بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

ملحق للجريدة الرسمية

الثمن ٣ جنيهات

العدد ٤٤ (تابع)	الصادر فى يوم الثلاثاء ١٤ جمادى الأولى سنة ١٤٣٧ الموافق (٢٣ فبراير سنة ٢٠١٦)	السنة ١٨٩هـ

محافظة البحيرة

قرار رقم ١٥٤ لسنة ٢٠١٦

صادر بتاريخ ٢٠١٦/٢/٣

محافظ البحيرة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٥٩٣ لسنة ٢٠١٥ بشأن اعتماد تحديث المخطط الاستراتيجى العام لمدينة دمنهور ؛

وعلى قرارات المحافظة أرقام ٧١٠ لسنة ٢٠٠٤ ، ١١٩٧ لسنة ١٩٩٦ ، ٣٣٥١ لسنة ٢٠١٣ و ٢٨٩ لسنة ١٩٩٧ بشأن اعتماد عدد من المخططات التفصيلية بنطاق الوحدة المحلية لمركز ومدينة دمنهور ؛

وعلى كتاب الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بالقاهرة رقم (٤٧٨١) فى ٢٠١٥/١٢/٢١ والمرفق به خرائط مشروعات المخططات التفصيلية لمناطق الامتداد بالمخطط الاستراتيجى العام لمدينة دمنهور وطلبها اعتماد تلك المخططات واستصدار القرار اللازم لها ؛

قـــــرر :

(المادة الأولى)

تعتمد المخططات التفصيلية وكذلك الاشتراطات البنائية للمناطق التالية :

١ - المخطط التفصيلى للمنطقة الأولى يشمل ثلاث خرائط أرقام [(١-١) ، (١-٢) ، (١-٣)] .

٢ - المخطط التفصيلى للمنطقة الثانية يشمل أربع خرائط أرقام [(٢-١) ، (٢-٢) ، (٢-٣) ، (٢-٤)] .

٣ - خريطة المخطط التفصيلى للمنطقة الثالثة رقم (٣-١) .

٤ - خريطة المخطط التفصيلى للمنطقة الرابعة رقم (٤-١) .

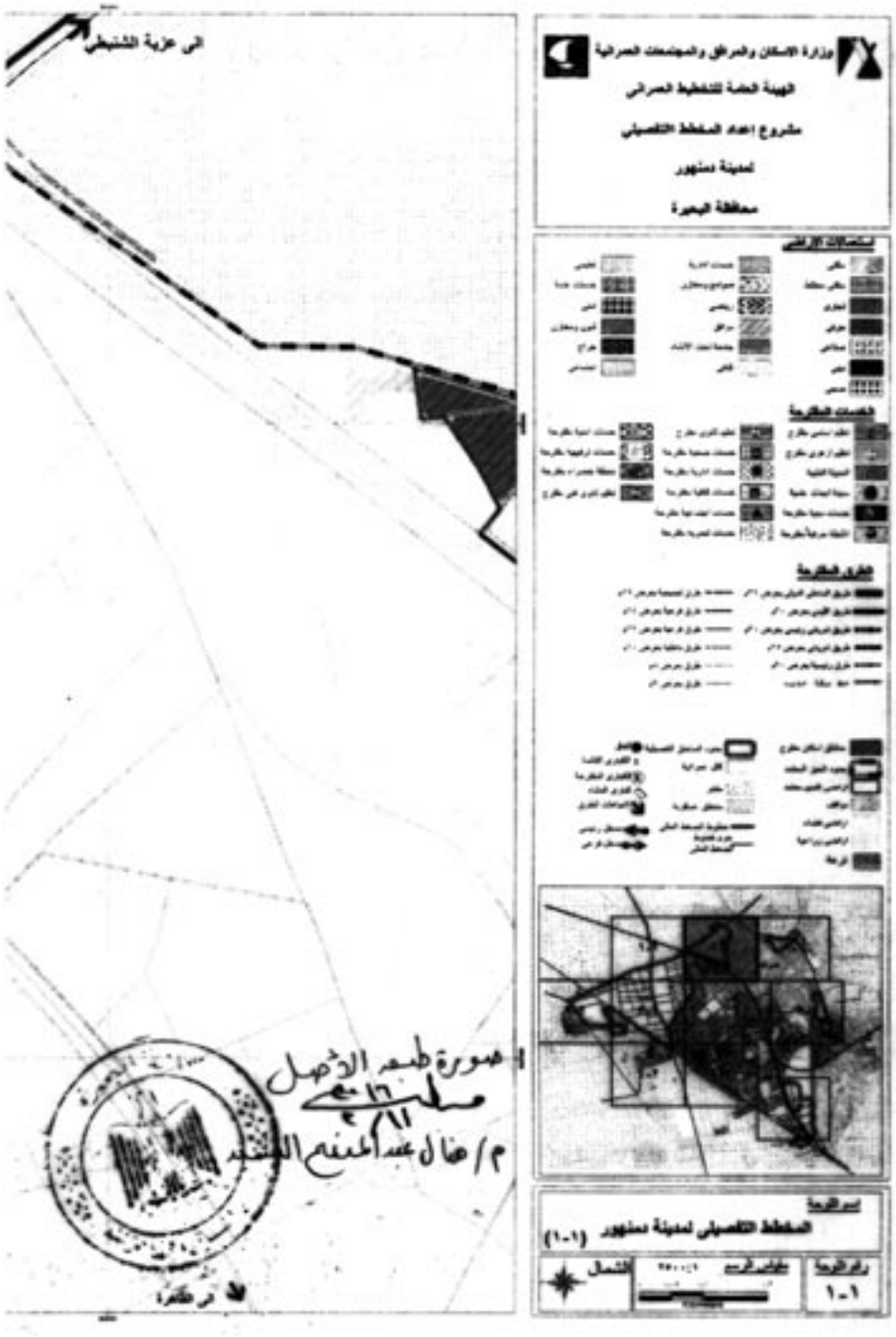
وذلك طبقًا للمخطط الاستراتيجى العام لمدينة دمنهور المعتمد بالقرار الوزارى رقم ٥٩٣ لسنة ٢٠١٥ على أن يتم عرض تلك المخططات على المجلس الشعبى المحلى للمحافظة فور انعقاده .

