفيذية وما يصدر من موافقات فى هذا الشأن من القوات المسلحة .

مادة سابعة - يلتزم المقسم بإدخال المرافق العامة على نفقته (مياه - كهرباء -

صرف صحى - تليفونات إلخ) .

مادة ثامنة - تعتبر قائمة الشروط الخاصة الواردة بخريطة التقسيم جزءاً لا يتجزأ

من قرار التقسيم .

مادة تاسعة - لا يجوز للمقسم بنفسه أو بواسطة الغير الإعلان عن مشروع التقسيم

أو التعامل على منطقة أرض من أراضى مشروع التقسيم أو جزء منه إلا بعد تنفيذ المرافق وأن يودع بمديرية المساحة ومكتب الشهر العقارى الواقع بدائرتها العقار صورة مصدق عليها من قرارنا باعتماد مشروع التقسيم بعد نشره بالوقائع المصرية .

مادة عاشرة - يلتزم المشترون وخلفاؤهم مهما تعاقبوا بالشروط الواردة وقائمة الشروط ،

وعلى مصلحة الشهر العقارى مراعاة ذلك .

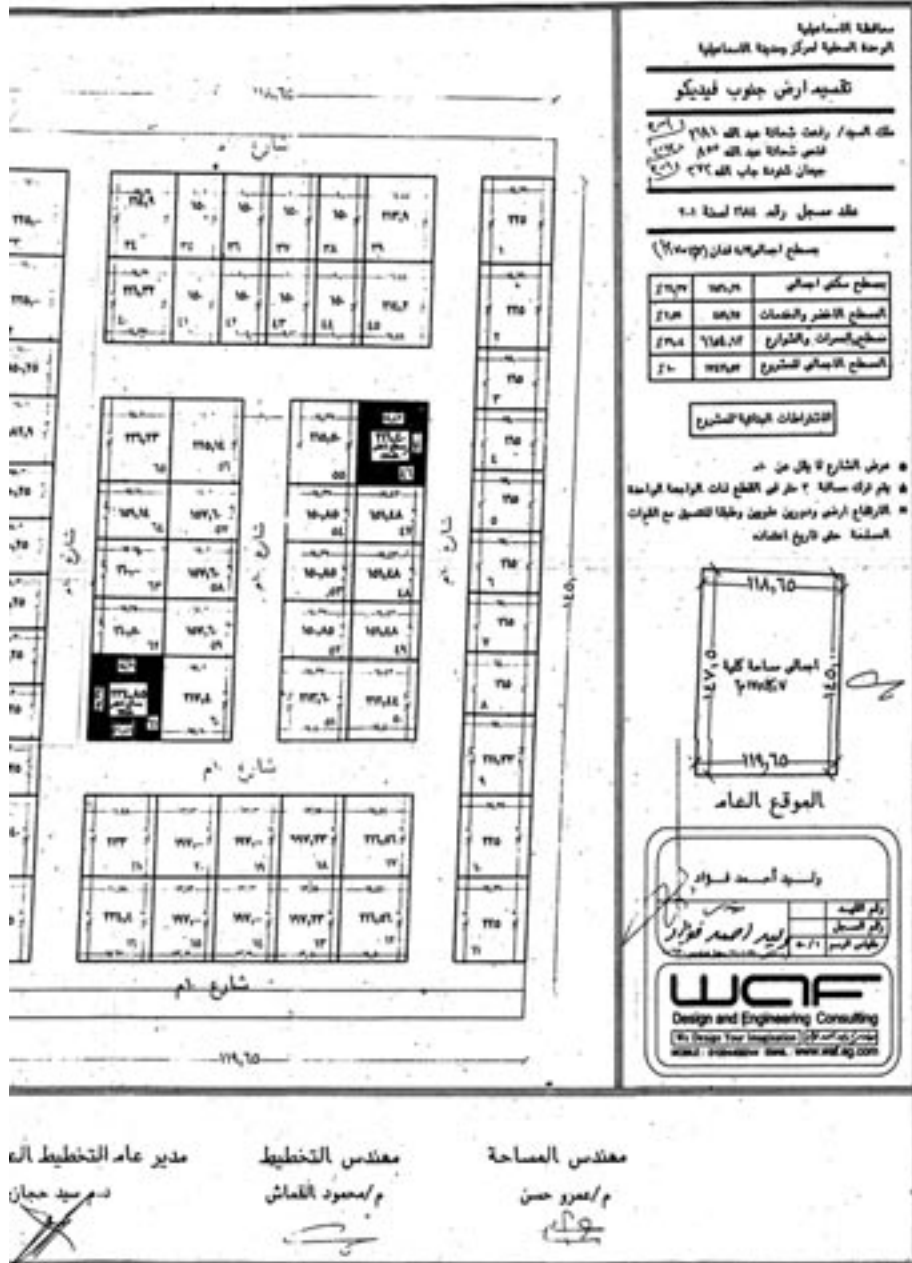
مادة حادية عشرة - يُعمل بهذا القرار فور صدوره ، وعلى المختصين تنفيذه

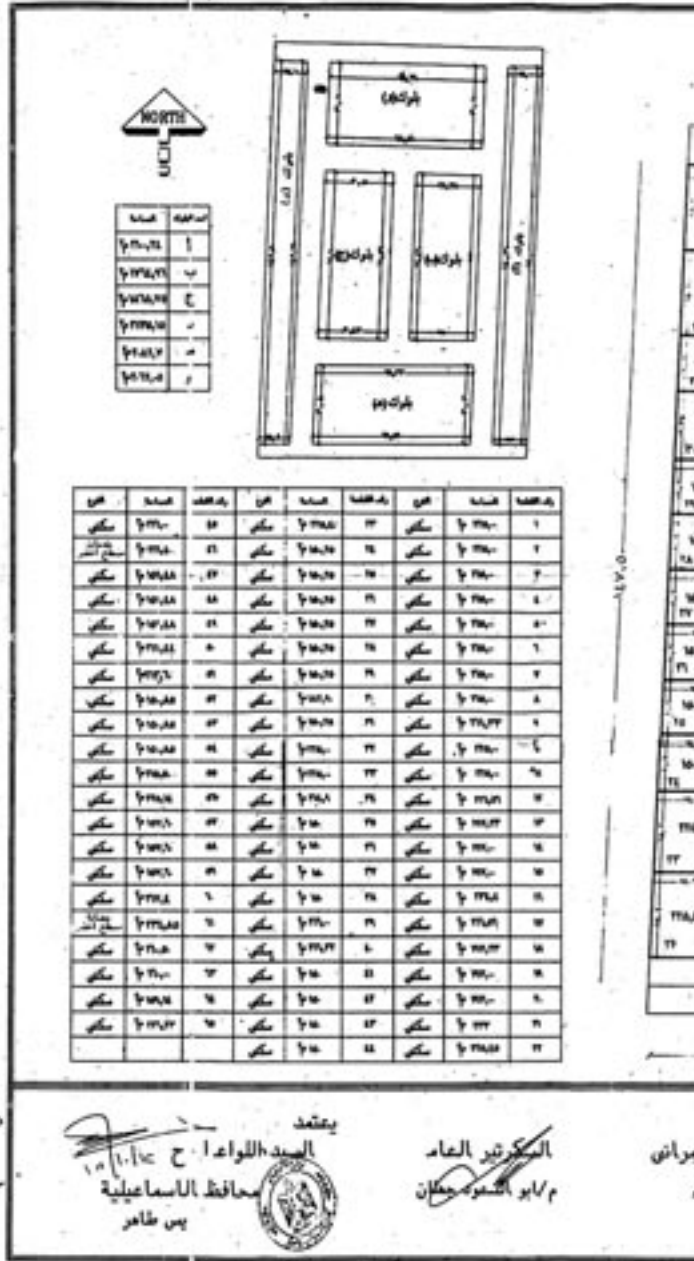
كل فيما يخصه ، ويُنشر بالوقائع المصرية على نفقة طالب التقسيم .

تحريراً فى ٢٠١٥/١٠/٧

محافظ الإسماعيلية

نواء/ يس ظاهر





مراجعة المهندس
١٢٥
١٢٥

يتمتع
السيد اللواء أ. ح ١٠١٠١٤
محافظ الاسماعيلية
بمس طاهر



السيد تير العام
م لابر المسمو حطان

جرائد

الهيئة العامة للرقابة المالية

قرار رقم ٨٧٢ لسنة ٢٠١٥

بتاريخ ٢٠١٥/١٠/١٣

باعتتماد تعديل لائحة النظام الأساسى لصندوق التأمين الخاص
للعاملين بشركة مطاحن شمال القاهرة

رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٤ لسنة ١٩٧٥ بإصدار قانون صناديق التأمين الخاصة
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الإشراف والرقابة على التأمين
فى مصر ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بتنظيم الرقابة على الأسواق والأدوات المالية
غير المصرفية ؛

وعلى قرار الهيئة المصرية للرقابة على التأمين رقم ١٩٩ لسنة ١٩٨٢ بتسجيل
صندوق التأمين الخاص للعاملين بشركة مطاحن شمال القاهرة برقم (٢٠٣) ؛
وعلى لائحة النظام الأساسى للصندوق وتعديلاتها ؛

وعلى محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للصندوق المنعقدة فى ٢٠١٥/٤/١٢
بالموافقة على تعديل بعض مواد لائحة النظام الأساسى اعتباراً من ٢٠١٥/٧/١ ؛

