

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

# الوقائع المصرية

ملاحق للجریدة الرسمية

الثمن ٣ جنيهاً

السنة  
١٨٩ هـ

الصادر في يوم الأربعاء ١٤ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٧  
الموافق ( ٢٣ مارس سنة ٢٠١٦ )

العدد  
٦٩



## محتويات العدد

رقم الصفحة

٣	قرار وزارى رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٦ ..	وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية :				
١٦	قرار رقم ٨٦٤ لسنة ٢٠١٥ .....	الهيئة العامة للرقابة المالية :				
٢٣-٢١	قرارا قيد جمعيتين .....	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">محافظة القليوبية</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">مديرية التضامن الاجتماعى</td> </tr> </table>		محافظة القليوبية		مديرية التضامن الاجتماعى
	محافظة القليوبية					
	مديرية التضامن الاجتماعى					
٢٦ و ٢٥	قرارا شهر جمعيتين .....	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">محافظة الإسكندرية</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">مديرية التضامن الاجتماعى</td> </tr> </table>		محافظة الإسكندرية		مديرية التضامن الاجتماعى
	محافظة الإسكندرية					
	مديرية التضامن الاجتماعى					
٢٧	قرار التعديل للجمعية .....	جمعية الرواد التعاونية للبناء والإسكان بأسبوط :				
٢٨	ملخص عقد التأسيس والنظام الداخلى لجمعية .....	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">محافظة القاهرة - الإدارة المركزية للتعاون</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">الإدارة العامة للتعاونيات المتنوعة</td> </tr> </table>		محافظة القاهرة - الإدارة المركزية للتعاون		الإدارة العامة للتعاونيات المتنوعة
	محافظة القاهرة - الإدارة المركزية للتعاون					
	الإدارة العامة للتعاونيات المتنوعة					
٢٩	ملخص عقد التأسيس والنظام الداخلى لجمعية .....	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">محافظة الإسكندرية</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">إدارة التعاون</td> </tr> </table>		محافظة الإسكندرية		إدارة التعاون
	محافظة الإسكندرية					
	إدارة التعاون					
٣٠	ملخص عقد التأسيس لجمعية ...	مديرية الإسكان والمرافق بالمنيا - قسم التعاون :				
-	إعلانات مـخـتـلـفـة :	إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح				
-	إعلانات فقد :					
-	إعلانات مناقصات وممارسات .....					
٣١	إعلانات بيع وتأجير .....					
-	حجوزات - بيوع إدارية .....					

## قرارات

### وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٦

بتاريخ ٢٠١٦/١/٢٠

باعتقاد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (١) بمساحة ١١ فداناً

بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمدينة بنى سويف الجديدة

المخصصة لشركة طيبة للاستثمار العقارى

لإقامة مشروع عمرانى متكامل

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٧٩ لسنة ٢٠١٥ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد

والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى أمر الإسناد رقم (٣٥٥) بتاريخ ٢٠١٤/٧/٣ الصادر إلى السادة/

أحمد محمد عبد الجواد أحمد وعبير مجدى محمد عبد الجواد وعفاف مجدى محمد عبد الجواد

(شركة تحت التأسيس) فى المزايدة بالمظاريف المغلقة بناءً على توصية لجنة البت بالهيئة

بجلستها رقم (٣٢) بتاريخ ٢٠١٤/٦/٢٣ لبيع قطعة الأرض رقم (١) بجوار منطقة ابني بيتك (١)

بمساحة ١١ فداناً لإقامة نشاط عمرانى متكامل بمدينة بنى سويف الجديدة ؛

وعلى محضر التسليم المحرر بتاريخ ٢٢/٩/٢٠١٤ والمتضمن استلام السادة/ أحمد محمد عبد الجواد أحمد وعبير مجدى محمد عبد الجواد وعفاف مجدى محمد عبد الجواد لقطعة الأرض رقم (١) بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمساحة ١١ فداناً بمدينة بنى سويف الجديدة ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة بنى سويف الجديدة الوارد برقم (٤١١٩٨٢) بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠١٤ بشأن الطلب المقدم من شركة طيبة للاستثمار العقارى مرفقاً به عدد (٦) لوحات للمخطط المزمع إقامته على قطعة الأرض المشار إليها بعاليه للمراجعة والاعتماد ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٢٠٩٩) بتاريخ ٢٠/١/٢٠١٥ لجهاز مدينة بنى سويف الجديدة للإفادة عن موقف قطعة الأرض المشار إليها بعاليه وموافقنا بكافة المستندات اللازمة لاستصدار القرار الوزارى الخاص بالقطعة المذكورة ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة بنى سويف الجديدة الوارد برقم (٤٢١٥٦) بتاريخ ١٠/٣/٢٠١٥ مرفقاً به الموقف النهائى لقطعة الأرض المشار إليها بعاليه ؛

وعلى عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ٢٤/٥/٢٠١٥ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وشركة طيبة للاستثمار العقارى (أحمد محمد عبد الجواد وشريكته) لبيع قطعة أرض رقم (١) بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمدينة بنى سويف الجديدة بمساحة ١٣,٩٠٩م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ١١ فداناً تحت العجز والزيادة لإقامة مشروع عمرانى متكامل ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات الصادر برقم (٢٢٦٠٥) بتاريخ ٢٨/٦/٢٠١٥ لشركة طيبة للاستثمار العقارى لموافاة القطاع بما يفيد سداد مبلغ وقدره ٢٥٥٠٧٥ جنيهاً كقيمة المصاريف الإدارية المستحقة على الشركة نظير استصدار القرار الوزارى باعتماد التخطيط والتقسيم للمشروع المشار إليه بعاليه ؛

وعلى الطلب المقدم من شركة طيبة للاستثمار العقارى بتاريخ ١٤/٧/٢٠١٥ والمرفق به النسخ النهائية للمراجعة الفنية واستصدار القرار الوزارى ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات الصادر برقم (٢٧٥٤٥) بتاريخ ١٦/٨/٢٠١٥ لجهاز المدينة والمرفق به عدد (٧) لوحات من المخطط المقدم للمشروع المذكور وذلك للمراجعة والتوقيع ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة بنى سويف الجديدة رقم (٥٤٧٩) بتاريخ ٥/١١/٢٠١٥ مرفقاً به عدد (٧) لوحات من المخطط المقدم للمشروع المذكور بعاليه بعد المراجعة والاعتماد ؛