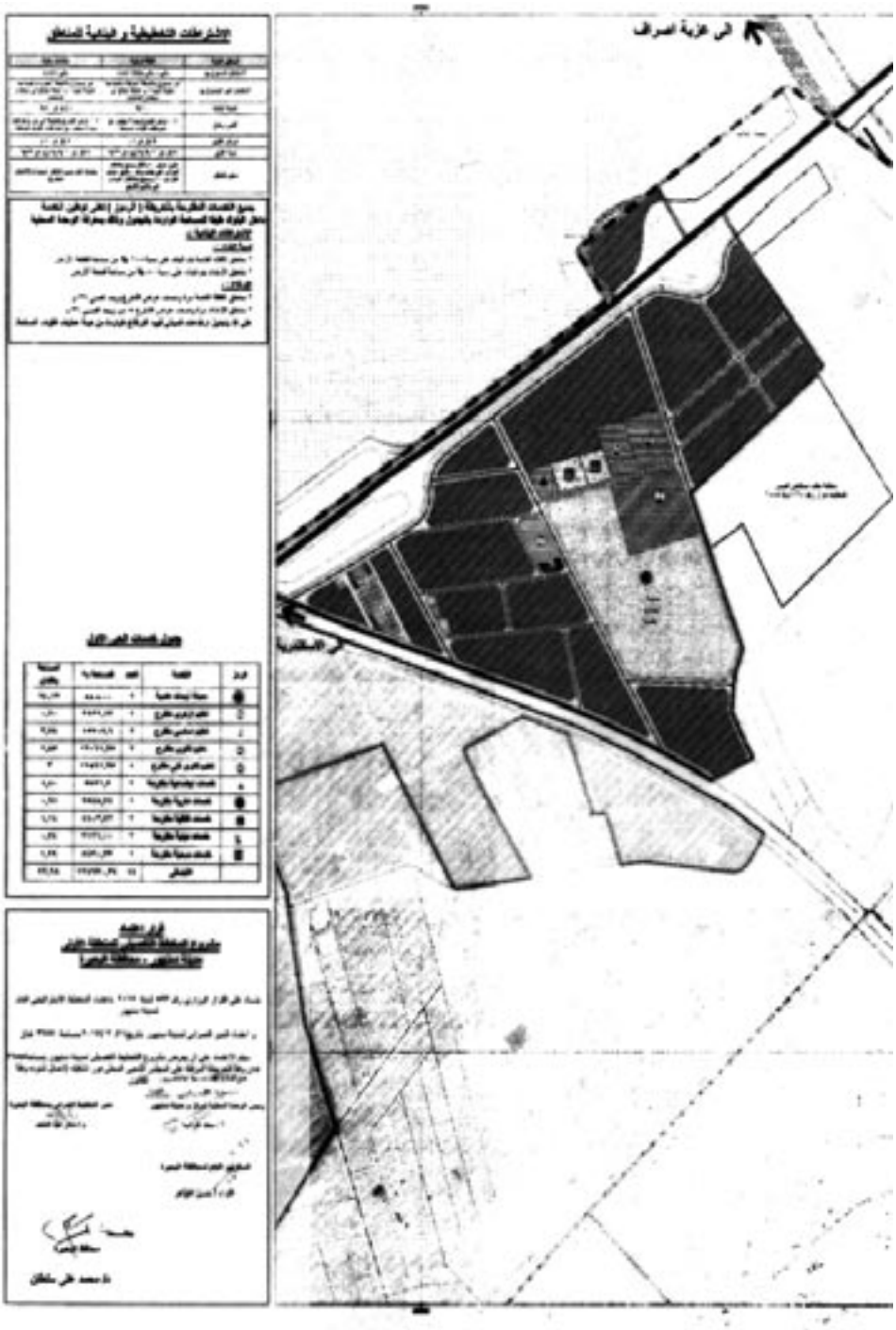
(المادة الثانية)

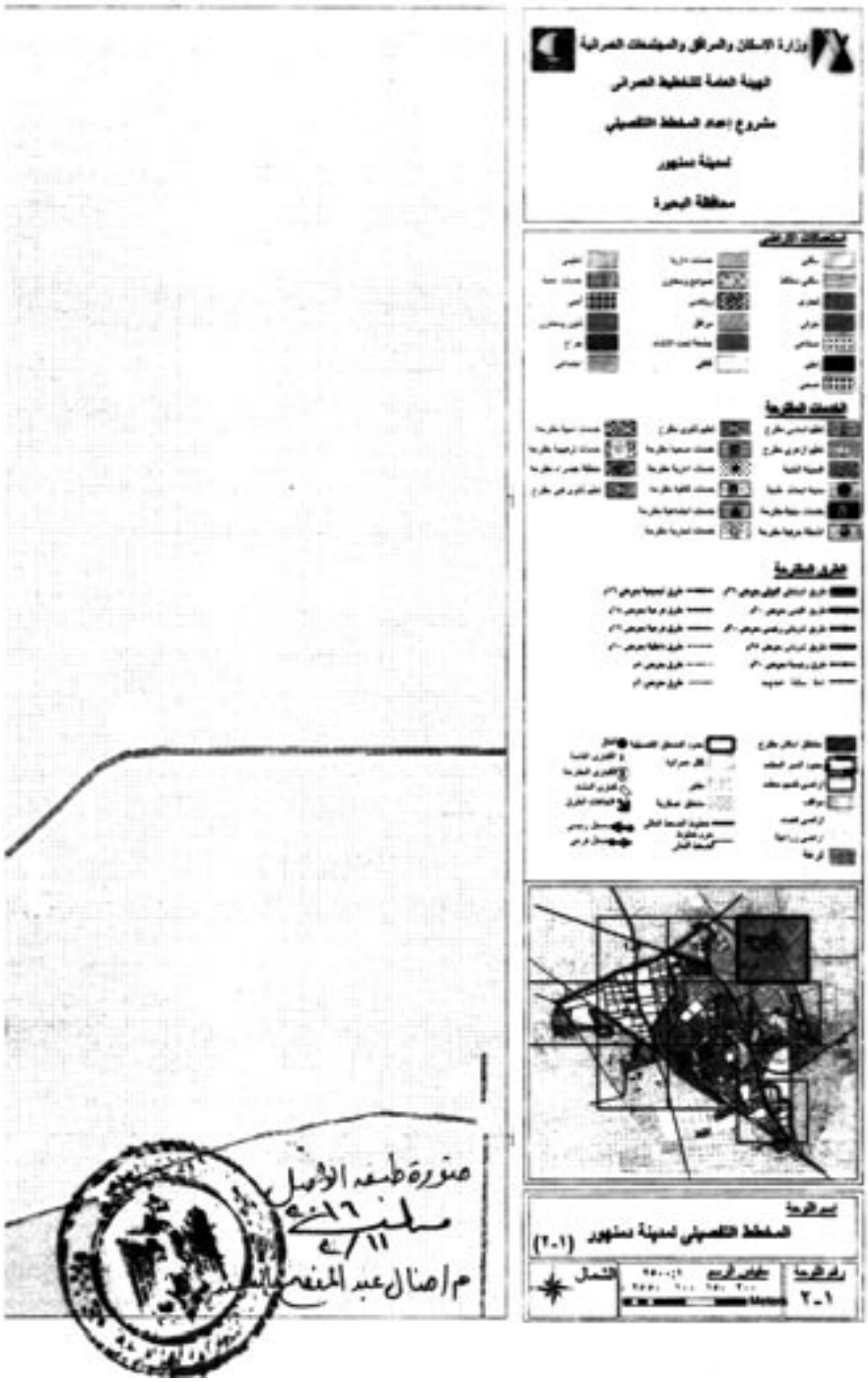
على الوحدة المحلية لمركز ومدينة دمنهور اتخاذ اللازم نحو نشر القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به اعتباراً من تاريخ نشره .