وعلى محضر اجتماع لجنة البت فى طلبات الترخيص بإنشاء صناديق تأمين خاصة
جديدة وتعديل أنظمتها الأساسية المشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ٥٨٨ لسنة ٢٠١٥
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/٩/١٥ باقتراح اعتماد التعديل المقدم من الصندوق
المشار إليه ؛

وعلى مذكرة الإدارة العامة لترخيص صناديق التأمين الخاصة بالهيئة
المؤرخة ٢٠١٥/١٠/١١ ؛

قرر:

مادة ١ - أولاً - يستبدل بنصوص المادة (٧/٨) من الباب الثالث (شروط العضوية) والبنود (ثانياً أ/٢ ، ثانياً ب/٢ ، ثالثاً ج) من المادة (١٢) من الباب الخامس (المزايا التى يقدمها الصندوق للأعضاء) النصوص التالية :

الباب الثالث - (شروط العضوية) :

مادة ٨ - يشترط فى العضو ما يلى :

٧ - فى حالة الإعارة والإجازات بدون مرتب :

يقوم العضو بسداد الاشتراكات المحددة طبقاً لأحكام النظام الأساسى مقدماً سنوياً وفى حالة التأخير يتم تطبيق أحكام المادة (١٠ مكرراً) من ذات النظام وفى حالة انتهاء الخدمة بسبب الوفاة أو العجز المنهى للخدمة أثناء فترة الإعارة أو الإجازة بدون مرتب تصرف المزايا التأمينية طبقاً لأحكام هذا النظام مع خصم الاشتراكات المستحقة عن هذه الفترة مضافاً إليه عائد استثمار بما لا يقل عن المعدل الوارد بالدراسة الاكتوارية .

الباب الخامس - (المزايا التى يقدمها الصندوق للأعضاء) :

مكافأة الولاء والمزايا التأمينية التى يضمنها الصندوق :

مادة ١٢ - يلتزم الصندوق بأن يؤدى للعضو مبالغ تأمينية فى الأحوال والشروط التالية :

ثانياً - المزايا التأمينية :

يؤدى الصندوق للعضو المزايا التأمينية فى الأحوال الآتية :

(أ) فى حالة انتهاء الخدمة بسبب بلوغ سن التقاعد القانونية :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع ما يلى :

٢ - ١٥ شهر من أجر الاشتراك الوارد بالمادة (٢/ب) عن كل سنة

اشتراك فعلى بالصندوق اعتباراً من ٢٠١١/٧/١

(ب) فى حالة انتهاء الخدمة بسبب الوفاة أو العجز الكلى المستديم :

يؤدى الصندوق للعضو أو لورثته الشرعيين (فى حالة عدم تحديد

مستفيدين عنه) ميزة تأمينية بواقع ما يلى :

٢ - ١٥ شهر من أجر الاشتراك الوارد بالمادة (٢/ب) عن كل سنة

اشتراك فعلى بالصندوق اعتباراً من ٢٠١١/٧/١

ثالثاً - حالات الصرف الأخرى بالنسبة لمكافأة الولاء والمزايا التأمينية :

(ج) فى حالة انتهاء الخدمة بسبب العجز الجزئى المستديم :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع (٥٠٪) من الميزة التأمينية المستحقة فى حالة العجز الكلى المستديم أو يعامل معاملة العضو المستقيل أيهما أفضل .

ثانياً - إضافة بند جديد برقم (٤) للمادة (٨) من الباب الثالث (شروط العضوية)

نصه كالتالى :

الباب الثالث - (شروط العضوية) :

مادة ٨ - يشترط فى العضو ما يلى :

٤- الحد الأقصى لسن الانضمام للأعضاء الجدد ٥٤ عاماً ويجوز قبول أعضاء جدد

يزيد سنهم عن هذا الحد بشرط سداد رسم عضوية يسدد لمرة واحدة وفقاً للجدول التالى :

رسم العضوية كعدد شهور من أجر الاشتراك	السن عند الانضمام (بالسنوات)
٠٠٣	٥٥
٠٠١	٥٦
٠٠١٣	٥٧
٠٠١٣	٥٨
٠٠٠٩	٥٩

مادة ٢ - تسرى التعديلات المشار إليها وفقاً لما قرره الجمعية العمومية للصندوق

باجتماعها السالف الإشارة إليه .

مادة ٣ - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ النشر ،

وعلى الجهات المعنية تنفيذه .

رئيس الهيئة

شريف سامى

وزارة التضامن الاجتماعى

(قطاع الشؤون)

الإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات

الإدارة العامة للاتحادات والمؤسسات الأهلية

إدارة التسجيل

قرار تعديل لائحة النظام الأساسى

لمؤسسة بنك الكساء المصرى

المقيدة برقم ٧١٦ لسنة ٢٠١٥

رئيس الإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات

بعد الاطلاع على قانون الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالقانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى موافقة مجلس الأمناء فى اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/٩/١

لمؤسسة بنك الكساء المصرى على التعديل الموضح فيما بعد ؛

وعلى مذكرة إدارة التسجيل بالإدارة العامة للاتحادات والمؤسسات الأهلية

بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢١ بشأن الموضوع الموضح فيما بعد ؛

وعلى ما عرضه علينا السيد مدير عام الإدارة العامة للاتحادات والمؤسسات الأهلية ؛

قرر:**(المادة الأولى)**

تعديل بعض مواد لائحة النظام الأساسى لمؤسسة بنك الكساء المصرى

المقيدة برقم ٧١٦ لسنة ٢٠١٥ بالإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات طبقاً لأحكام

القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية على النحو التالى :

المادة	النص بعد التعديل
تعديل عنوان المؤسسة	التجمع الثالث - قطعة رقم (٤٤) - خلف مستشفى القاهرة الجديدة - محافظة القاهرة .

المادة	النص بعد التعديل
مادة (٢)	<p><u>ميادين عمل المؤسسة :</u></p> <p>١ - المساعدات الاجتماعية .</p> <p>٢ - الخدمات الثقافية والعلمية والدينية والتعليمية .</p> <p>٣ - رعاية الأسرة .</p> <p>٤ - رعاية الطفولة والأمومة .</p> <p>٥ - رعاية الشيخوخة .</p> <p>٦ - رعاية الفئات الخاصة والمعاقين .</p> <p>٧ - حماية البيئة والمحافظة عليها .</p> <p>٨ - التنمية الاقتصادية لزيادة دخل الأسرة .</p> <p>٩ - التنظيم والإدارة .</p> <p>١٠ - الصداقة بين الشعوب .</p>
مادة (٣)	<p><u>الأنشطة : وسوف تعمل المؤسسة على تحقيق أغراضها فى هذه الميادين عن طريق الأنشطة الآتية :</u></p> <p>مساعدة الفقراء والمحتاجين والطلبة (عبنى - مادي) .</p> <p>مساعدة وتجهيز العرائس والفقراء والمحتاجين والأيتام من مرضوشات وملابس وأثاث .</p> <p>إنشاء وتطوير حضانات ودور أيتام ومؤسسات ودور إيواء لرعاية الأيتام ومجهولى النسب ومن لهم ظروف اجتماعية خاصة والمفتربين (بنات - بنين) .</p> <p>إنشاء وتطوير النوادى والمكتبات الاجتماعية وأندية تكنولوجيا المعلومات .</p> <p>إنشاء وتطوير النوادى الرياضية والملاعب والمنشآت الرياضية والساحات الشعبية الرياضية والمخيمات الكشفية والجوالة والمعسكرات .</p> <p>إنشاء وتطوير مراكز للتثقيف الفكرى .</p> <p>إصدار نشرة دورية للتوعية بأنشطة المؤسسة وإصدار مجلة وجريدة وعمل ملصقات .</p> <p>منح القروض الحسنة وإقامة مشاريع صغيرة لمحدوى الدخل .</p> <p>إنشاء وتطوير مراكز التدريب المهنى والفنى وتدريب وتأهيل وتنمية مهارات خريجي المدارس الفنية والمعاهد والجامعات ومن دون ذلك .</p> <p>إنشاء وإدارة وتطوير قاعدة بيانات جغرافية ذكية للتحفيز على تنمية المجتمع .</p> <p>إنشاء وتطوير مدارس تدريب وورش ومشاكل وتوفير فرص عمل وتشغيل الشباب .</p> <p>إنشاء وتطوير الأندية ودور الضيافة ودور الإيواء لرعاية المسنين والمسنات .</p> <p>إنشاء وتطوير مراكز رعاية المعاقين ذهنياً وبدنياً وتقديم المعاونة لذوى الاحتياجات الخاصة .</p> <p>إقامة المباريات الرياضية والحفلات .</p> <p>المساهمة فى حملات التشجير وتنظيف البيئة وتنفيذ الخدمات والأنشطة التى تحافظ على نظافة البيئة وتدوير المخلفات والتشجير وصيانة المرافق .</p> <p>توعية الجماهير بحقوقهم قبل المنتجين والبائعين والمشاركة فى محاربة الغش والتهرب الضريبى والمعاونة فى رفع جودة المنتج والصناعات المصرية للمنافسة فى الأسواق العالمية ورفع شعار " صنع فى مصر " .</p>