وعلى كتاب شركة طيبة للاستثمار العقارى الوارد برقم (٤١٣٥٣٥) بتاريخ ٢٤/١١/٢٠١٥ والمرفق به إيصال استلام نقدية رقم (٩١٢) بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠١٥ لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بمبلغ ٤,٧٥٠.٢٥٥ جنيه قيمة المصاريف الإدارية اللازمة للمراجعة والاعتماد ؛

وعلى جدول عدم الممانعة لإصدار قرار باعتماد المشروع الموقع من القطاعات المختصة والإدارة القانونية ؛

وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة بنى سويف الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من شركة طيبة للاستثمار العقارى لاعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (١) بمساحة ١١ فدائاً بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمدينة بنى سويف الجديدة لإقامة مشروع عمرانى متكامل وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٧/٦/٢٠٠٩ وكراسة شروط المزايدة ؛

وعلى مذكرة السيدة المهندسة المشرف على قطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ١١/١/٢٠١٦ المنتهية بطلب استصدار القرار المعروض ؛

## قـرر:

**مادة ١ -** يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (١) بمساحة ١١ فداناً ، أى ما يعادل ١٣, ٩٦٢.٠٩م<sup>٢</sup> (فقط ستة وأربعون ألفاً ومائتان وتسعة أمتار مربعة و١٣/١٠٠ من المتر المربع لا غير) بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمدينة بنى سويف الجديدة ، والمخصصة لشركة طيبة للاستثمار العقارى لإقامة مشروع عمرانى متكامل ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم بين الهيئة والشركة بتاريخ ٢٤/٥/٢٠١٥ والتي تعتبر جميعها مكملة لهذا القرار .

**مادة ٢ -** تلتزم الشركة بعدم البدء فى تسويق العقارات إلا بعد موافقة الهيئة ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

**مادة ٣ -** تلتزم الشركة بالتعهد الموقع بأن منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط ، وفى حالة الترخيم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات .

**مادة ٤ -** تقوم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراساتها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ ، على أن تلتزم الشركة بتنفيذ كامل المشروع خلال ثلاث سنوات من تاريخ صدور هذا القرار وفى حالة الإخلال بهذا الالتزام تتخذ الإجراءات القانونية .

**مادة ٥ -** تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص اللازمة طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

**مادة ٦ -** تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة المتعاقد عليها الواردة بالمادة (١) من هذا القرار والمحددة بالعقد المبرم مع الشركة وذلك بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) من هذا القرار وطبقاً للجدول الزمنى المعتمد للمشروع .

**مادة ٧ -** تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة المستدامة على النحو الوارد بكراسة الشروط .

**مادة ٨ -** تلتزم الشركة بسداد المستحقات المالية قبيل استصدار تراخيص البناء .

**مادة ٩ -** تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار .

**مادة ١٠ -** يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

**أ.د. مهندس / مصطفى كمال مديولى**

**الشروط المرفقة بالقرار الوزارى****باعتتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض****المخصصة لشركة طبية للاستثمار العقارى****لإقامة مشروع عمرانى متكامل على قطعة أرض رقم (١)****بجوار منطقة ابني بيتك (١) بمساحة ١٣, ٩, ٦٢٠ م<sup>٢</sup> ، بما يعادل ١١ فداناً****بمدينة بنى سويف الجديدة****مساحة المشروع :**

إجمالى مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع ١٣, ٩, ٦٢٠ م<sup>٢</sup> ،  
أى ما يعادل ١١ فداناً .

**مكونات المشروع :**

الأراضى المخصصة للإسكان بمساحة ٢٣٣١٠ م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ٥, ٥ فدان ،  
وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

الأراضى المخصصة للخدمات بمساحة ٢٣٩١٠ م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ٠, ٩٣ فدان ،  
وتمثل نسبة (٨, ٥٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

الأراضى المخصصة للطرق الخارجية بمساحة ٨٦٨٠ م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ٠, ٧ فدان ،  
وتمثل نسبة (١٨, ٨٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

الأراضى المخصصة للطرق الداخلية وأماكن انتظار السيارات بمساحة ٧١٣٠ م<sup>٢</sup> ،  
أى ما يعادل ١, ٧ فدان ، وتمثل نسبة (٤, ١٥٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

الأراضى المخصصة للمناطق الخضراء وممرات المشاة بمساحة ٣٣٨٨ م<sup>٢</sup> ،  
أى ما يعادل ٠, ٨ فدان ، وتمثل نسبة (٣, ٧٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .



### أولاً - المساحة المخصصة للإسكان (عمارات) :

الأراضى المخصصة للإسكان بمساحة ٢٣١٠٠ م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ٥,٥ فدان ، وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

### جدول النماذج المعمارية :

إجمالى عدد الوحدات بالنماذج	إجمالى مسطح الأدوار الأرضية بالنموذج (F. P) م <sup>٢</sup>	عدد الوحدات بالنموذج	عدد الأدوار	عدد الوحدات بالدور	مسطح الدور الأرضى بالنموذج (F. P) م <sup>٢</sup>	تكرار النموذج	النموذج
٨٠	٢٨١٢	٤٠	عدد الأدوار بدروم+أرضى + ثلاثة أدوار متكررة	١٠	١٤٠٦	٢	B ١
١٢٠	٥٤٠٠	٨		٢	٣٦٠	١٥	B ٢
٦٤	٢٤٣٧	٣٢		٨	١٢١٨,٥	٢	B ٣
٨	٤٩٥	٨		٢	٤٩٥	١	B ٤
٨	٤٠٦	٨		٢	٤٠٦	١	B ٥
٢٨٠	١١٥٥٠					٢١	الإجمالى

### الاشتراطات البنائية للإسكان :

#### الاشتراطات العامة :

إجمالى المساحة المخصصة للإسكان لا تزيد عن (٥٠٪) من إجمالى المساحة المخصصة للمشروع .

يسمح بإقامة غرف للسطح تستخدم كمرافق خدمات وبمساحة مبنية لا تزيد عن (٢٥٪) من المساحة المبنية بالدور الأرضى ولا تشكل فى مجموعها وحدة سكنية .