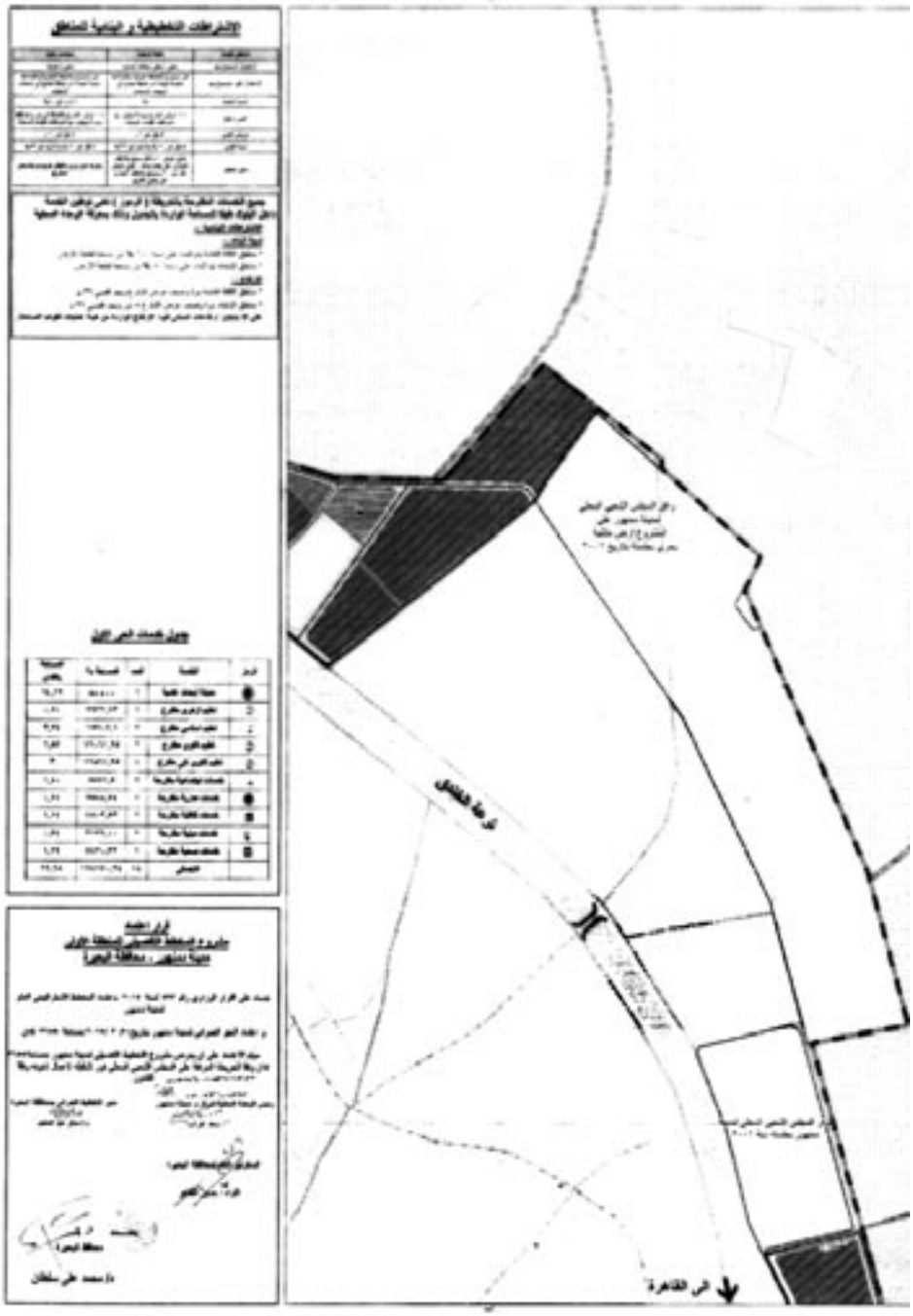
محافظ البحيرة

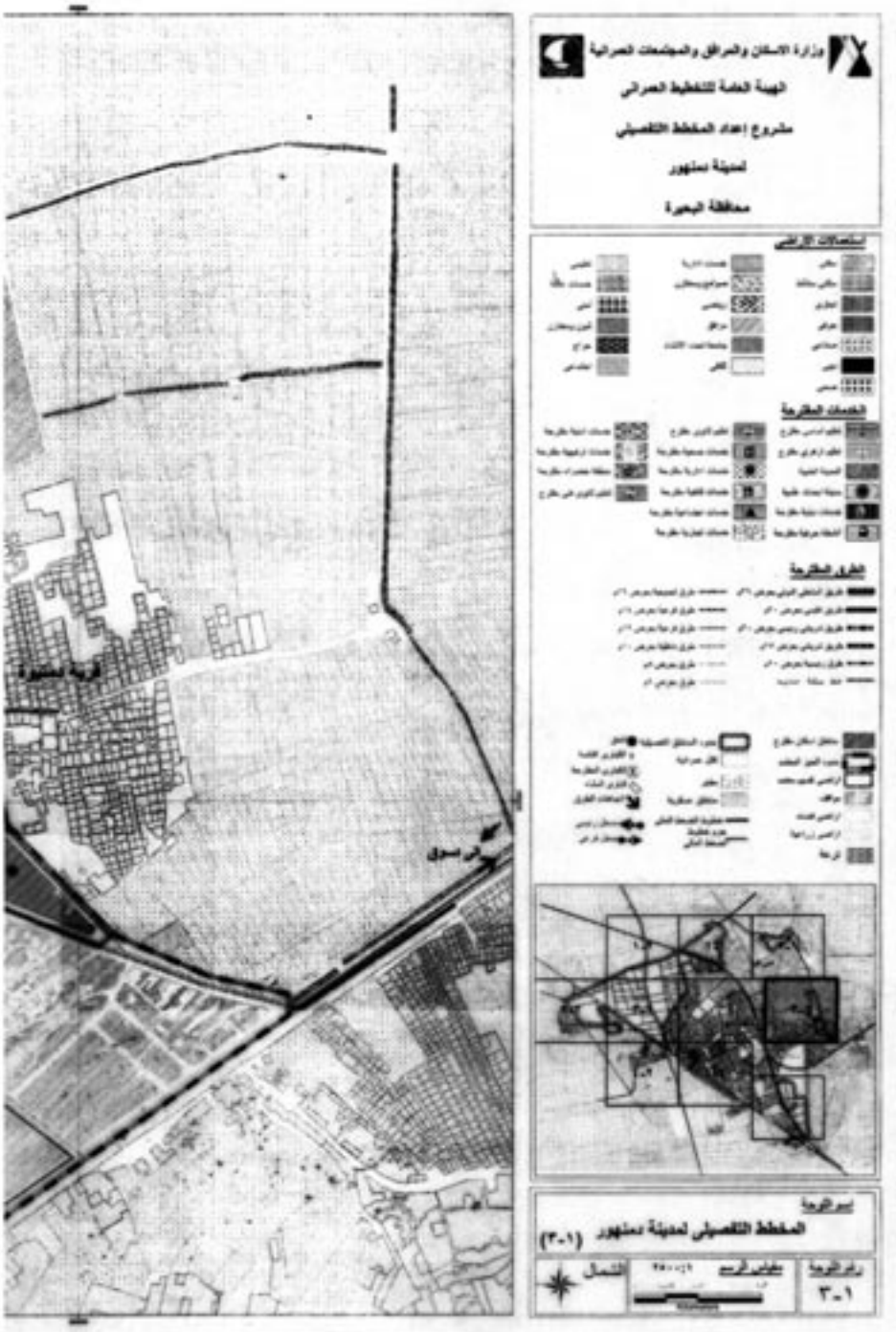
د. محمد على سلطان

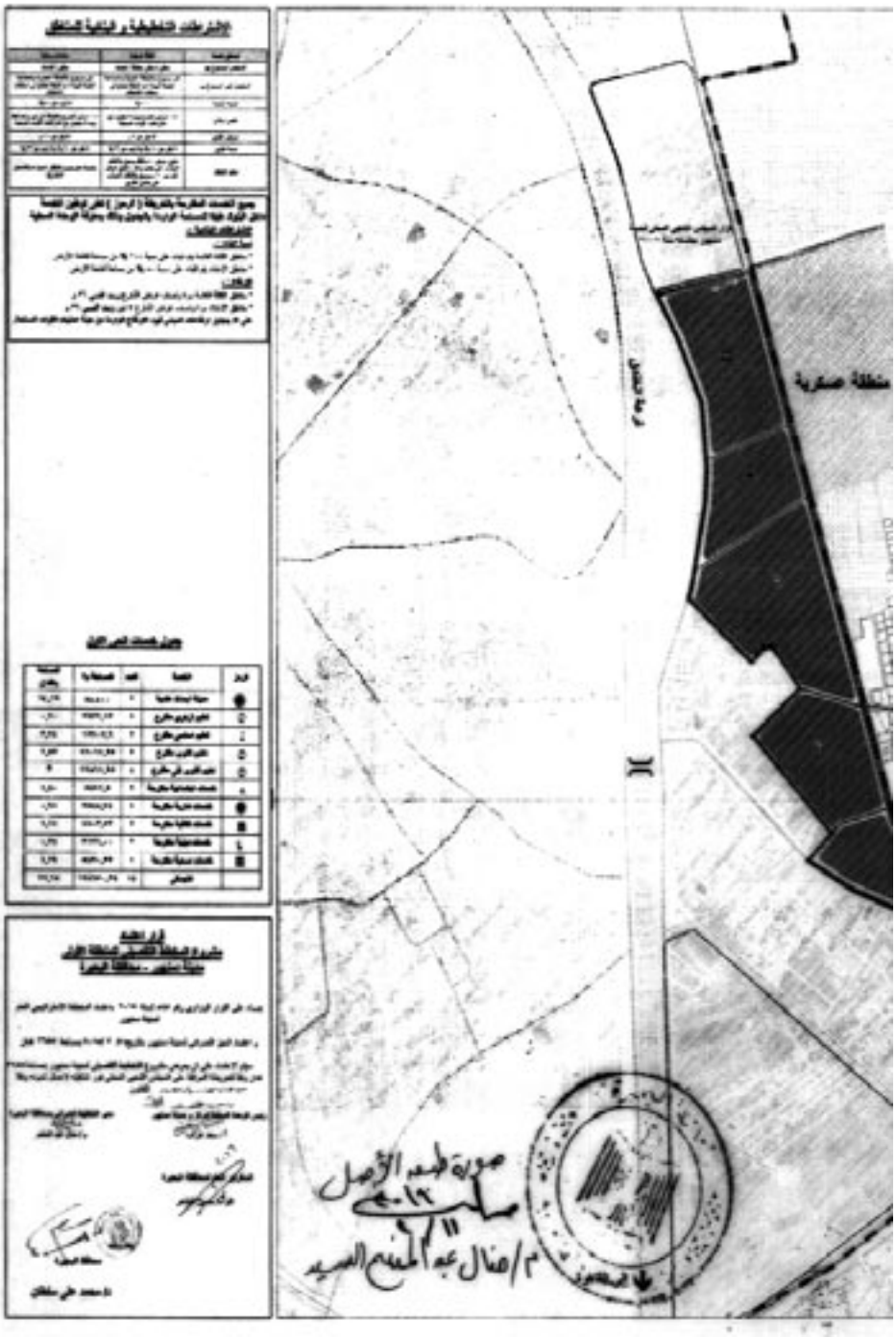

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع إعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور (١-١)
١-١
الشمال
صورة طبق الأصل
م/ عادل عبد المنعم