المادة	النص بعد التعديل
	تنفيذ المشروعات الصناعية الصغيرة لزيادة دخل الأسرة . إقامة معارض تكافئية لعرض وبيع منتجات المؤسسة أو الغير أو التبرعات الزائدة عن حاجة المؤسسة . تنفيذ وإدارة المشروعات التنموية . التعاون مع الجهات الحكومية لتقديم الخدمات للمواطنين وتنمية المجتمع وتطوير المنشآت الخدمية . تقديم كافة الأنشطة التى تلزم للتعرف بالدول الأخرى وثقافتها والتي من شأنها تقوية العلاقات الثقافية والاجتماعية بين الدول وتبادل الوفود والزيارات . يتم ممارسة هذه الأنشطة بعد موافقة الجهة المختصة وفقاً لنص المادة (٤٨) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٢
مادة (٧)	تودع أموال المؤسسة باسمها الذى قيدت به لدى بنك (الإمارات دى الوطنى) فرع المقطم أو أى بنك آخر يختاره مجلس الأمناء بعد موافقة الجهة الإدارية .
مادة (١٠)	يشترط لصرف أى مبلغ من أموال المؤسسة أن يوقع على الشيك أمين الصندوق ورئيس مجلس الأمناء أو نائبه فى حالة عدم تواجد الرئيس ، على أن يكون الصرف بموجب توقيعين فى جميع الأحوال أحدهما للعضو المعين كأمين للصندوق .
مادة (١٤)	<u>تزول صفة عضوية مجلس الأمناء عن العضو فى إحدى الحالات الآتية :</u> ١- الاستقالة . ٢- الوفاة . ٣- إذا فقد شرطاً من شروط العضوية . ٤- عدم حضور العضو ثلاث جلسات متتالية بدون عذر يقبله مجلس الأمناء . ٥- العزل بموجب قرار المؤسس أو المؤسسين . ٦- <u>العزل بموجب قرار المؤسسين أو الجهة الإدارية فى الحالات الآتية :</u> (أ) إذا أتى عملاً من شأنه أن يلحق بالمؤسسة ضرراً مادياً أو أدبياً . (ب) إذا استغل عضويته لمجلس الأمناء لتحقيق ربح أو غرض شخصى .
مادة (١٦)	يتكون مجلس الأمناء من أحد عشر عضواً يعينهم المؤسس أو المؤسسون ، وينتخب مجلس الأمناء من بين أعضائه رئيساً ونائباً وأميناً للصندوق والأمين العام (السكرتير) ما لم يكن قد تم تعيينهم فى سند الإنشاء أو الوصية عن طريق المؤسس أو المؤسسين . ويجوز أن يكون رئيس وأعضاء مجلس الأمناء أو بعضهم من المؤسسين .
مادة (١٨)	يعين مجلس الأمناء من بين أعضائه أو من غيرهم مديراً متفرغاً لإدارة المؤسسة ويحدد اختصاصات هذا المدير والأتعاب أو الأجر أو المكافأة على حسب الأحوال .
مادة (٢١)	يكون انعقاد مجلس الأمناء مرة كل ستة أشهر على الأقل للنظر فى شئون المؤسسة .
مادة (٢٣)	٩- الموافقة على تعيين العاملين اللازمين للعمل بالمؤسسة وتأديبهم وفصلهم أو تقييض غيره فى ذلك من المختصين طبقاً لما يرد باللائحة الداخلية .
(١١ ، ٩)	١١- مناقشة ملاحظات الجهاز المركزى للحسابات والجهة الإدارية المختصة وإعداد الرد عليها والعمل على تلافيها إذا تضمنت مخالفات للقانون أو اللائحة التنفيذية أو هذا النظام .

المادة	النص بعد التعديل
مادة (٢٦) تعديل البند (٧)	<u>يختص الأمين العام أو سكرتير المجلس بحسب الأحوال بما يأتى :</u> ٧- الاطلاع على جميع المكاتبات المهمة الواردة للمؤسسة وعرضها على مجلس الأمناء أو على المختص بالبت فيها إذا كان له اختصاص فى شأن المؤسسة ، وكذا ملاحظات الجهاز المركزى للحسابات والجهة الإدارية المختصة والخاصة بالنواحي الإدارية الاجتماعية واعداد الرد عليها تمهيداً لعرض الموضوع كله على مجلس الأمناء للرد على هذه الجهات .
مادة (٢٧) تعديل البنود (١٠، ٩، ٧، ٦)	<u>يختص أمين الصندوق بما يلي :</u> ٦- التوقيع مع الرئيس أو نائبه على الشيكات . ٧- الموافقة على صرف السلفة المؤقتة فى حدود ما يقرره مجلس الأمناء بما له من سلطات وذلك للصرف منها لحين عرضها على مجلس الأمناء على أن تعتمد هذه المصروفات فى أول اجتماع للمجلس . ٩- الاشتراك مع الأمين العام (السكرتير) فى وضع مشروع ميزانية السنة المالية وعرضه على مجلس الأمناء . ١٠- بحث ملاحظات الجهاز المركزى للحسابات والجهة الإدارية الخاصة بالنواحي المالية واعداد الرد عليها تمهيداً لعرض الموضوع كله على مجلس الأمناء للرد على هذه الجهات .
مادة (٢٩) تعديل البنود (٦، ٥، ٢)	<u>ويختص مراقب الحسابات بما يأتى :</u> ٢- فى حالة عدم تمكنه من مباشرة مهمته فعليه أن يثبت ذلك فى تقرير مسجل يقدم إلى مجلس الأمناء لاتخاذ إجراءات تمكنه فإن لم يتخذ المجلس الإجراءات اللازمة لتيسير مهمته فعلى مراقب الحسابات إخطار الجهة الإدارية بصورة من التقرير . ٥- تقديم تقرير عن الحساب الختامى والميزانية العمومية إلى مجلس الأمناء مشطوعاً بتقرير منه يتضمن ملاحظاته على الحساب الختامى والميزانية وله أن يحضر اجتماع الجمعية العمومية ويتلو تقريره عن أعمال المؤسسة ويدلى برأيه فى كل ما يتعلق بعمله كمراقب لحسابات المؤسسة . ٦- إذا وقع من مراقب الحسابات أى قصور فى أداء واجباته فلمجلس الأمناء اتخاذ القرار المناسب فى هذا الشأن .
مادة (٢١)	تؤول أموال المؤسسة فى حالة حلها إلى (جمعية بنك الطعام المصرى المشهرة برقم ٥٦٢ لسنة ٢٠٠٦ بالإدارة المركزية للجمعيات) طبقاً لنص المادة (٤٥) من القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢

(المادة الثانية)

على جميع الإدارات المختصة بالإدارة المركزية للجمعيات والاتحادات تنفيذ هذا القرار ،

وينشر بالوقائع المصرية .

تحريراً فى ٢١/١/٢٠١٦

رئيس الإدارة المركزية

أ. خالد سلطان

مديرية التضامن الاجتماعى بالجيزة

إدارة الجمعيات

قرار تعديل

لبود لائحة النظام الأساسى لمؤسسة القيادات المصرية للتنمية

المشهرة برقم (٤٨٧٤) بتاريخ ٢٠١٣/٣/٢٤

مدير مديرية التضامن الاجتماعى بالجيزة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ بشأن الجمعيات والمؤسسات الخاصة ؛
وعلى القرار الوزارى رقم ١٧٨ لسنة ٢٠٠٢ بإصدار اللائحة التنفيذية للقانون المذكور ؛
وتطبيقاً لأحكام المادة (٤٨) من اللائحة التنفيذية له ؛
وعلى موافقة الاتحاد المختص بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢٣ ؛

تقرر:

الموافقة بمحضر اجتماع مجلس الأمناء بتاريخ ٢٠١٥/٧/٩ على تعديل بنود لائحة

النظام الأساسى لمؤسسة القيادات المصرية للتنمية المشهرة برقم (٤٨٧٤)

بتاريخ ٢٠١٣/٣/٢٤ كالتالى :

تعديل (حقوق الإنسان - الدفاع الاجتماعى - رعاية المسجونين وأسرههم - تنظيم الأسرة) .
إضافة الأنشطة الآتية : (إقامة الندوات وعمل الملصقات وتوعية الجماهير عن طريق
الوسائل السمعية والبصرية - عقد الدورات فى كيفية استخدام الوسائل الطبية الخاصة بمنع الحمل -
توعية المواطنين بحقوقهم الدستورية عن طريق الندوات والمحاضرات والمؤتمرات وإصدار النشرات -
إقامة دور الإيواء للمتسولات والقاصرات وأطفال الشوارع لحمايتهم من الانحراف -
إقامة أندية الدفاع الاجتماعى لهذه الفئات - الندوات واللقاءات والمؤتمرات للتوعية ضد المخدرات -
إقامة مراكز للتوعية بأضرار المسكرات والمخدرات والعمل على مكافحتها -
رعاية المسجونين بالسجون - رعاية أسر المسجونين لحين الإفراج عنهم - إقامة مراكز
لتدريب المفرج عنهم على الحرف المهنية - تقديم مشروعات لأسر المسجونين
لحفاظ على كيان المجتمع والأسرة مستقبلاً .