يتم ترك ردود ٦م كحد أدنى من الحدود الخارجية والمباني داخل المواقع المطلية على الطرق المحيطة أو حدود الجار .

#### النسبة البنائية :

لا تزيد المساحة المبنية بالدور الأرضى عن (٥٠٪) من المساحة المخصصة للإسكان .

### الارتفاع :

الارتفاع المسموح به : أرضى + ثلاثة أدوار متكررة .  
تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى بقيود الارتفاع المفروضة من قِبَل وزارة الدفاع  
وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية المسموح بها للمشروع .

### الردود :

يتم ترك ردود حول مبانى العمارات ٤م لكل مبنى من جميع الجهات ،  
وبما لا يقل عن (٢٥٪) من ارتفاع المبنى .  
المسافة بين البلوكات لا تقل عن ٨م .  
المسافة بين عمارات المشروع وفيلات أى مشروع مجاور لا تقل عن ٥٠م - إن وجد -  
شاملة عروض الطرق والارتدادات .

### الكثافة السكانية :

الحد الأقصى للكثافة السكانية : ١٢٠ شخصاً / فدان .

### أماكن انتظار السيارات :

يتم توفير أماكن انتظار للسيارات بواقع سيارة / وحدة سكنية طبقاً للكود المصرى .  
تلتزم الشركة بأن تكون مداخل ومخارج البدرومات طبقاً للكود واشتراطات الجهات المعنية .  
يصرح بعمل دور بدروم أسفل المبانى السكنية يستغل بالأنشطة المصرح بها بدور البدرومات  
دون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدور البدروم .

### ثانياً - منطقة الخدمات :

الأراضى المخصصة للخدمات بمساحة ٥,٣٩١٠ م<sup>٢</sup> ، أى ما يعادل ٩٣,٠ فدان ،  
وتمثل نسبة (٨,٥٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

### الاشتراطات البنائية لمنطقة الخدمات :

- ١ - إجمالى المساحة المخصصة للخدمات تتراوح من (٨٪) كحد أدنى إلى (١٢٪) كحد أقصى من إجمالى المساحة المخصصة للمشروع .
- ٢ - يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات والاشتراطات المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حدة .
- ٣ - يتم ترك ردود ٦م بين حد المبانى السكنية وحدود قطع الأراضى المخصصة للخدمات .
- ٤ - يتم ترك ردود ٦م داخل حدود قطع أراضى الخدمات .
- ٥ - يتم توفير أماكن انتظار للسيارات بمنطقة الخدمات طبقاً للكود المصرى .
- ٦ - يتم الالتزام بأن تكون منطقة الخدمات لخدمة قاطنى المشروع فقط ولا يكون لها تخدم من الطرق الخارجية وفى حالة التخدم من الطرق الخارجية أو استخدامها من غير قاطنى المشروع يتم تسعير الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات أولاً .

### الاشتراطات العامة

- ١ - يبلغ أقصى ارتفاع للمباني السكنية - عمارات (أرضى + ثلاثة أدوار متكررة) ،  
ويسمح بإقامة دور البدروم بدون مسئولية جهاز مدينة بنى سويف الجديدة عن توصيل المرافق  
لدور البدروم .
- ٢ - يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود)  
طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حدة .
- ٣ - لا يجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود .
- ٤ - **غرف الأسطح بالمباني السكنية :** هى الملحقات التى بنيت أعلى سطح البناء  
مثل آبار السلاالم والخزانات والغرف الخدمية التى لا تُكوّن فى مجموعها وحدة سكنية  
بل تكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها ، على أن لا تزيد  
فى مجموعها عن (٢٥٪) من المساحة المبنية بالدور الأرضى ووفقاً لاشتراطات الهيئة .
- ٥ - تتولى شركة طيبة للاستثمار العقارى على نفقتها الخاصة تصميم وتنفيذ  
شبكات المرافق الداخلية من : (مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز) وتوصيلها بالمباني  
وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ،  
هذا ومن المعلوم أنه يتم تحديد المقننات المطلوبة من : (مياه - صرف صحى - كهرباء -  
تليفونات) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق  
الداخلية بكافة أنواعها لحين تسليمها إلى الجهات المعنية .
- ٦ - تتولى شركة طيبة للاستثمار العقارى على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع  
من ممرات وشبكة الرى وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة  
والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .

- ٧ - تتولى شركة طيبة للاستثمار العقارى على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورسفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ٨ - تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفتيش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمبانى وكذا التفتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ٩ - تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ١٠ - تتولى شركة طيبة للاستثمار العقارى على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات ( ٥ ، ٦ ، ٧ ) .
- ١١ - تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى بقيود الارتفاع المفروضة من قبل هيئة عمليات القوات المسلحة وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية المعمول بها بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة .
- ١٢ - تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى بالبرنامج الزمنى والمعتمد من الهيئة .
- ١٣ - يجب توفير مواقف انتظار للسيارات بواقع سيارة / وحدة سكنية بالمناطق المخصصة للإسكان ، أما بالنسبة لمنطقة الخدمات فيتم توفير مواقف انتظار للسيارات طبقاً للكود المصرى واشتراطات الجهات المعنية .
- ١٤ - تلتزم شركة طيبة للاستثمار العقارى بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

طرف ثانٍ

أحمد محمد عبد الجواد

طرف أول

( إمضاء )

**جدول الوحدات السكنية لقسم المشروع**

الوحدة	المساحة الكلية (م <sup>2</sup> )	المساحة الصافية (م <sup>2</sup> )	عدد الغرف	عدد الحمامات	عدد الشقق
1	110.00	90.00	2	1	1
2	120.00	100.00	3	1	1
3	130.00	110.00	3	2	1
4	140.00	120.00	4	2	1
5	150.00	130.00	4	3	1
6	160.00	140.00	5	3	1
7	170.00	150.00	5	4	1
8	180.00	160.00	6	4	1
9	190.00	170.00	6	5	1
10	200.00	180.00	7	5	1
11	210.00	190.00	7	6	1
12	220.00	200.00	8	6	1
13	230.00	210.00	8	7	1
14	240.00	220.00	9	7	1
15	250.00	230.00	9	8	1

**مواصفات البناء**

الوصف	الكمية	الوحدة
مادة البناء	1000	م <sup>3</sup>
الرماد	200	طن
الأسمنت	500	طن
الحديد	100	طن
الطوب	30000	قطعة
الزجاج	100	م <sup>2</sup>
السيراميك	500	م <sup>2</sup>
الدهان	1000	لتر

**البيانات الأساسية للمشروع**

- الغرض من البناء: سكني.
- العدد الكلي للوحدات: 15 وحدة.
- المساحة الكلية للمشروع: 2500 م<sup>2</sup>.
- المساحة الصافية للوحدات: 1800 م<sup>2</sup>.
- عدد الطوابق: 5 طوابق.
- عدد الغرف: 105 غرف.
- عدد الحمامات: 60 حمام.
- عدد الشقق: 15 شقة.