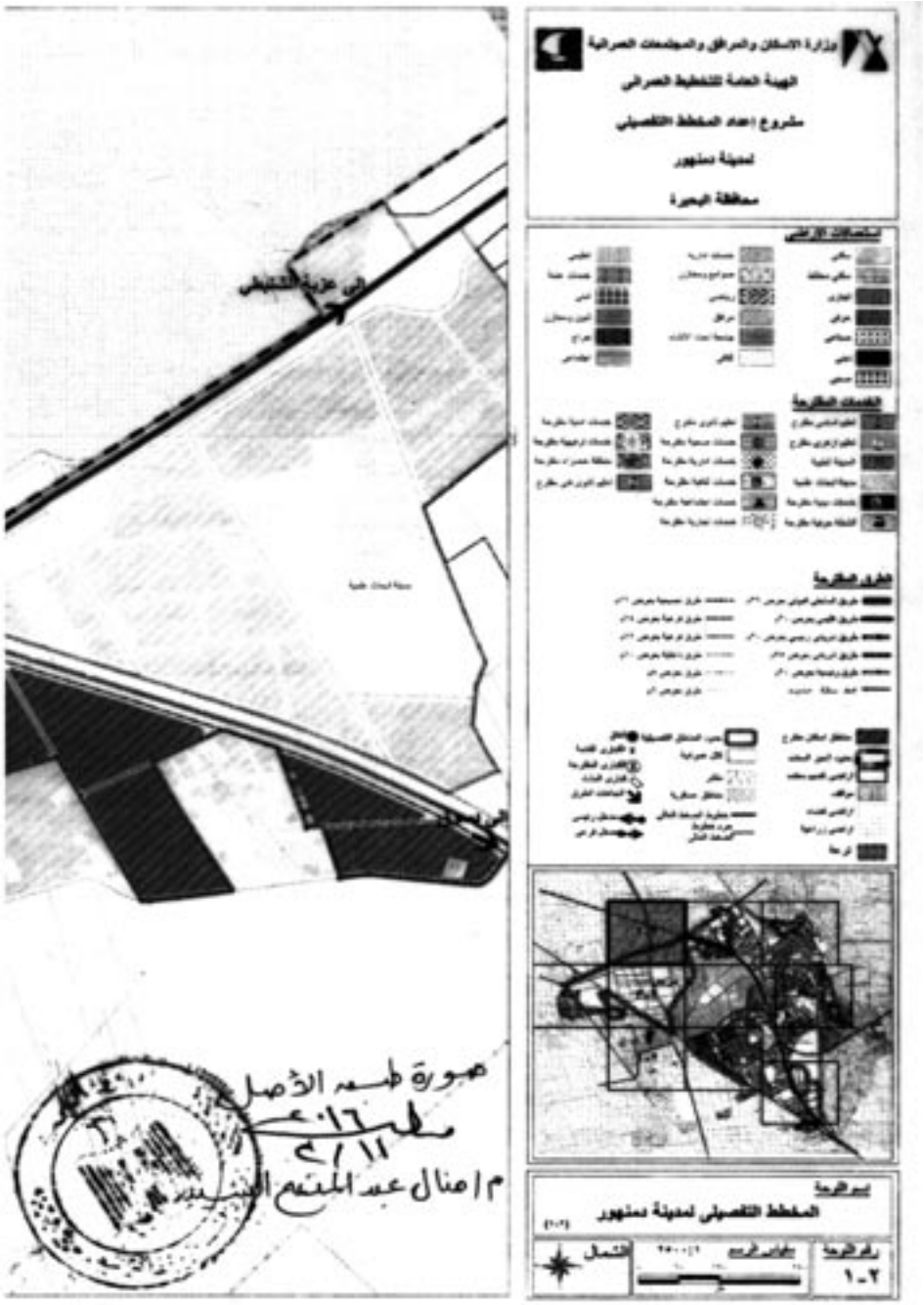


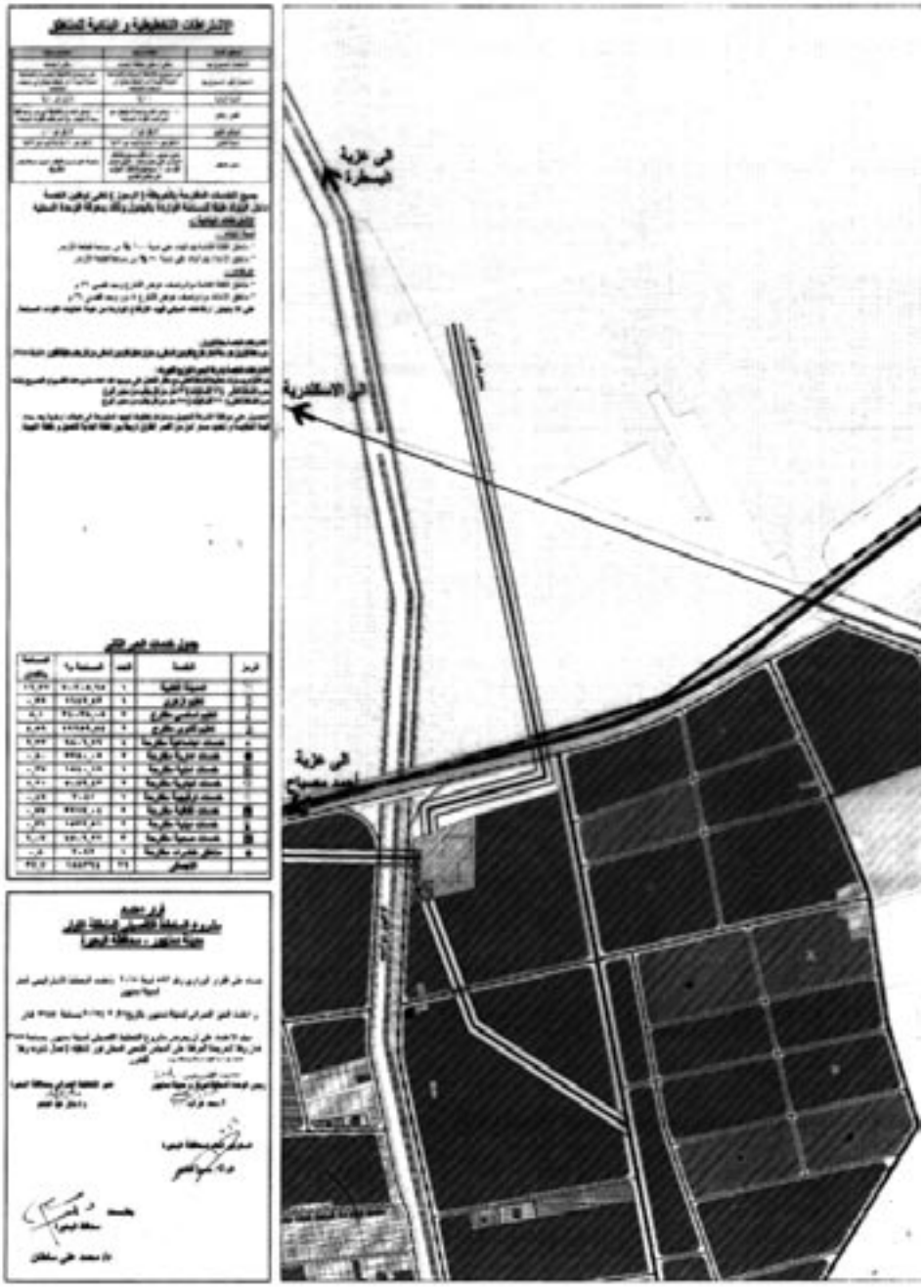

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمراني
مشروع إعداد المخطط التفصيلي
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلي لمدينة دمنهور (٢٠١)
٢٠١
الشمال
صورة طبق الأصل
م/ منال عبد المنعم