تمارس هذه الأنشطة بعد موافقة الجهات المختصة وذلك طبقاً للمادة (٤٨)

من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢

تحريراً فى ٢٠١٥/٧/٢٦

مدير المديرية

(إمضاء)

محافظة الإسكندرية - مديرية التضامن الاجتماعى

(قطاع الشؤون الاجتماعية)

إدارة الجمعيات

قرار شهر

مدير عام مديرية التضامن الاجتماعى بمحافظة الإسكندرية

طبقاً للقانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

قرر:

شهر الجمعية المصرية للإدارة الرياضية برقم (٣٧٣١) اعتباراً من ٢٠١٦/٢/٢٤

تحريراً فى ٢٠١٦/٢/٢٤

مدير المديرية

(إمضاء)

ملخص القيد

اسم الجمعية : الجمعية المصرية للإدارة الرياضية .

ميدان نشاطها : ثقافى - تنمية بشرية - اجتماعى - صحى - الحج والعمرة .

مجلس الإدارة : ٧ (سبعة) أعضاء .

السنة المالية : ١/١ - ١٢/٣١

جهة الأيلولة : إلى جمعية الظاهرية وحجر النواينة .

محافظة قنا - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة الجمعيات والاتحادات

قرار قيد

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بقنا

بعد الاطلاع على القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى الأوراق المقدمة من الجمعية لطلب القيد ؛

قـرر:

مادة ١ - قيد جمعية الأمل لتنمية متحدى الإعاقة الكائن مقرها عزبة شاکر وزبرى -

مركز فرشوط - محافظة قنا تحت رقم (١٦٢٨) بتاريخ ٢٢/٢/٢٠١٦

مادة ٢ - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

وكيل الوزارة

(إمضاء)

ملخص القيد

ميدان النشاط : رعاية الفئات الخاصة والمعوقين - المساعدات والخدمات الاجتماعية -

رعاية الأسرة والطفولة والأمومة - حماية البيئة - حماية المستهلك - تنمية المجتمعات المحلية -

التنمية الاقتصادية - الأنشطة الصحية والتعليمية والدينية .

نطاق العمل الجغرافى : على مستوى مركز ومدينة فرشوط .

تشكيل مجلس الإدارة : يتكون مجلس الإدارة من (٩) أعضاء بالانتخاب .

السنة المالية : تبدأ من أول يناير إلى نهاية ديسمبر من كل عام .

حل الجمعية وأيلولة الأموال : تسؤل أموال وممتلكات الجمعية بعد الحل

إلى الجمعية الخيرية الإسلامية بفرشوط .

محافظة قنا - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة الجمعيات والاتحادات

قرار قيد

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بقنا

بعد الاطلاع على القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى الأوراق المقدمة من الجمعية لطلب القيد ؛

قـرر:

مادة ١ - قيد جمعية شباب مصر للتنمية الكائن مقرها مدينة العمال - مركز قنا -

محافظة قنا تحت رقم (١٦٢٩) بتاريخ ٢٢/٢/٢٠١٦ .

مادة ٢ - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

وكيل الوزارة

(إمضاء)

ملخص القيد

ميدان النشاط : تنمية المجتمعات المحلية - رعاية الطفولة والأمومة -

الخدمات الثقافية والعلمية والدينية - رعاية ذوى الاحتياجات الخاصة -

الأنشطة العلمية والتعليمية - حماية البيئة - التوعية بالحقوق السياسية .

نطاق العمل الجغرافى : على مستوى محافظة قنا .

تشكيل مجلس الإدارة : يتكون مجلس الإدارة من (٥) أعضاء بالانتخاب .

السنة المالية : تبدأ من أول يناير إلى نهاية ديسمبر من كل عام .

حل الجمعية وأيلولة الأموال : تسؤل أموال وممتلكات الجمعية بعد الحل

إلى صندوق إعانة الجمعيات والمؤسسات الأهلية .

وزارة التنمية المحلية

جهاز الصناعات الحرفية والتعاون الإنتاجى

ملخص تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلى

للجمعية التعاونية الإنتاجية لصناعة النجارة والأثاث بفوة بمحافظة كفر الشيخ

قررت الجمعية العمومية غير العادية للجمعية التعاونية الإنتاجية لصناعة النجارة

والأثاث بفوة بمحافظة كفر الشيخ والمنعقدة انعقاداً قانونياً بتاريخ ٢٨/١١/٢٠١٥

الموافقة على الآتى :

أولاً - تعديل الفقرة الثانية من المادة (٣٤) من النظام الداخلى ، لتصبح :

وعلى ألا يزيد مجموع المكافآت عن (١٠٪) من صافى الربح بحد أقصى قدره

٢٠٠٠ جنيه (فقط ألفا جنيه لا غير) للعضو الواحد فى السنة .

ثانياً - تعديل الفقرة الثالثة من المادة (٣٤) من النظام الداخلى ، لتصبح :

ويمنح أعضاء مجلس الإدارة مكافأة عن حضور الجلسات وقدرها ٣٠ جنيهاً

(فقط ثلاثون جنيهاً لا غير) للعضو الواحد عن كل جلسة على ألا تصرف هذه البدلات

عن أكثر من عشرين جلسة فى السنة للمجلس ولجانته .

وقد تم تسجيل التعديل بالجهاز تحت رقم (٦٦٧) بتاريخ ٢٨/٢/٢٠١٦

مدير عام

الإدارة العامة للتعاون الإنتاجى

إبراهيم فرج

إعلانات فقد

مدرسة الشهيد عودة الإعدادية بنين بشربين - محافظة الدقهلية

تعلن عن فقد خاتم شعار الجمهورية الخاص بها ، ويعتبر ملغياً .

حجوزات - بيوع إدارية

مأمورية ضرائب المحلة الكبرى أول (محافظة الغربية)

(جلسة ٢٠١٦/٥/١٢)

(أولاً) ٢٢٨,٩١ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع محب بالمحلة الكبرى ،
(ثانياً) ٢٢٨,٢٥ متر مربع ملك / محب عبد المعطى قادوس حجاز عليه
فى ١٩٩٥/٤/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠,٠٠٠ جنية
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

- ١٩٣ متر مربع منزل دور واحد مبنى بالطوب الأحمر شارع الجيش رقم ٢ خ
بالمحلة ملك ورثة / محمود أمين هاشم حجاز عليه فى ١٩٩٤/١٠/٢٦ نظير المستحقات
الأميرية قيمة العقار ٥٠,٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٥ سهماً تعادل ١١١,٣ متر مربع منزل أربعة أدوار داير الناحية رقم ١٥ أول
ناحية المحلة الكبرى ملك / السيد عبد المنعم السيد ، حجاز عليه فى ١٩٩٥/٥/١٤
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠,٠٠٠ جنية ، (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .

قيراط و ١٢ سهماً تعادل ٢٥٨,٧٠ متر مربع منزل ٤ أدوار ناحية المحلة الكبرى
حوض الكرارجى ملك / زهران إبراهيم فودة ، حجاز عليه فى ١٩٩٥/٥/٢
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠,٠٠٠ جنية ، (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .

قيراط و ١٤ سهماً تعادل ٢٤٩,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الحيانى ١٦
ناحية ثان المحلة ملك ورثة / حسن محمود والى وشركاه حجاز عليه
فى ١٩٩٤/٦/١٧ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٢٠٠,٠٠٠ جنية ،
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٣ سهماً تعادل ٩٣,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الدلال ١٥ ناحية المحلة الكبرى ملك ورثة / حسن حسن السلاّمونى حجز عليه فى ١١/٧/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٤.٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢١٥,٦٠ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع أبو العباس خرائط ملك ورثة / حامد سلمى وممدوح سلمى وشركاهما حجز عليه فى ٢٤/١٠/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٥.٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٢ سهماً تعادل ١٥٨,٢٠ م^٢ منزل أربعة أدوار حوض الملقّة ٣٠ ثان المحلة الكبرى ملك/نادية أمين بسيّسة وشركاها حجز عليه فى ٢٦/٩/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٠٥,٤٠ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقى المحلة الكبرى ملك ورثة / حافظ خليل حجز عليه فى ٢١/٢/١٩٩١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣.٠٠٠.٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢٣٥,٥٠ متر مربع أرض فضاء معدة للبناء مقام على جزء منها أساسات وأعمدة خرسانية حوض الملقّة ٣٠ أول المحلة الكبرى ملك / على محمد الجندى وآخرين حجز عليه فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط و ١٩ سهماً ، (ثانياً) ٦ قراريط و ٨ أسهم تعادل ١١٠٨,٥٠ متر مربع عبارة عن مدرسة حوض الملقية ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ، ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية ، القيمة ١٠٠٠٠٠ جنية ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

(أولاً) ١٥ سهماً تعادل ١١٣,٢٥ متر مربع ، (ثانياً) ٨ قراريط و ٧ أسهم تعادل ١١٤٨,٥٤ متر مربع (ثالثاً) ٤ قراريط و ١٨ سهماً تعادل ٨١٨ متراً مربعاً ، (رابعاً) ٣ قراريط و ٣ أسهم تعادل ٥٤٩ متراً مربعاً الجميع يكونون الملك رقم ٨ (ح) شارع دمشق عبارة عن فيلا دورين بالمحلة الكبرى ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ١٠٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٠٥,٨٨ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع جامع زهير حسب خرائط - بالمحلة الكبرى ملك/فاروق أحمد المصرى حجز عليه فى ٢٨/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٥٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد وسهم واحد تعادل ١٧٩,٧٥ متر مربع منزل دور واحد حوض الملقية رقم ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ملك/عبد الملك ميخائيل عبد الملك حجز عليه فى ١٦/١/١٩٦٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٣٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٣٧,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع البهى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد الفتاح التراوى حجز عليه فى ٢١/٧/١٩٧٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٧٥٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