**ملاحظات:**

- يجب أن تكون الوحدات السكنية مجهزة بكافة الخدمات الأساسية.
- يجب أن تكون الوحدات السكنية مجهزة بكافة الخدمات الأساسية.
- يجب أن تكون الوحدات السكنية مجهزة بكافة الخدمات الأساسية.



٠٢٠١٦

**الهيئة العامة للرقابة المالية****قرار رقم ٨٦٤ لسنة ٢٠١٥****بتاريخ ٢٠١٥/١٠/١٣****باعتماد تعديل لائحة النظام الأساسى لصندوق الزمالة والتكافل****للعاملين بشركة صناعات البلاستيك والكهرباء المصرية****رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية**

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٤ لسنة ١٩٧٥ بإصدار قانون صناديق التأمين الخاصة ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الإشراف والرقابة على التأمين فى مصر ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بتنظيم الرقابة على الأسواق والأدوات المالية غير المصرفية ؛

وعلى قرار الهيئة المصرية للرقابة على التأمين رقم ٤٤٧ لسنة ١٩٩٩ بتسجيل صندوق الزمالة والتكافل للعاملين بشركة صناعات البلاستيك والكهرباء المصرية برقم (٦٨٠) ؛  
وعلى لائحة النظام الأساسى للصندوق وتعديلاتها ؛

وعلى محاضر اجتماع الجمعية العمومية للصندوق المنعقدة فى ٢٩/٩/٢٠١٤ ،  
٢٥/١١/٢٠١٤ ، ١٦/٦/٢٠١٥ بالموافقة على تعديل بعض مواد لائحة النظام الأساسى اعتباراً من ١/١٠/٢٠١٤ ؛

وعلى محضرى اجتماعى لجنة البت فى طلبات الترخيص بإنشاء صناديق تأمين خاصة جديدة وطلبات تعديل أنظمتها الأساسية المشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١٧٨ لسنة ٢٠١٥ بجلستها المنعقدة بتاريخ ٥/٤/٢٠١٥ وذات اللجنة المشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ٥٨٨ لسنة ٢٠١٥ بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠/٩/٢٠١٥ باقتراح اعتماد التعديل المقدم من الصندوق المشار إليه ؛

وعلى مذكرة الإدارة العامة لترخيص صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المؤرخة ٧/١٠/٢٠١٥ ؛



**قـرر:**

**مادة ١ -** يُلغى القرار رقم (٤٥٤) الصادر بتاريخ ١٨/٥/٢٠١٥

**مادة ٢ -** يُستبدل بنصوص المادة (٤/د) من الباب الثانى (شروط العضوية والاشتراكات)

والمادتين (٨/أ ، ١٣) وصدر المادة (١٤ مكرراً) من الباب الثالث (المزايا) ، النصوص التالية :

الباب الثانى - (شروط العضوية والاشتراكات) :

مادة (٤) :

يشترط فى العضو ما يلى :

(د) الحد الأقصى لسن الانضمام للأعضاء الجدد ٢٣ عاماً ، ويجوز قبول أعضاء جدد

تجاوزوا هذا السن بشرط سدادهم لرسم عضوية وفقاً للجدول التالى :

رسم العضوية ( بالجنيه )	السن عند الانضمام ( بالسنوات )
١٠, ٢٠	٢٤
١٥٦, ٤٨	٢٥
٣١٢, ٦٦	٢٦
٤٧٩, ٤٨	٢٧
٦٥٧, ٤٦	٢٨
٨٤٧, ١٧	٢٩
١٠٤٩, ٢٣	٣٠
١٢٦٤, ٠٥	٣١
١٤٩٢, ٣٥	٣٢
١٧٣٤, ٤٣	٣٣
١٩٩٠, ٨٥	٣٤

رسم العضوية ( بالجنيه )	السن عند الانضمام ( بالسنوات )
٢٢٦١, ٨٢	٣٥
٢٥٨٥, ٢٦	٣٦
٢٩٢٦, ٩٦	٣٧
٣٢٨٧, ٣٥	٣٨
٣٦٦٦, ٩١	٣٩
٤٠٦٦, ٢٥	٤٠
٤٥٢٣, ٨١	٤١
٥٠٠٥, ٦١	٤٢
٥٥١٢, ٧٢	٤٣
٦٠٤٦, ٤٩	٤٤
٦٦٠٨, ٦٧	٤٥
٧٢٦٣, ٦٤	٤٦
٧٩٥٥, ٦٣	٤٧
٨٦٨٧, ٣٦	٤٨
٩٤٦٢, ١٨	٤٩
١٠٢٨٣, ٦٠	٥٠
١١٢٥٦, ٦٨	٥١
١٢٢٩٤, ٠٣	٥٢
١٣٤٠٢, ٣٢	٥٣
١٤٥٨٩, ٤٠	٥٤
١٥٨٦٤, ٥٤	٥٥
١٧٣٤٠, ٢٥	٥٦
١٨٩٣٧, ٦٤	٥٧
٢٠٦٧٣, ٩١	٥٨
٢٢٧٣٥, ٩٣	٥٩

يحسب السن بالفرق بين تاريخ الميلاد وتاريخ الانضمام .  
تحسب كسور السنة نسيباً .

يجوز تقسيط رسم العضوية وذلك بأن يقوم العضو بسداد (٢٥٪) من قيمة رسم العضوية فوراً والمبلغ المتبقى يسدد وفقاً للضوابط الواردة بأحكام المادة (١٩/٦) .