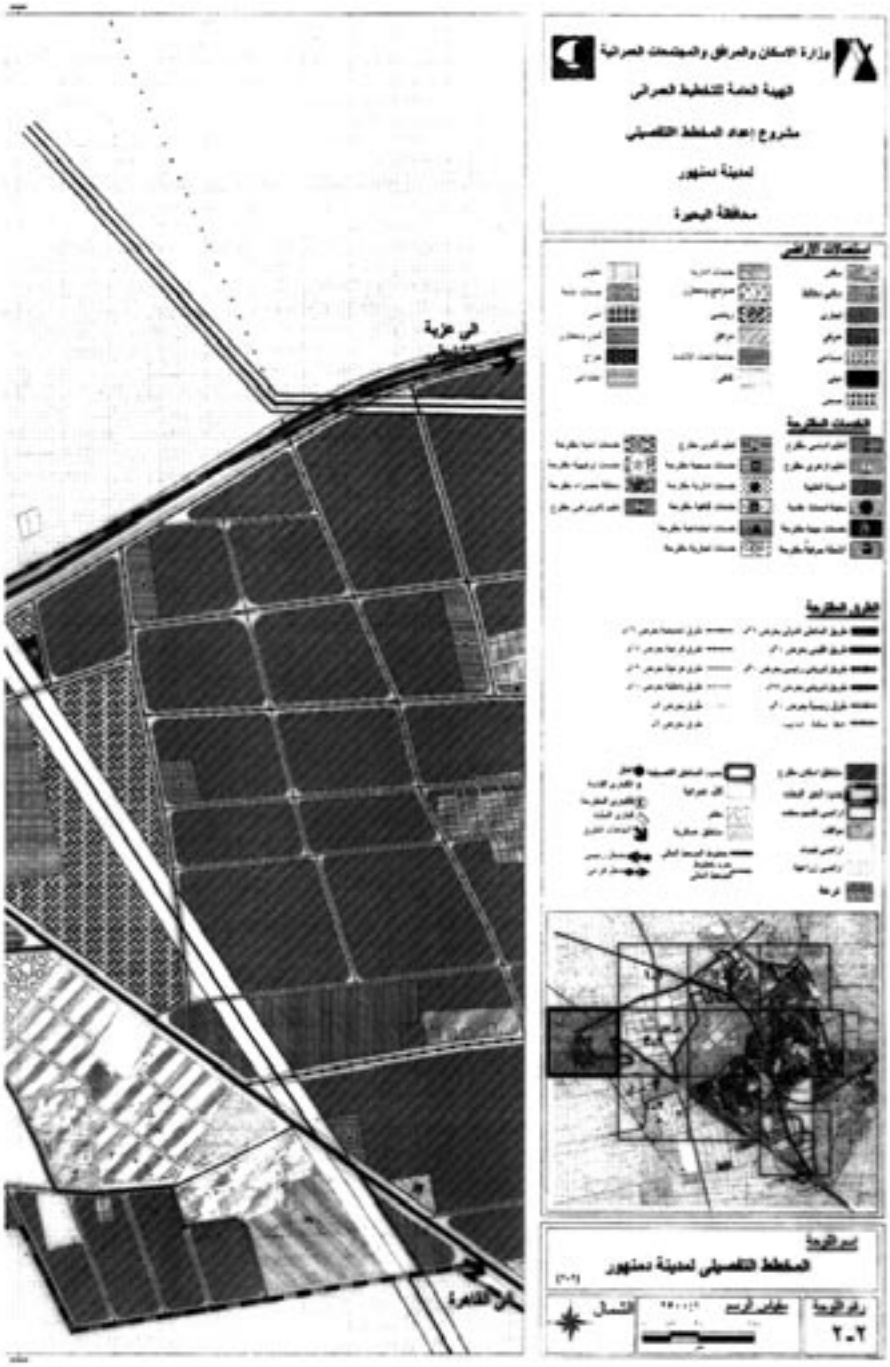



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمراني
مشروع إعداد المخطط التفصيلي
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
استعمالات الأراضي
الخدمات المقترحة
الطرق المقترحة
قرية دمنهور
المخطط التفصيلي لمدينة دمنهور (٣-١)
رقم اللوحة
٣-١
مقياس الرسم
الشمال