- ٦ قرارات من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٧٦,١٥ متر مربع شارع غيازى بالمحلة الكبرى ورثة / نبوية أحمد الرمادى حجز عليه فى ١٩٧٢/٩/٦ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٢٥٢ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٦٢,١٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع خوجة اليهود بالمحلة الكبرى ملك / عبد المنعم السعيد الكيرة حجز عليه فى ١٩٦٩/١/٥ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨٢٠ جنيهاً و ٨٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى منزل ٣ أدوار شارع الشهاوى بالمحلة الكبرى ملك/محمود محمود الأحول حجز عليه فى ١٩٧١/٢/٢ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ١٩٦ جنيهاً و ٢٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١١٤,٩ متر مربع منزل حوض ملقة الرجبى ١٩ بالمحلة الكبرى ملك / فطومنة إبراهيم السراجى حجز عليه فى ١٩٧١/٨/١٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة الثمن ٣٠٠٠٠٠ (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٨ قرارات من ٢٤ قيراطاً تعادل ٥٩,٦٠ متر مربع العقار حارة الرشيدى بالمحلة الكبرى ملك/مصطفى أحمد الطور حجز عليه فى ١٩٧٥/٦/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١٦ سهماً تعادل ١٥٣,٧٠ متر مربع منزل ثلاثة أدوار حوض الملقة ٣٠ قسم أول بالمحلة ملك/هاشم عبد اللاه محمد حجز عليه فى ١٩٩١/٤/٣ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٦٠٠٠٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- قيراطان و ١١ سهماً أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على - مركز المحلة ملك/ زكى عبد اللاه حسن وشركاه حجز عليه فى ١٩٨٥/٥/١٨ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٢٠٠٤ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على - مركز المحلة ملك/على محمد الجندى وشركاه حجز عليها فى ١٣/٥/١٩٥٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٣٥٥٦ جنيهاً و ٤٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٤٨,٢٥ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع عرفة بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود عبد العال المتيم حجز عليه فى ٢٨/٢/١٩٨٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٣٥٦ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨٩,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع الشيخ رضوان رقم ٦٠ بالمحلة الكبرى ملك / على وأحمد ومحمود حامد العربى حجز عليهم فى ٢٥/٧/١٩٧٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٣٢ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨٧,٦١ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع الرفاعى ١٤ بالمحلة الكبرى ملك / محمود إسماعيل الجزلة حجز عليه فى ٤/١٠/١٩٧٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٤٦٦ جنيهاً و ٩٦ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١١٤,٦١ متر مربع مخبز دور واحد شارع أبو القاسم بالمحلة الكبرى ملك / رمضان مصطفى الفخرانى وشركاه حجز عليه فى ٥/٢/١٩٧٧ نظير المستحقات الأميرية المطلوبة (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٣٠,٥٨٨ متر مربع منزل دورين ناحية المحلة الكبرى رقم ٣٠ شارع جامع زهير ملك/فاروق أحمد الحصرى حجز عليه فى ٤/١/١٩٩٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥١٨٤ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط و ٩ أسهم تعادل ٢٣٨,٩٩ متر مربع ، (ثانياً) ٦ أسهم تعادل ٤٥,٤٠ متر مربع ، (ثالثاً) ١٢ سهماً تعادل ٨٦ متراً مربعاً والجميع حوض السباخ والطباخ والتعامل منزل دورين ملك / إبراهيم جاد النبى عبد المنعم حجز عليه فى ١٠/٦/١٩٨٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٦٩,٦٤ متر مربع منزل شارع الأمير ، شارع المأمور بالمحلة الكبرى ملك/عبد الغنى محمد الدهنة حجز عليه فى ١٩٦٩/٨/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٠٩ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٨١,٥٤ متر مربع منزل دورين شارع المأمور بالمحلة الكبرى ملك وورثة/ أحمد شحاتة جوهر حجز عليه فى ١٩٧١/١٠/٣١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٧٠,٦٩ متر مربع عبارة عن منزل دورين شارع الأمير مراد بالمحلة الكبرى ملك/ محمود الشورى على الدين حجز عليه فى ١٩٧٤/٥/٤ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٥٩ جنيهاً و ٦٢٠ مليمًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٩٣,٣٢ متر مربع وكالة حبوب دور واحد شارع جاويش رقم ١٦ بالمحلة الكبرى ملك/منيرة السعيد البقرى حجز عليه فى ١٩٧٦/٦/٢ ، نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٥٧ متراً مربعاً منزل أربعة أدوار شارع العراقى عوايد ناحية المحلة الكبرى ملك/ السعيد عبد الرحمن عوض الله حجز عليه فى ١٩٧١/١٢/٢ ، قيمة العقار ١٣٥٧ جنيهاً و ٤٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً منزل دورين شارع بوريك بالمحلة الكبرى ملك وورثة/ عبد العزيز غازى أبو شنب حجز عليها فى ١٩٥٠/٨/٧ ، قيمة العقار ٢٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- ٤٩,٢٠ متر مربع عبارة عن منزل أربعة أدوار شارع جامع زهير خرايط سوق اللبن
بالمحلة الكبرى ملك/السيد سيد أحمد شنب حجز عليه فى ١٩٦٩/١/٧ نظير المستحقات
الأميرية ، قيمة العقار ١٨٩٢ جنيهاً و ٤٣٠ مليمًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- منزل دورين ١٢ سهماً تعادل ٨٤,٣٥ متر مربع داير الناحية الدور الأول مخبز
بالمحلة الكبرى ملك/المحمدى حسن المصرى حجز عليه فى ١٩٨٤/٨/٤
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩٨٤ جنيهاً و ٤٣٠ مليمًا ،
(الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٥٥,٤٤ متر مربع منزل دورين شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك/الحسينى حسن
المصرى حجز عليه فى ١٩٨٦/٨/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩١٩ جنيهاً
و ١٤٠ مليمًا ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٠٠,٤٠ متر مربع شارع جاويش
بالمحلة الكبرى ملك/حسن أحمد المصرى حجز عليه فى ١٩٧٢/٩/٢٠ نظير المستحقات
الأميرية ، قيمة العقار ١٠٦٩ جنيهاً و ٩٢٠ مليمًا ، (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .
- ٥٨,٤٥ متر مربع مشاع فى منزل ثلاثة أدوار شارع الحمام بالمحلة الكبرى
ملك/عبد المنعم مصطفى سالم حجز عليه فى ١٩٧٢/٥/١٧ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٦٠٤ جنيهاً و ٨٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- قيراطان و ١٨ سهماً تعادل ٤٨١,٣٠ متر مربع أرض فضاء حوض دنوشر
بالمحلة الكبرى ملك/خضرة السيد البهلول حجز عليها فى ١٩٧٨/١١/١٦
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ١٧٧٨ جنيهاً و ٨١ قرشاً ، (الحدود موضحة
بكشف التحديد الرسمى) .