الباب الثالث - (المزايا) :

مادة ٨ - تصرف المزايا التأمينية التالية فى حالات انتهاء الخدمة بسبب :

( أ ) بلوغ سن التقاعد القانونية أو الوفاة :

يؤدى الصندوق للعضو أو لورثته الشرعيين (فى حالة عدم تحديد

مستفيدين عنه) ميزة تأمينية بواقع خمسة وعشرين ألف جنيه .

مادة (١٣) :

يقوم الصندوق بصرف المبالغ التالية فى الأحوال المبينة قرين كل منها :

( أ ) مائة وخمسون جنيهاً فى حالة زواج العضو لأول مرة .

(ب) مائة وخمسون جنيهاً فى حالة زواج أحد أبناء العضو .

(ج) مائة وخمسون جنيهاً فى حالة وفاة زوج أو زوجة العضو .

(د) مائة جنيه فى حالة وفاة أحد والدى العضو .

(هـ) خمسون جنيهاً فى حالة وفاة أحد أبناء العضو أصغر من سنتين .

(و) مائة جنيه فى حالة وفاة أحد أبناء العضو من سن سنتين فأكثر .

(ز) خمسون جنيهاً فى حالة الإنجاب وتصرف مرتين فقط طوال مدة العضوية .

(ح) أربعمائة جنيه كحد أقصى فى حالات الكوارث التى يصدر بشأنها قرار

من مجلس إدارة الصندوق .

مادة (١٤ مكرراً) :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية فى حالة العمرة بحد أقصى خمسة آلاف جنيه لكل عضو وواقع مائة ألف جنيه لإجمالى تلك المزايا سنوياً وتخصص من المبالغ التى تزيد عن ثلاثمائة وستين ألف جنيه من إجمالى الاشتراكات السنوية وحوافز العاملين بندى (ب ، ج) من المادة (٥) وفقاً للضوابط التالية :

.....

**مادة ٣ -** تسرى التعديلات المشار إليها وفقاً لما قرره الجمعية العمومية للصندوق

باجتماعها السالف الإشارة إليه .

**مادة ٤ -** يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ النشر ،

وعلى الجهات المعنية تنفيذه .

رئيس الهيئة

**شريف سامى**

## محافظة القليوبية - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة التسجيل

قرار قيد

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بالقليوبية

طبقاً لأحكام القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

وبناءً على مذكرة إدارة التسجيل بالمديرية فى هذا الشأن ؛

**قرر:**

**أولاً** - قيد ملخص النظام الأساسى لجمعية الأمل للتنمية بكفر فرسيس

بمديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية تحت رقم (٢٣٤٠) اعتباراً من ٢٤/١/٢٠١٦

بنها - محافظة القليوبية .

**ثانياً** - ينشر هذا الملخص بالوقائع المصرية طبقاً لأحكام المادة (٦)

من القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ والمادة (٢٣) من اللائحة التنفيذية للقانون المشار إليه .

تحريراً فى ٢٤/١/٢٠١٦

وكيل الوزارة

م / أحمد محمد بدر

### ملخص القيد

١ - ميدان عمل الجمعية :

- ( أ ) المساعدات الاجتماعية .
- ( ب ) خدمات ثقافية وعلمية ودينية .
- ( ج ) حماية البيئة .
- ( د ) تنمية المجتمعات المحلية .
- ( هـ ) حقوق الإنسان .
- ( و ) رعاية ذوى الاحتياجات الخاصة .
- ( ز ) رعاية الطفولة والأمومة .

٢ - الأنشطة : على أن تعمل الجمعية على تحقيق أغراضها فى الميادين السابقة

عن طريق :

- ( أ ) رعاية الأسر الفقيرة .
  - (ب) إنشاء دور حضانة ومكتبات للأطفال .
  - (ج) تقديم مساعدات مادية ونقدية فى المناسبات .
  - (د) رعاية المكفوفين ومرضى السرطان .
  - (هـ) توعية المواطنين بحقوقهم .
  - (و) تنظيم رحلات ثقافية ودينية .
  - (ز) رعاية وكفالة الأيتام .
  - (ح) تقديم المساعدات فى حالات الكوارث .
- ٣ - مجلس الإدارة مكون من : تسعة أعضاء .
  - ٤ - يكون تعيين أول مجلس إدارة لمدة ثلاث سنوات .
  - ٥ - السنة المالية للجمعية : تبدأ فى يناير وتنتهى آخر ديسمبر من كل عام .
  - ٦ - حل الجمعية وأيلولة أموالها : وفقاً للمادة (٤) من أحكام القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ والمادة (٤٥) من القانون المشار إليه .

## محافظة القليوبية - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة التسجيل

قرار قيد

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بالقليوبية

طبقاً لأحكام القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

وبناءً على مذكرة إدارة التسجيل بالمديرية فى هذا الشأن ؛

**قرر:**

**أولاً** - قيد ملخص النظام الأساسى لجمعية المعلمين بشبرا الخيمة

بمديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية تحت رقم (٢٣٤١) اعتباراً من ٢٤/١/٢٠١٦ شرق شبرا الخيمة - محافظة القليوبية .

**ثانياً** - ينشر هذا الملخص بالوقائع المصرية طبقاً لأحكام المادة (٦)

من القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ والمادة (٢٣) من اللائحة التنفيذية للقانون المشار إليه .

تحريراً فى ٢٤/١/٢٠١٦

وكيل الوزارة

م / أحمد محمد بدر

### ملخص القيد

١ - ميدان عمل الجمعية :

( أ ) رعاية الطفولة والأمومة .

(ب) المساعدات الاجتماعية .

(ج) رعاية الأسرة .

(د) خدمات ثقافية وعلمية ودينية .

(هـ) الأنشطة الصحية .