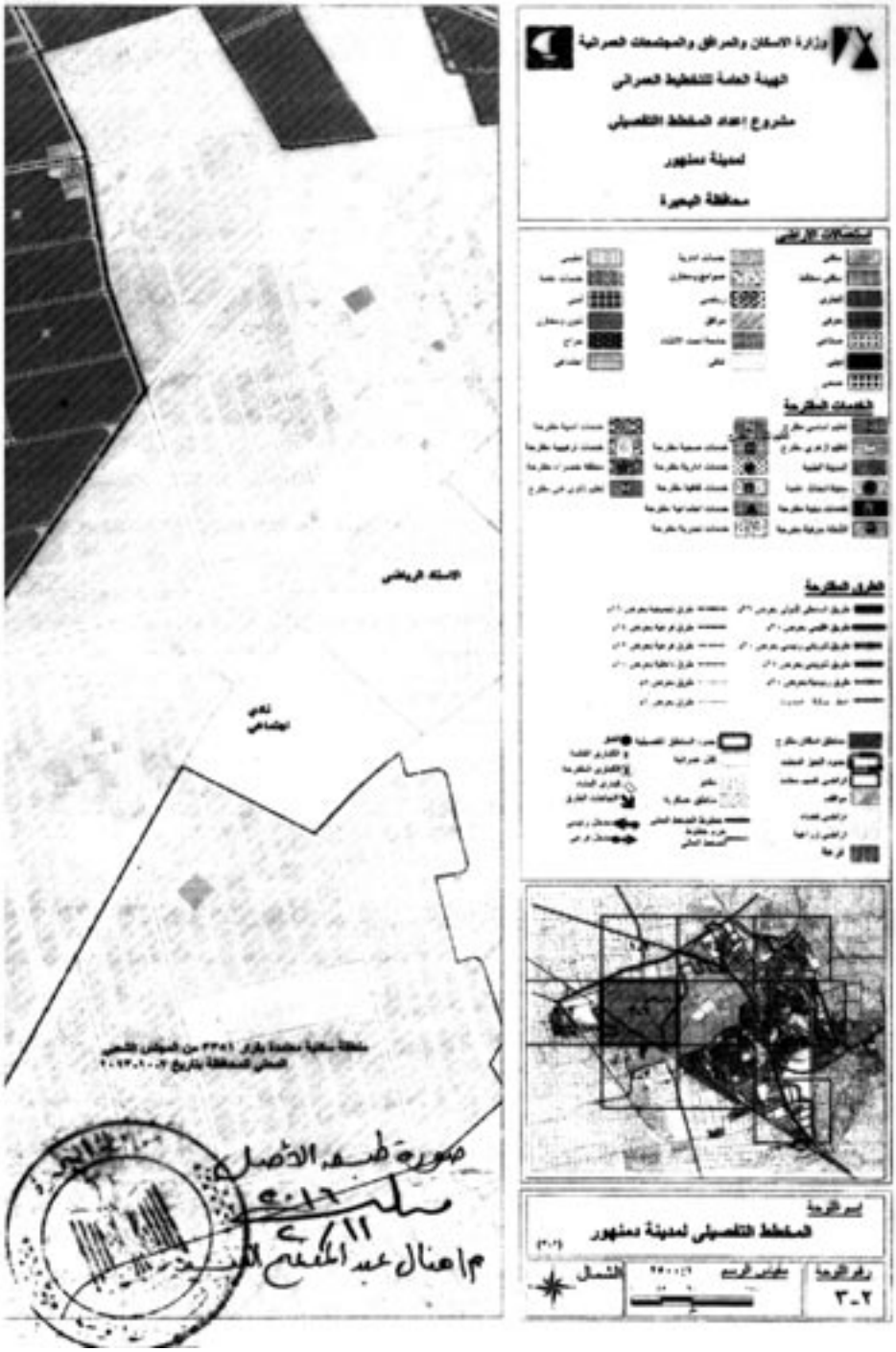

منطقة عسكرية
صورة طبق الأصل
م/ منال عبد المنعم السيد

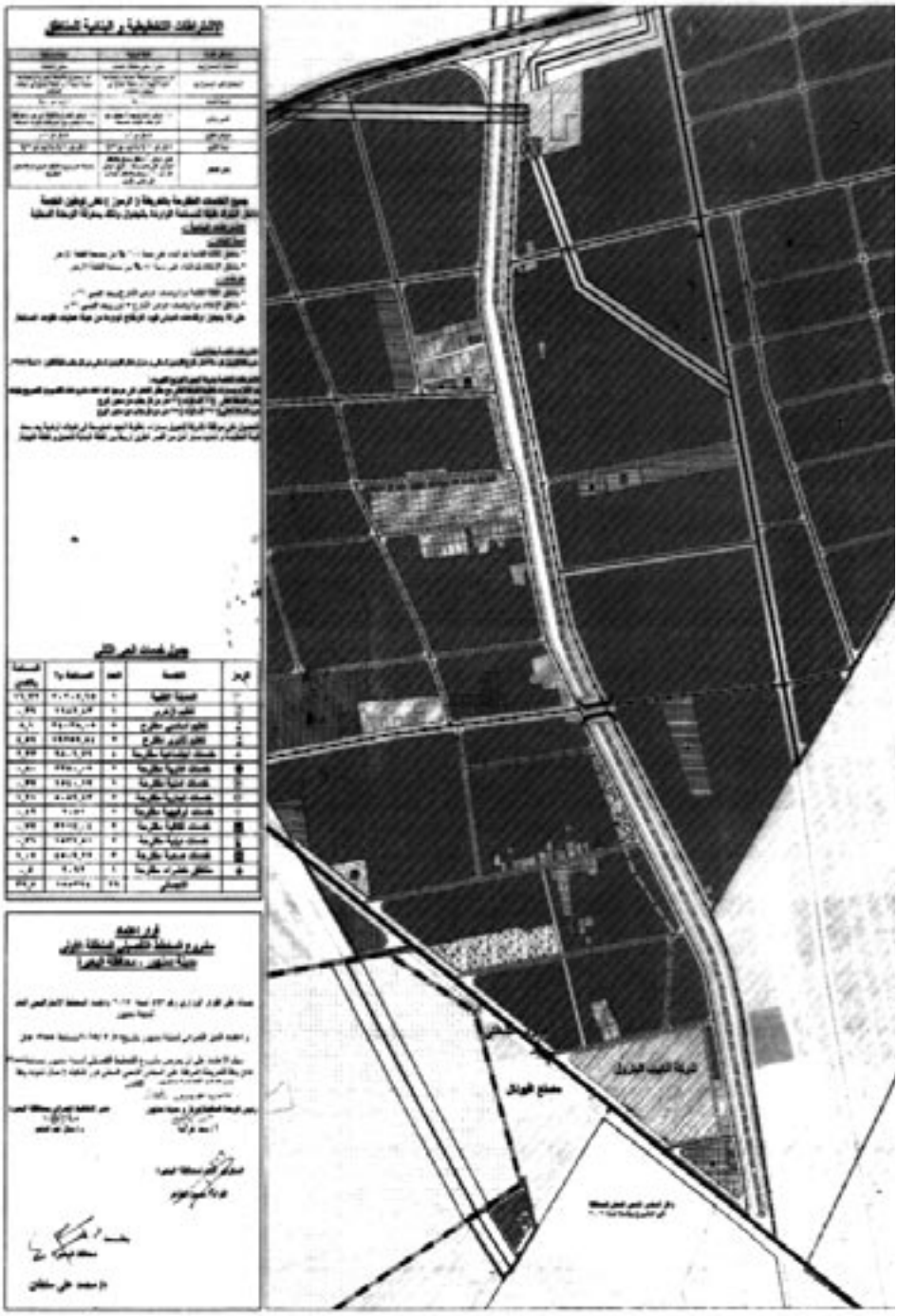

وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع إعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
رقم الخريطة
١-٢