- ١٣١,٥٢ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع سعد زغلول باشا بالمحلة الكبرى ملك/
نعمان محمد الجميزى حجز عليه فى ١٩٦٩/٧/٣١ ، ١٩٦٧/٤/٢٠ ،
١٩٧٧/٤/١٦ ، قيمة العقار ١٢٧٨ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٧١٤,٧٠ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع ٢٣ يوليو الحلقة الجديدة بالمحلة الكبرى
ملك/ حسنية عبد السلام الزفتاوى حجز عليه فى ١٩٧٠/٩/١٦ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٢٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٧٩,١٢ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع أبو الإسعاد خرائط بالمحلة الكبرى ملك/
السعيد محمد موسى حجز عليه فى ١٩٧٧/٨/١٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار
٣٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٣٢ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض الحيانى
رقم ١٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة/إبراهيم غازى الفخرانى حجز عليه فى ١٩٧٥/٢/٢٣
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٨٩ جنيهاً و ٧٦ قرشاً
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٨٨,٥٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع سوق اللبن خ بالمحلة الكبرى ملك /
المتولى البهى الجمل حجز عليه فى ١٩٨١/٦/٣٠ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٧٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٨٤,٢٢ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك / السعيد على
علام حجز عليه فى ١٩٦٩/٨/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٩١ جنيهاً ،
(الحدود سبق النشر عنها) .
- ٤٥٣,٤٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك /
أحمد إبراهيم السرجانى حجز عليه فى ١٩٧٠/٥/٣٠ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٨٢,٥ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك ورثة /
السيد محمد البدرى حجز عليه فى ١٩٨٩/٣/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار
٣٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- ١١٣,٨٠ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمد محمد صومع حجز عليه فى ١٥/٥/١٩٧٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٥٨,٩٤ متر مربع منزل دور واحد ناحية المحلة الكبرى ، ملك / عبد اللطيف محمد سركييس حجز عليه فى ٢/٦/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٢٢ جنيهاً و ٥٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٨ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً تعادل ٢١٠ متر مربع منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / جرجس رزق الله وشريكه حجز عليه فى ٩/٨/١٩٧١ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ١٧١٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٨ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٥٩ متر مربع منزل بالمحلة الكبرى مبنى ثلاثة أدوار ملك / السعيد محمد بيبرس حجز عليه فى ٢٧/٣/١٩٥٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٢ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢م ١٧٣,٣٢ منزل دورين ٢٤ قيراطاً حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك / السعيد حسن بلح حجز عليه فى ٢٩/١/١٩٨٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٥٠٨ جنيهاً و ٨٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- منزل ٤ أدوار ٢٤ شارع مدرسة الصنائع بالمحلة الكبرى ملك / نجا على الخواجة حجز عليه فى ٢٩/٤/١٩٨٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٥٤٣ جنيهاً و ٧٠ قرشاً (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٦ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٧٣,٤٦ متر مربع منزل دورين شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك / عبد المنعم غازى ناصف ، حجز عليه فى ٧/٨/١٩٧١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٦٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- ١٢٠٣٠ متر مربع منزل شارع السمسار بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد الوهاب أحمد سعيد حجز عليه فى ١٩٧٠/٣/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٥٠٣ جنيهات و٣٦ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى منزل تعادل ٢٢٧,٥ متر مربع حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك / محمود على الخواجة حجز عليه فى ١٩٨٠/٢/٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٦٣٥ جنيهاً و٨٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٧١,٧٥ متر مربع منزل مبنى ٣ أدوار شارع الجاويش بالمحلة الكبرى ملك / أحمد مصطفى فلوس حجز عليه فى ١٩٧٠/١٢/٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٨ جنيهات و٩٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢١٥,٦٠ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك / حافظ إسماعيل سلمى حجز عليه فى ١٩٧٠/١٢/١٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢١٦٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٦,٤٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع محمد عبد الكريم بالمحلة الكبرى ملك / وهبة الدسوقي العجيل حجز عليه فى ١٩٥٩/٩/١٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٤٠ جنيهاً (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٦ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٨٢,٧٠ متر مربع منزل شارع الرمادى بالمحلة الكبرى ملك / محمد اليمانى غالى حجز عليه فى ١٩٥٣/١٢/٢٥ نظير المستحقات الأميرية المطلوبة ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٩٠,٤٠ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع نصحى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / فطيمة حسن بريك حجز عليه فى ١٩٨٨/١٢/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- قيراط واحد و ٨ أسهم تعادل ٢٤٣ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض السباح والطبخ
بالمحلة الكبرى ملك / السعيد على الشويل ، حجز عليه فى ١٩٨٦/٢/٨
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٠٠٠ متر مربع مشاع فى فدان واحد و ٢٣ سهماً تعادل ٢٤٣٦٦,٩٠ م^٢ عبارة عن
مصنع صابون ملحق به أرض فضاء بمحلة أبو على حوض الرمله ملك ورثة / صابر الطويل
وشركاه حجز عليه فى ١٩٧٠/٤/١٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار
١٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٣٤,٤ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك /
سعد محمد الحماقى حجز عليه فى ١٩٨٤/١٠/١٣ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ١٢٨٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٤٣,٨٦ متر مربع منزل شارع الشلشتين بالمحلة الكبرى ملك / اليمانى محمد حجر
حجز عليه فى ١٩٦١/٢/٢١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢١٦٠ جنيهاً ،
(الحدود سبق النشر عنها) .
- ٣٠٠,٥ متر مربع جزء من منزل شارع حسن بك السمرة بالمحلة الكبرى ملك /
فتح الله محمد عبد النبى الرسول حجز عليه فى ١٩٧٠/٥/٣٠ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ١٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٢١ متراً مربعاً مشاع فى منزل دورين شارع الدقاق بالمحلة الكبرى ملك/
عبد الجليل أحمد السرجانى حجز عليه فى ١٩٩٠/٧/٢٦ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ١٥٦١ جنيهاً ، (الحدود موضحة بمحضر الحجز الرسمى) .

- ١٢ سهما تعادل ٩٩,٧٠ متر مربع منزل دور واحد حوض دنوشر ٢٨ بالمحلة الكبرى ملك / مسعد نعمان السامولى حجز عليه فى ١٩٨٨/٩/٢٦ نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ٣٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- قيراط ٣ وأسهم تعادل ١٩٤ متراً مربعاً منزل ٦ أدوار بحوض الملقية ٣٠ أول رقم ٢٨ شارع المدارس بالمحلة الكبرى ملك/السيد السيد غازى حجز فى ١٩٩١/٤/٢٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٦ قيراطاً و ١٤ سهماً ، مشاعاً فى القطعة الأولى حوض الجراحى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / السيد مصطفى نافع حجز عليه فى ١٩٨٨/٤/٢ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٩٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٤٤٧,٤ متر مربع ورشة دور واحد شارع الأمير مراون ٢٣ (خ) بالمحلة الكبرى ملك ورثة المرحوم / إبراهيم صلاح عبد الله حجز عليه فى ١٩٩٠/١٠/١٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٦٤٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٩٢,٢٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع محمد الفاتح بالمحلة ملك ورثة / محمد شاكر محمود المكاوى حجز عليه فى ١٩٨٢/٤/٢١ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨١٦١ جنيهاً و ٣٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- (أولاً) قيراط وسهمان تعادل ١٨٦,٠٦ متر مربع منزل دورين حوض السباح ، (ثانياً) ٦ أسهم تعادل ٤٥ متر مربع بحوض السباح والطبخ بالمحلة الكبرى ، (ثالثاً) قيراط ٩ وأسهم تعادل ٢٣٨ متراً التعامل عبارة عن منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / محمد عبد المنعم نحلة وشركاه حجز عليه فى ١٩٨٧/٢/١١ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- ٣٠ قيراط واحد و٣ أسهم تعادل ١٩٧,٥ متر مربع منزل خمسة أدوار بحوض الملقية ٣٠ ملك/ محمود محمود السجينى حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٨٨ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٩٠.٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٤ قراريط و١٢ سهماً أرض فضاء بحوض الكراجى ناحية محللة أبو على ملك/ أولاد عبد العزيز الشناوى مرعى حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٩٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١١٨٤ جنيهاً و٧٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها).
- ١٢ قيراطا و٨ أسهم مشاعاً فى ٣ أفدنة و١١ قيراطاً و١٣ سهماً بحوض الملقية ٤ ناحية محللة البرج ملك / حسن محمد أبو عزيمة حجز عليه فى ١٠/٩/١٩٥٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠ جنيهاً و٧٥٩ مليماً ، (الحدود سبق النشر عنها).
- ٨٠, ١٣٥ م٢ مكتب ومخزن دور واحد حوض الكراجى رقم ١٧ وشارع حلقة الأقطان عوايد وشارع ٢٣ يوليو عوايد ملك ورثة/عبد المعطى أمين بيبرس حجز عليه فى ٢٢/٩/١٩٩٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٢٣٣٥ م٢ منزل ٣ أدوار شارع المدرسة الصناعية وحوض الجنائنى/١٦ بالمحللة الكبرى ملك ورثة/ محمود فؤاد نور الدين حجز عليه فى ٢٦/١٠/١٩٦٧ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنيه (الحدود سبق النشر عنها) .
- (أولاً) ٢٣ سهماً تعادل ١٦٤,٧٤ م٢ عبارة عن جزء من منزل دورين مستعمل مصنع نسيج (ثانياً) سهم واحد يعادل ١٠,٧٦ م٢ ناحية المحلة الكبرى حوض داير الناحية رقم ١٥ أول ، الملك رقم ١١٩٨ ، ١٢٠٢ يكونان تعامل واحد عبارة عن منزل مستعمل مصنع نسيج دورين ، ملك/ يوسف الأعمى وشريكته كريمة محمد الألفى - حجز عليه فى ١٣/١/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠.٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

منزل خمسة أدوار قيراطان و٤ أسهم تعادل ٢٨٢,٧م^٢ شارع كوبرى الدلتا
بالمحلة الكبرى ملك/عبد المقصود محمد الجميزى ، حجز عليه فى ١٩٧١/٦/٢٣
نظير المستحقات الأميرية ، وقيمة العقار ٤٨٩٦ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) قيراطان و١٣ سهما ، (ثانياً) قيراطان و١١ سهماً أرض زراعية حوض
الحيانى رقم ٢٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود محمد السعيد ، حجز عليها
فى ١٩٧٨/١١/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة الأرض ٤٠٠٠ جنيه ،
(الحدود سبق النشر عنها) .