## ٢ - الأنشطة : على أن تعمل الجمعية على تحقيق أغراضها فى الميادين السابقة

عن طريق :

- ( أ ) إنشاء دور حضانة وحدائق للأطفال .
  - (ب) تقديم مساعدات مادية فى المناسبات .
  - (ج) شراء سيارة لدفن الموتى وإنشاء مقابر .
  - (د) إقامة معارض أسر منتجة .
  - (هـ) إقامة ندوات ومحاضرات ثقافية ودينية .
  - (و) فتح فصول لتحفيظ القرآن الكريم .
  - (ز) إقامة الكليات والمعاهد والمدارس بعد الموافقة .
  - (ح) فتح فصول تقوية للطلبة بعد الموافقة .
  - (ط) إنشاء نادٍ اجتماعى للأعضاء .
  - (ى) تنظيم رحلات ثقافية وترفيهية للأعضاء .
  - (ك) تيسير الحج والعمرة .
  - (ل) إنشاء مستوصفات طبية بعد الموافقة .
- ٣ - مجلس الإدارة مكون من : سبعة أعضاء .
- ٤ - يكون تعيين أول مجلس إدارة لمدة ثلاث سنوات .
- ٥ - السنة المالية للجمعية : تبدأ فى يناير وتنتهى آخر ديسمبر من كل عام .
- ٦ - حل الجمعية وأيلولة أموالها : وفقاً للمادة (٤) من أحكام القانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ والمادة (٤٥) من القانون المشار إليه .



## محافظة الإسكندرية - مديرية التضامن الاجتماعى

( قطاع الشؤون الاجتماعية )

إدارة الجمعيات

قرار شهر

مدير عام مديرية التضامن الاجتماعى بمحافظة الإسكندرية

طبقاً للقانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

قرر:

شهر جمعية أسس العلم والمعرفة برقم (٣٧١٢) اعتباراً من ٢٠١٦/١/٣

تحريراً فى ٢٠١٦/١/٣

مدير المديرية

م/ نبيل عباس حسن

### ملخص القيد

اسم الجمعية : جمعية أسس العلم والمعرفة .

ميدان نشاطها : تعليمى - ثقافى - دينى .

مجلس الإدارة : ٧ (سبعة) أعضاء .

السنة المالية : ١/١ - ١٢/٣١

جهة الأيلولة : إلى صندوق إعانة الجمعيات والمؤسسات الأهلية .

## محافظة الإسكندرية - مديرية التضامن الاجتماعى

( قطاع الشؤون الاجتماعية )

إدارة الجمعيات

قرار شهر

مدير عام مديرية التضامن الاجتماعى بمحافظة الإسكندرية

طبقاً للقانون رقم ٨٤ لسنة ٢٠٠٢ ولائحته التنفيذية ؛

قرر:

شهر مؤسسة رؤية جديدة برقم (٣٧٢٢) اعتباراً من ٢٨/١/٢٠١٦

تحريراً فى ٢٨/١/٢٠١٦

مدير المديرية

( إضاء )

### ملخص القيد

اسم المؤسسة : مؤسسة رؤية جديدة .

ميدان نشاطها : مساعدات اجتماعية - تعليمى - ثقافى - صحى - اقتصادى -

الأسرة والطفولة - التأهيل المهنى .

مجلس الأمناء : ٣ (ثلاثة) أعضاء .

السنة المالية : ١/١ - ١٢/٣١

جهة الأيلولة : إلى جمعية الغد المشرق .

## جمعية الرواد التعاونية للبناء والإسكان بأسىوط

المشهرة برقم ١٢٠ لسنة ٢٠١٥

### قرار تعديل

قررت الجمعية العمومية لجمعية الرواد التعاونية للبناء والإسكان المنعقدة يوم الثلاثاء

الموافق ٢٠١٦/٣/١ تعديل ما ورد بالوقائع المصرية على النحو التالى :

مسلسل	البيان	قبل التعديل	بعد التعديل
١	منطقة عمل الجمعية	لأعضاء جمعية الرواد بأسىوط	فئوية لضباط الشرطة بالمعاش بمحافظة أسىوط
٢	باب العضوية مفتوح	لأعضاء جمعية الرواد التعاونية للبناء والإسكان بأسىوط	لضباط الشرطة بالمعاش بمحافظة أسىوط

ملاحظا التصويت

سكرتير المجلس

لواء/ أحمد تحسين عبد الحفيظ سالم لواء/ فريد محمود على الشويخ

لواء/ إبراهيم كمال الدين عانوس

يعتمد

رئيس مجلس الإدارة

مدير عام إدارة التعاون

لواء/ صلاح الدين عبد الرحيم عبد الله خضر

(إمضاء)

## محافظة القاهرة

### الإدارة المركزية للتعاون

### الإدارة العامة للتعاونيات المتنوعة

### ملخص عقد التأسيس والنظام الداخلى

### للجمعية التعاونية للبناء والإسكان

### للأعضاء والعاملين بجمعية الخدمات الاجتماعية والثقافية لموظفى الدولة

وفقاً لعقد التأسيس الابتدائى المؤرخ فى ٢٠١٦/١/٣ ومحضر اجتماع هيئة المؤسسين البالغ عددهم ٣٠ (ثلاثون) عضواً مؤسساً بتاريخ ٢٠١٦/١/٣ فإنه قد تم تأسيس الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء والعاملين بجمعية الخدمات الاجتماعية والثقافية لموظفى الدولة (فئوية) وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وقد سجل النظام الداخلى وعقد التأسيس لهذه الجمعية بالإدارة العامة للتعاونيات المتنوعة بالإدارة المركزية للتعاون بمحافظة القاهرة برقم (١٢٣٦) بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٥ ومنطقة عمل الجمعية : القاهرة - المصايف .

كما وأن بيانات نظامها الداخلى مطابقة للنموذج المعتمد من السيد وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضى بالقرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ وباب العضوية مفتوح : للأعضاء والعاملين بجمعية الخدمات الاجتماعية والثقافية لموظفى الدولة .

ويدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ (سبعة) أعضاء .

وقد بلغ عدد الأسهم ٣٠ (ثلاثون) سهماً قيمتها ٣٠٠ جنيه (ثلاثمائة جنيه مصرى لا غير) ، وقد تم إيداع مبلغ ٧٢٣٠ جنيهاً (سبعة آلاف ومائتان وثلثون جنيهاً مصرياً فقط لا غير) وذلك قيمة الأسهم ورسوم العضوية والاشتراك السنوى وافتتاح رصيد المدخرات فى بنك مصر - فرع القاهرة بموجب إذن توريد رقم (٢٩٦٨٥٢) فى الحساب رقم (١٠١/٩٠/٧٣٣٧٤) بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٨

تحريراً فى ٢٠١٦/٢/٢٥

رئيس الإدارة المركزية للتعاون

دكتور/ جميل كمال جورجى

## محافظة الإسكندرية

### إدارة التعاون

### ملخص عقد التأسيس والنظام الداخلى

### للجمعية التعاونية للبناء والإسكان

### لأعضاء جمعية سكة خير لتنمية المجتمع بالإسكندرية

وفقاً لعقد التأسيس الابتدائى المؤرخ فى ٢٠١٦/٢/١ ومحضر اجتماع المؤسسين والبالغ عددهم (٣٠) مؤسساً بتاريخ ٢٠١٦/٢/١ وأنه قد تم تأسيس الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية سكة خير لتنمية المجتمع بالإسكندرية وذلك طبقاً لأحكام قانون التعاون الإسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وقد سُجِّل النظام الداخلى وعقد التأسيس لهذه الجمعية بالمحافظة تحت رقم (٣٣٨) بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢

ومنطقة عملها الإسكندرية ومحافظات المصايف والمدن الجديدة بمحافظة الإسكندرية .  
وبيانات نظامها الداخلى مطابقة للنموذج المعتمد من السيد وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضى .

باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى أو سياسى لأعضاء جمعية سكة خير لتنمية المجتمع بالإسكندرية .

ويدير الجمعية مجلس إدارة مكون من خمسة أعضاء .  
وقد بلغ عدد الأسهم المكتتب بها عند التأسيس (٣٠) سهماً قيمتها ٣٠٠ جنيه ،  
أودعت الأموال المحصلة من المؤسسين وقدرها ٧٢٣٠ جنيهاً (فقط مبلغ وقدره سبعة آلاف ومائتان وثلاثون جنيهاً لا غير) ببنك الاتحاد الوطنى - فرع سموحة بالإسكندرية  
بحساب رقم (١١٤٨١٤٤) بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٣

مدير عام إدارة التعاون

**سامية محمد سعيد**

## مديرية الإسكان والمرافق بالمنيا

قسم التعاون

ملخص عقد التأسيس

للجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لأعضاء جمعية الصفا والمروة لرعاية المعاقين والأيتام

المشهرة بالشئون الاجتماعية برقم ٢٣٨٨ لسنة ٢٠١٢ بمحافظة المنيا

وفقاً لعقد التأسيس الابتدائى المؤرخ فى ٢٩/١٢/٢٠١٥ ومحضر اجتماع هيئة المؤسسين البالغ عددهم (٣٠) مؤسساً بتاريخ ٢٩/١٢/٢٠١٥ فإنه تم تأسيس جمعية تعاونية للبناء والإسكان باسم الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية الصفا والمروة لرعاية المعاقين والأيتام المشهرة بالشئون الاجتماعية برقم ٢٣٨٨ لسنة ٢٠١٢ بمحافظة المنيا وذلك طبقاً لأحكام قانون التعاون الإسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وقد سُجل النظام الداخلى لعقد التأسيس لهذه الجمعية بمديرية الإسكان والمرافق بالمنيا تحت رقم (٩٦) بتاريخ ١٧/٢/٢٠١٦

ومنطقة عملها محافظة المنيا - المدن الجديدة داخل المحافظة - جميع المصايف .  
وبيانات نظامها الداخلى مطابقة للنموذج المعتمد من السيد وزير الإسكان .  
وياب العضوية مفتوح لأعضاء جمعية الصفا والمروة لرعاية المعاقين والأيتام المشهرة بالشئون الاجتماعية برقم ٢٣٨٨ لسنة ٢٠١٢ بمحافظة المنيا .  
ويدير الجمعية مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء .

وقد بلغ عدد الأسهم (٣٠) سهماً قيمتها ٣٠٠ جنيه (فقط ثلاثمائة جنيه لا غير) ،  
وقد أودعت الأموال المحصلة للمؤسسين وقيمتها ٧٢٣٠ جنيهاً (فقط سبعة آلاف ومائتان وثلاثون جنيهاً لا غير) بخزينة بنك قناة السويس - فرع المنيا بموجب إيصال رقم (١٦٠٤٦٠٢٥٢١) بتاريخ ١٥/٢/٢٠١٦

وكيل الوزارة

مهندس استشارى/ رمضان محمد إبراهيم

## مصلحة الضرائب العقارية

قطاع الشئون الضريبية

الإدارة المركزية للأطيان الزراعية

إدارة التقدير والربط

( إعلان )

تعلن مصلحة الضرائب العقارية - بناءً على القانون رقم ١١٣ لسنة ١٩٣٩ والمرسوم بقانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٣٥ بشأن ضريبة الأطيان الزراعية - أنه سيتم إعادة تقدير القيمة الإيجارية للأراضى الزراعية المباعة من الحكومة للأهالى باستمارة (١٩٣) أملاك والأطيان التى بدون قيمة وبناءً على تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات بشأن طلبات التالف المقام عليها مبانٍ خارج الكردون ببعض النواحي بعدد من المراكز بمحافظة سوهاج .  
وعلى جميع السادة الملاك وأصحاب الشأن الحضور فى هذه المواعيد لمناقشة ظروف إنتاج أطيانهم حتى تكون التقديرات متناسبة مع ظروف الإنتاج :

اسم المركز	الناحية	المساحة		
		س	ط	ف
طهطا	بنى عمار	١٦	-	٤
	الصوامعة غرب	١٢	١٠	٣
	داوود	٧	٥	٧
	الخزندارية شرق	-	٢٣	٥
	مجمع حمد	-	١٤	٨
	الحريديّة	٩	٩	١١
	الشيخ رحومة	٩	٩	٥
	الجريدات	١٥	١١	٦
	شطورة	-	١٥	٤٤
	الصوالح	٦	١٨	١