٩٩,٣٠ متر مربع منزل دور واحد حوض الكراجى رقم ١٧ بالمحلة الكبرى ملك
ورثة/ البسطويسى على المحجوب ، حجز عليه فى ١٩٧٧/٥/٣١ نظير المستحقات
الأميرية ، قيمة العقار ١٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٦٠ متراً مربعاً منزل شارع عثمان خرائط ملك/ ٥ بالمحلة الكبرى ملك/
عبد اللطيف محمد صيام ، حجز عليه فى ١٩٩٠/٩/٦ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ٢٥٥٣ جنيهاً و١٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

أقل من سهم تعادل ٥٣ متراً مربعاً ورشة حدادة دور واحد ناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/
السيد السيد لطفى ، حجز عليه فى ١٩٧٧/١٠/١٠ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ١٣٤٧ جنيهاً و١٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و١٨ سهماً تعادل ٢٩٨ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار شارع محب
بالمحلة الكبرى ملك/عادل السعيد العربى ، حجز عليه فى ١٩٧٩/٦/١٦
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٧٠٢ جنيه و٤٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و١١ سهماً تعادل ٢٥٤ متر مربع مبنى ٤ أدوار شارع سعد زغلول
بالمحلة الكبرى ملك/حسين ومحمد وموسى محمد والى حجز عليه فى ١٩٧٧/٥/٢٤
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٠٥,٤٥ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقى ملك/حافظ إبراهيم
خليل ، حجز عليه فى ١٩٧٦/٣/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار
١٤٣٤ جنيهاً و٤٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) فدانان و ٣ قراريط و ٣ أسهم أرض فضاء حوض الدلال رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (ثانياً) فدان واحد و ٥ قراريط وسهم واحد أرض فضاء حوض الدلائل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (ثالثاً) فدان واحد و ٥ قراريط و ١٤ سهماً أرض فضاء حوض الدلائل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (رابعاً) ١١ قيراطاً و ١١ سهماً أرض فضاء حوض الدلائل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى الجميع ملك / على محمد الجندى وشركاه ، حجز عليها فى ١٩٩٦/٦/٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٧٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ٣ أسهم تعادل ١٩٥,١٥ متر مربع مبنى دور واحد والثانى تحت الإتمام مبنى بالطوب الأحمر والخرسانة والدور الأرضى دكاكين ناحية المحلة الكبرى حوض الكراجى ملك / زينهم سعد لقوشة، حجز عليه فى ٢٢ / ٨ / ١٩٩٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ سهماً تعادل ١٢٣,١٠ متر مربع منزل أربعة أدوار ، حوض دنوسة رقم ٢٨ ناحية المحلة الكبرى ، ملك / محمد على شحاتة وشريكه ، حجز عليه فى ١٩٩٦/٨/٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٧ سهماً منزل دور واحد مستعمل مخزن حوض الملقنة ٣٠ ملك / محمد أسامة عبد الرحمن ، حجز عليها فى ١٩٧٨/٢/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨١٩٦ جنيهاً و ٥٦ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ قيراطا تعادل ١٢٠,٢٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الجارحى (خ) ناحية المحلة الكبرى رقم ٢ وشارع الجلاء عوايد ملك / عبده عمر الشامى حجز عليه فى ٢٣/١٠/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٤٤٠ جنيهاً و٧٧ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

مخزن دور واحد وبه ثلاثة دكاكين بناحية المحلة الكبرى شارع المحجوب فى ملك ٤ س حرف (أ) + ٤ + ٤ حرف (ب) + ٤م ويكون تعامل واحد ملك / عماد الدين المالكى وشركاه ، حجز عليه فى ٢١/٣/١٩٩٨ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط واحد و٣ أسهم ، (ثانياً) ١١ سهماً عبارة عن منزل خمسة أدوار كامل الأبواب والشبابيك مسطحة ٤٧٨,٥م^٢ ناحية المحلة الكبرى حوض الملقنة ٣٠ قسم أول ملك / أحمد محمد الحصرى ، حجز عليه فى ٢١/٣/١٩٩٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان و٥ أسهم تعادل ٣٨٤,٥ متر مربع منزل مستعمل مدرسة شارع محب بالمحلة الكبرى ملك/أحمد الدسوقى غدية وشركاه حجز عليه فى ٢/٧/١٩٨٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٥٦ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٢ سهماً تعادل ١٦٠,٩٠م^٢ عبارة عن منزل مكون من أربعة أدوار كامل الأبواب والشبابيك ناحية المحلة الكبرى حوض الحلقة رقم ٣٠ رابع ملك ورثة / نجيب مرزوق سمعان ، حجز عليها فى ١/١/٢٠٠٠ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٦٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

- ٦٣,٥٣ متر مربع منزل دورين شارع زقاق الجيش حسب المدن المحلة الكبرى ملك / عبد المعطى المهدي الصياد حجز عليه فى ١٦/٤/١٩٧٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٥٥,٣٥ متر مربع ٨ دكاكين دور واحد شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك / السيد عبده إمام حجز عليها فى ١٦/٤/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- منزل ٣ أدوار عبارة عن الملك ٦٥ شارع سيدى محمد الحنفى والملك ٦٠ شارع حمام البصل عوايد بالمحلة الكبرى ملك / بدير عبده إمام ، حجز عليه فى ١٦/٤/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٤٠٨٨ جنيهاً و٥٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٣٨,٨٨ متر مربع قاعة دور واحد بدابير الناحية ١٥ قسم ثالث (خ . غ) شارع إبراهيم السقا بالمحلة الكبرى ملك / محمد حسن أبو جمرة حجز عليه فى ٨/١٢/١٩٤٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٤٢ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ١٣٨,٢٥ متر مربع ملك رقم ٢ شارع العمرية (خ) وشارع الحنفى (ع) بالمحلة الكبرى ، ملك / حامد محمد السحلى حجز عليه فى ٣/٣/١٩٥٤ ، نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه المطلوبة ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٤٥,١٢ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع بورسعيد (خ) وشارع أبو العلمين عوايد بالمحلة الكبرى ملك / عبد ربه جاد سليمة حجز عليه فى ٥/١٢/١٩٧٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٥٨ متراً مربعاً منزل مكون من دور واحد ٦ شارع السمسار بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمد إبراهيم الشامى حجز عليه فى ١٥/١/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٦٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٦٤,١٧ متر مربع منزل مكون من خمسة أدوار شارع أحمد ماهر بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد المعطى خليل قادوس ، حجز عليه فى ١٩٧٨/١٢/٣٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٤٣٧ جنيهاً و٤٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراطان وسهم واحد تعادل ٢٥٧,٢٦ متر مربع عبارة عن ماكينة طحين ٢٤ ط بزمام المحلة الكبرى ملك/على محمد الشرقاوى حجز عليه فى ١٩٦٥/٦/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٢٥ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨٤ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار بالأول دكاكين شارع مدرسة الجمعية الخيرية الإسلامية بالمحلة الكبرى ملك/محمد محمود الطحان حجز عليه فى ١٩٦٤/٦/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بمحضر الحجز الرسمى) .