تاريخ المعاينة	المساحة			الناحية	اسم المركز
	ف	ط	س		
٢٠١٦/٤/١٧	١٠٩	١٠	٣	نزلة القاضى	
٢٠١٦/٤/١٨	١٧	-	١٢	جزيرة الخزندارية	
٢٠١٦/٤/١٩	٥	١٢	١٩	عرب بخواج	
٢٠١٦/٤/٢٠	٩	١٣	٢	الشيخ زين الدين	
٢٠١٦/٤/٢١	١٢	١٢	١٠	نزلة عمارة	
٢٠١٦/٤/٢٤	١٨٩	٩	٢٣	الجيرات	
٢٠١٦/٤/٢٦	٢٥	١٨	٢١	بنجا	
٢٠١٦/٤/٢٧	١٥	٧	٥	بنى حرب	
٢٠١٦/٤/٢٨	٨	٢	٣	السوالم	
٢٠١٦/٥/٣	١٤	٣	١٣	الصفيحة	
٢٠١٦/٥/٤	٧	٢	٥	بنهو	
٢٠١٦/٥/٥	١٧	١٨	٥	الشيخ مسعود	
٢٠١٦/٥/٨	٤	٥	١١	نجوع الصوامعة	
٢٠١٦/٥/٩	٢٢	٢	١٥	الكوم الأصفر	
٢٠١٦/٥/١٠	٥	١	١٩	القييصات	
٢٠١٦/٥/١١	٤	٤	٧	كوم بدر	
٢٠١٦/٥/١٢	٦٤	٢١	٢٢	ساحل طهطا	
٢٠١٦/٥/١٥	٨٣	٢٢	١٩	طهطا	
٢٠١٦/٥/١٦	٦	١٣	٢٢	جهينة الغربية	جهينة
٢٠١٦/٥/١٧	١٢١	٦	٥	نزلة على	
٢٠١٦/٥/١٨	٥	١٨	٩	عنييس	
٢٠١٦/٥/١٩	-	-	١٧	المراغة	المراغة
٢٠١٦/٥/٢٢	-	١٠	١٥	أبو عزيز	
٢٠١٦/٥/٢٣	-	٢	٢	أبو جبارة	المنشأة أول



الوقائع المصرية - العدد ٦٩ فى ٢٣ مارس سنة ٢٠١٦ ٣٣

اسم المركز	الناحية	المساحة			تاريخ المعاينة
		س	ط	ف	
المنشأة ثانٍ	أولاد على	١٨	١	١٩	٢٠١٦/٥/٢٤
	العمايمة	٢٠	-	١٩	٢٠١٦/٥/٢٥
	الهماص	١٥	١٥	٤	٢٠١٦/٥/٢٦
	الشواولة	١٣	١٣	٧	٢٠١٦/٥/٢٩
	الزارة	٢	٦	٣٧	٢٠١٦/٥/٣٠
	الخنانسة شرق	٢١	١٣	٩	٢٠١٦/٥/٣١
	أولاد سلامة	٧	٢٢	٧٧	٢٠١٦/٦/١
	الكوامل قبلى	٥	٤	١٢	٢٠١٦/٦/٢
	الزوك الغربية	١١	١٣	١٨	٢٠١٦/٦/٥
	الزوك الشرقية	٤	٤	١٣	٢٠١٦/٦/٦
	خارقة المنشأة	٢٣	١٦	١٩	٢٠١٦/٦/٧
	الخنانسة غرب	١	١٥	٦	٢٠١٦/٦/٨
	الدناقلة	٤	٢	٥٩	٢٠١٦/٦/٩
	السقرية	١٣	٧	٤١	٢٠١٦/٦/١٢
الدويرات	١	١٩	١٤	٢٠١٦/٦/١٣	
بندر جرجا	جرجا مال	١٠	١٩	٨٦	٢٠١٦/٦/١٤
	البياض والقرية	٤	١٠	١٤	٢٠١٦/٦/١٥
مركز جرجا	البربا	١٤	١٠	١٨	٢٠١٦/٦/١٦
	كوم اشكيلو	٥	١٩	٦	٢٠١٦/٦/١٩
	نحوج بندار	٢١	٢١	٣	٢٠١٦/٦/٢٠
	الخلافة	٢١	١٢	٥٧	٢٠١٦/٦/٢٢ ، ٢١
	المشاودة	٤	٢٠	٣٠	٢٠١٦/٦/٢٣
	بيت خلاف	١	٢١	٧	٢٠١٦/٦/٢٦
	خارقة جرجا	١٣	٢٣	٢١	٢٠١٦/٦/٢٧

تاريخ المعاينة	المساحة			الناحية	اسم المركز
	ف	ط	س		
٢٠١٦/٦/٢٨	١٠	-	١	العوامر بحرى	
٢٠١٦/٦/٢٩	٧	١٥	٩	بنى عيش	
٢٠١٦/٦/٣٠	١٨	١٢	-	أولاد بهيج	
٢٠١٦/٧/٣	٧٦	-	٥	الرفاقتة بالجواهين	
٢٠١٦/٧/٤	١٧	٩	١٨	بندار الرملية	
٢٠١٦/٧/١٠	٥	-	٢	الساحل بحرى	مركز البلينا
٢٠١٦/٧/١١	١٦	١٩	٦	برخيل	مركز ساقلنتة
٢٠١٦/٧/١٢	٢	١٦	-	بنى واصل	
٢٠١٦/٧/١٣	-	٩	٣	الكولا	أخميم
٢٠١٦/٧/١٤	٥	١٨	٢٠	الديابات	
٢٠١٦/٧/١٧	١	١٤	٩	عرب الأطاولة	
٢٠١٦/٧/١٨	١٠	١٧	٢٣	جزيرة محروس	
٢٠١٦/٧/١٩	٢٢	١٤	٣	الخواويش	
٢٠١٦/٧/٢٠	١٢	١٩	٧	نيدة	
٢٠١٦/٧/٢١	١٠	٤	٢٣	آبار الملك	
٢٠١٦/٧/٢٤	٤	٢	٢٠	آبار الوقف	
٢٠١٦/٧/٢٥	٨	١٦	١٦	الأحايوة شرق	
٢٠١٦/٧/٢٦	٢٤	١١	٢٢	السلامونى	
٢٠١٦/٧/٢٧	٣١	٥	٢٠	أخميم	

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / عماد فوزى فرج محمد

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠١٦

---

١٤٧٢ - ٢٠١٦/٣/٢٣ - ٢٠١٥ / ٢٥٥٨٠