٤ قراريط و ١٩ سهماً مشاع فى ٩٩,١٦ متر مربع منزل رقم ١٦ شارع على الخواجة عوايد وشارع الشيخ خضر رقم ٣٨ (خ) بالمحلة الكبرى ملك / محمد غازى بريم حجز عليه فى ١٩٥٦/٤/١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٧١ جنيهاً و٨٧٥ مليماً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٦٠,٣٦ منزل دورين ٢٩ شارع الشيخ خضر خرائط ٢٩ عوايد بالمحلة الكبرى ملك/إبراهيم محمد بلبول حجز عليه فى ١٩٧١/١/٢ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ١٩٢ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١١٥ متراً مربعاً منزل ٤ أدوار ٩٣ شارع سيدى محمد الحنفى (خ) وملك ٢٨ شارع حمام البصل (ع) بالمحلة الكبرى ملك / إبراهيم الحصرى وشركاه حجز عليه فى ١٩٧٤/١١/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٨١ جنيهاً و٣٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٥٢,٢٥ متر مربع منزل أربعة أدوار عبارة عن الملك ٨٦ + ٨٨ شارع سيدى عطا الله + ٧ (هـ) شارع حسن بك السمرة (خ) بالمحلة الكبرى ملك / نعمان عبد الغنى الشيشينى حجز عليها فى ١٩٧٩/٨/٢٦ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٣١٥ جنيهاً و٥٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط وسهم تعادل ١٧٨ متراً مربعاً منزل رقم ١٣ شارع عبد المقصود (ع) حوض الحيانى رقم ١٦ (قسم ثان) بالمحلة الكبرى ملك / عبده إبراهيم النيبال حجز عليه فى ١٩٥٧/٧/١٨ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٨٤٣ جنيهاً و٢٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٥٤,٢٥ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع سيدى الحنفى (خ) وحمام البصل (ع) بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبده مصطفى إمام حجز عليه فى ١٩٧١/٢/٢٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٨٨ جنيهاً و٥٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٣ سهماً تعادل ٢٩٤,٣٠م حوض داير الناحية ١٥ أول عبارة عن منزل أربعة أدوار بناحية المحلة الكبرى ملك / على على إبراهيم الجوهري ، حجز عليه فى ٢٠٠١/١/٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٣٥١,٦٠م منزل أربعة أدوار بشارع محمد بك فريد خرائط بناحية المحلة الكبرى ، ملك / أحمد عبد المنعم فايد ، حجز عليه فى ٢٠٠١/١/٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٧٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ سهماً تعادل ١٢٦,٥م^٢ بحوض الرملة (١) أول عبارة عن منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / صلاح محمد عبد المنعم الفحيل ، حجز عليه فى ٢٨/١/٢٠٠١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٧ أسهم تعادل ٥١,٢م^٢ ، القطعة رقم ٢٠٦٩ + ٢٠٦٧ يكونان تعامل واحد عبارة عن منزل أربعة أدوار ، حوض داير الناحية رقم ١٥ أول بناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/ سميرة حسين الليثى - حجز عليها فى ٢١/٢/٢٠٠٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١١ سهماً تعادل ٨٠,١١م^٢ عبارة عن منزل مكون من ٣ طوابق والدور الأول مصنع نسيج بالمنطقة الصناعية ، حوض البورة رقم ٨ ناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/ سميرة حسن الليثى - حجز عليها فى ٤/١/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و٨ أسهم تعادل ٢٢٤,٨م^٢ عبارة عن مصنع نسيج له ثلاثة أبواب ، حوض البورة ناحية المحلة الكبرى ملك/ عبد السميع محمود الكمونى - حجز عليه فى ٣/١٠/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٥٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧٣,٤٥م^٢ منزل مكون من ثلاثة أدوار شارع نصر الله بالمحلة الكبرى ، ملك/ محمد أحمد النحاس - حجز عليه فى ٢٧/١٠/١٩٨٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٧٠٠٠ جنية و٤٥ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٣ قرارات و ١٧ سهماً القطعة رقم ٤٤٢ تعادل ٤٤٦ متراً مربعاً عبارة عن منزل ستة أدوار (ثانياً) ٥ قرارات و ١٦ سهماً القطعة رقم ٤٤٣ تعادل ٩٩٤ متراً مربعاً عبارة عن مخزن (ثالثاً) ٤ قرارات و ٢٠ سهماً القطعة رقم ٤٤٤ تعادل ٨٤٧ متراً مربعاً عبارة عن مبنى من ثلاثة أدوار (رابعاً) ٤ قرارات و ٧ أسهم القطعة رقم ٤٤٥ تعادل ٧٥٢ متراً مربعاً عبارة عن مبنى من دورين (خامساً) ٥ أفدنة و قيراط و ١٥ سهماً القطعة رقم ٤٤٦ تعادل ٢١٢٨٥,٨٩ متراً مربعاً عبارة عن أرض فضاء وجميع بحوض السباح و الطباخ نمرة (٢٧) ، ملك/ السيد عبد الجواد قاسم ، حجز عليه فى ٢٠٠٦/١/١٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٧ سهماً تعادل ٢٩٨ متراً مربعاً عبارة عن فندق عمر الخيام خمسة أدوار ناحية المحلة الكبرى ، ملك/ مصطفى أنور الكمونى ، حجز عليه فى ٢٠٠٦/٥/٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٧ قرارات و ٦ أسهم تعادل ١٢٥٥,٦٤ م٢ عبارة عن مصنع نسيج و مكاتب إدارية و مصبغة و قطعة أرض فضاء بحوض الدلال رقم (١٥) ، ملك/ أسامة أحمد الصدفى ، حجز عليه فى ٢٠٠٦/٧/٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٩ أسهم تعادل ٢٦٥,٧٥ م٢ عبارة عن منزل ثلاثة أدوار بحوض دنوفة رقم (٢٨) ، ملك/ رمضان شاهين السيد شاهين ، حجز عليه فى ٢٠٠٦/١١/٣٠ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٥ سهماً مشاعاً فى ٣ قراريط و ٧ أسهم عبارة عن مصنع نسيج دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية ملك/ محمود رزق حسن وشركاه حجز عليه فى ٢٠٠١/٤/٩ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٥ قيراطاً و ١١ سهماً - حوض الدلائل رقم ١٥ عبارة عن القطع (٤٧٣ ، ٤٧٤ ، ٤٧٥) يكون بالطبيعة تعامل واحد عبارة عن مصنع نسيج خمسة أدوار - ناحية محلة أبو على - مركز المحلة الكبرى ملك/ فوزى على إبراهيم - حجز عليه فى ٢٠٠١/٨/١١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٣٤,٥ متر مربع (خ) ملك رقم ٢ ، (ثانياً) ٣٩,٧٩ متر مربع (خ) ملك رقم ٤ شارع سيدى عبد ربه بالمحلة الكبرى ، الملك ٢ + الملك ٤ يكونان ملك واحد عبارة عن عمارة تسعة أدوار ملك/ فوزى على إبراهيم ، حجز عليه فى ٢٠٠١/١١/١١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراطان و ٨ أسهم تعادل ٢٤٠٩م ، (ثانياً) قيراط واحد و ٥ أسهم تعادل ٢١٠,٩٠م القطعة رقم ٤٨٥ + ٩١١ يكونان تعاملاً واحداً عبارة عن مصنع دورين بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٦/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً تعادل ٢٨٣,٩٠م عبارة عن منزل خمسة أدوار شارع داير الناحية رقم ١٥ بالمحلة الكبرى ملك/ ماهر عبد الخالق الساكت ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٥/١٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان وسهمان عبارة عن مصنع نسيج بعضه دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٦/٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

فدان واحد و ١٠ أسهم عبارة عن مصنع نسيج دور واحد بحوض الملقة رقم ٣٠ ثان بناحية المحلة الكبرى ملك/ فوزى على إبراهيم ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٥/٢٠ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان وسهم واحد تعادل ٢م٣٥٤,٥ عبارة عن مصنع نسيج دورين بحوض دنوسة رقم ٢٨ بناحية المحلة الكبرى ملك/ محمد أحمد رمضان القزاز ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٨/١٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٩ سهماً تعادل ٢م١٤٠ عبارة عن منزل أربعة أدوار بحوض الوحش والبرك ٥ ثان ملك/ إبراهيم عبد الحميد عبد الهادى - حجز عليه فى ٢٠٠٣/٨/٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٥ قراريط وسهمان (ثانياً) ٨ أسهم أرض زراعية بحوض الأحباس رقم ٧ قسم أول قطعة رقم ٧٢ ناحية المحلة الكبرى ، ملك المرحوم/ على محمد الجندى - حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٥٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) فدان و ٩ قراريط و ٨ أسهم (ثانياً) فدانان و قيراط واحد و ١٩ سهماً (ثالثاً) ٣ أسهم (رابعاً) ١١ قيراطاً وسهم (خامساً) ٢٣ سهماً عبارة عن أرض زراعية حوض الأحباس رقم ٧ قسم أول ناحية المحلة الكبرى قطعة رقم ٤٨ أصلية ، ٥١ أصلية ، ٤٦ أصلية ، ٥٠ أصلية ، ملك وريثة/ على محمد الجندى وشريكه زكى عبد اللاه حسن - حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٢٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦ قرارات من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٩٢,٢٦ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع محمد الفاتح حسب خرائط المدن بالمحلة الكبرى ملك وريثة/محمد شاكر حمودة المكاوى حجز عليه فى ١٩٩٣/٩/٢٩ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و٤ أسهم تعادل ٩٨, ٣٠٤م ملك/ رضا أحمد الشهاوى عوض ناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية - حوض دنوسة / ٢٨ قطعة رقم ١٠٠٢ من ٩٧١ من ٦٠٢ من ٣٢٥ من ١٥٧ من ١٤٥ من ٢٣ أصلية ، حجز عليه فى ٢٩/١٢/٢٠١٣ ، سعر المحجوز عليه ٦٠٠٠٠٠ جنيه .

(أولاً) ٢٢ قيراطاً و٥ أسهم ، (ثانياً) ٧ قرارات و٥ أسهم ناحية حوض الدلال/ ١٥ زمام محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - محافظة الغربية ملك/ على على حسن شكيل ، حجز عليه فى ٨/١/٢٠١٢ ، سعر المحجوز عليه ٥٦٤٨٢٨, ١٥ جنيه .

(أولاً) ١٦ سهماً تعادل ١١٤م عبارة عن جزء من مصنع إلكترونيات خمسة أدوار ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية حوض المصرف/ ١٦ ، (ثانياً) قيراط واحد و٣ أسهم تعادل ٢٥, ١٩٦م عبارة عن جزء من مصنع إلكترونيات ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية - حوض المصرف/ ١٦ ، (ثالثاً) ٤ قرارات و١٨ سهماً تعادل ٣٥, ٨٣١م عبارة عن جزء من مصنع إلكترونيات ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية - حوض المصرف/ ١٦ ، (رابعاً) ٢٠ سهماً عبارة عن مصنع إلكترونيات ستة أدوار على هذه القطعة وقطع أخرى ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية - حوض المصرف/ ١٦ ، (خامساً) ٧ قرارات و٧ أسهم عبارة عن مصنع إلكترونيات ٦ أدوار على سطح هذه القطعة وقطع أخرى ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية - حوض المصرف/ ١٦ ، (سادساً) ١٨ سهماً عبارة عن مصنع إلكترونيات ستة أدوار على سطح هذه القطعة وقطع أخرى ناحية محلة أبو على - القنطرة - مركز المحلة الكبرى - الغربية - حوض المصرف/ ١٦ ، (سابعاً) قيراط واحد و١٠ أسهم عبارة عن مصنع إلكترونيات ٦ أدوار على سطح هذه القطعة وقطع أخرى ناحية محلة أبو على - القنطرة - الغربية - حوض المصرف / ١٦ ، ملك/ سامى لبيب رزق ميخائيل ، حجز عليه فى ١٢/٥/٢٠١٣ ، سعر المحجوز عليه ١٩٣٢٣٦٩, ١٥ جنيه .

١٣ سهماً تعادل ٩٤,٦٠ متر مربع عبارة عن منزل ٥ أدوار ، الأرضى والأول علوى مصنع
وكل دور شقة ناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية - لوحة ١/١٤١/١٠٠٠
حوض السباح والطبخ ٢٧ قطعة ٤٩٢ من ٤٥٣ من ٤٤٦ من ١٦٣ من ١٠٥ من ١٠١
من ٤ أصلية ، ملك/ أحمد محمد الكردى وآخرين ، حجز عليه فى ٢٠١٤/٥/٦ ،
نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٦٠٠٠٠٠ جنية .

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

مهندس/ عماد فوزى فرج محمد

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠١٦

٢٥٦٥٤ / ٢٠١٥ - ٢٨/٤/٢٠١٦ - ١٤٣٦