الشمال
صورة طبق الأصل
م/ منال عبد المنعم

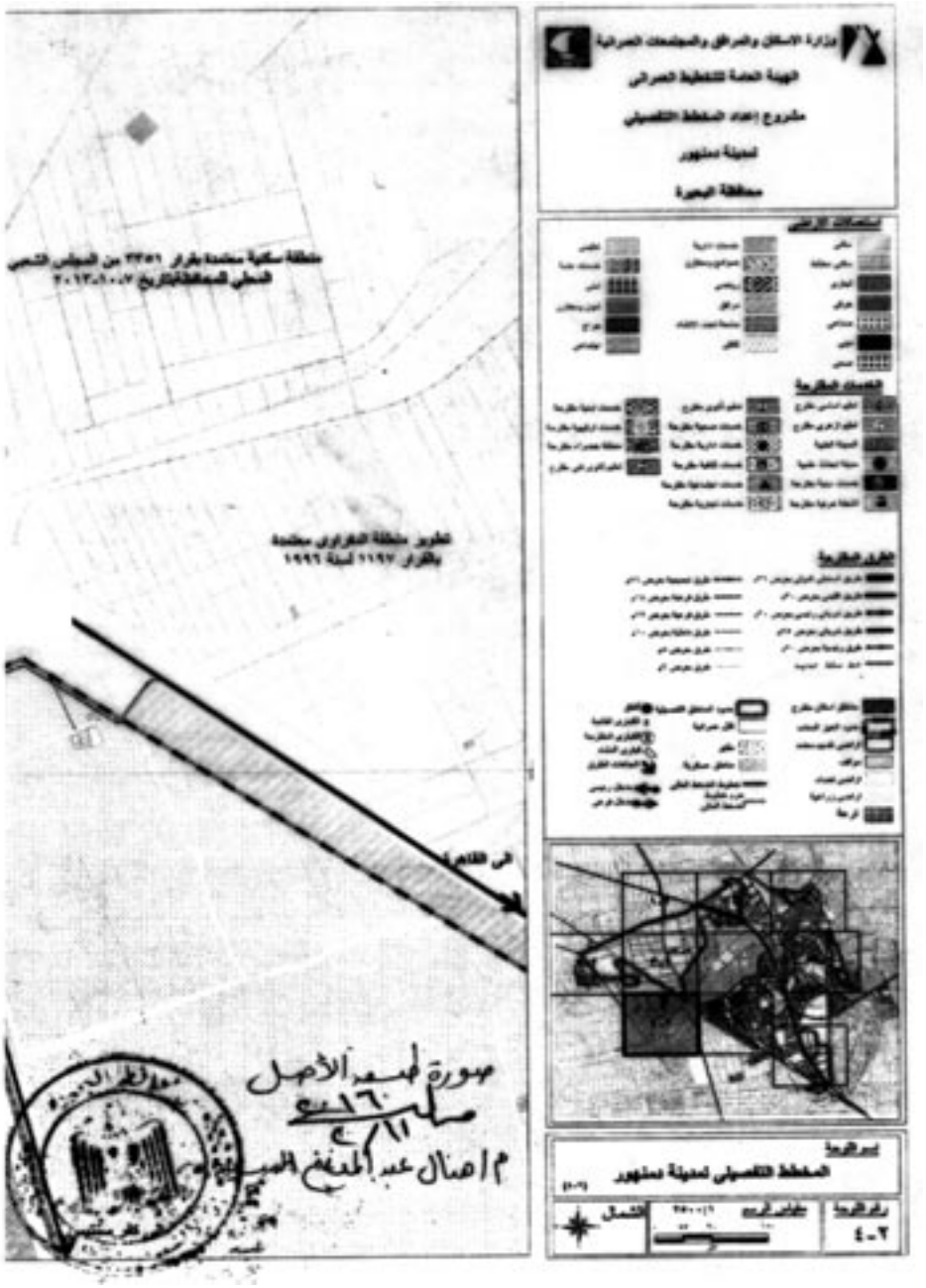

الاشتراطات التخطيطية والبنائية للمناطق
جدول مساحات الأراضي
قرار تعديل
مشروع التخطيط التفصيلي لمنطقة جنوب
مدينة سنهور - محافظة البحيرة
الى عزبة البسطرة
الى الاسكندرية
الى عزبة أحمد مصباح

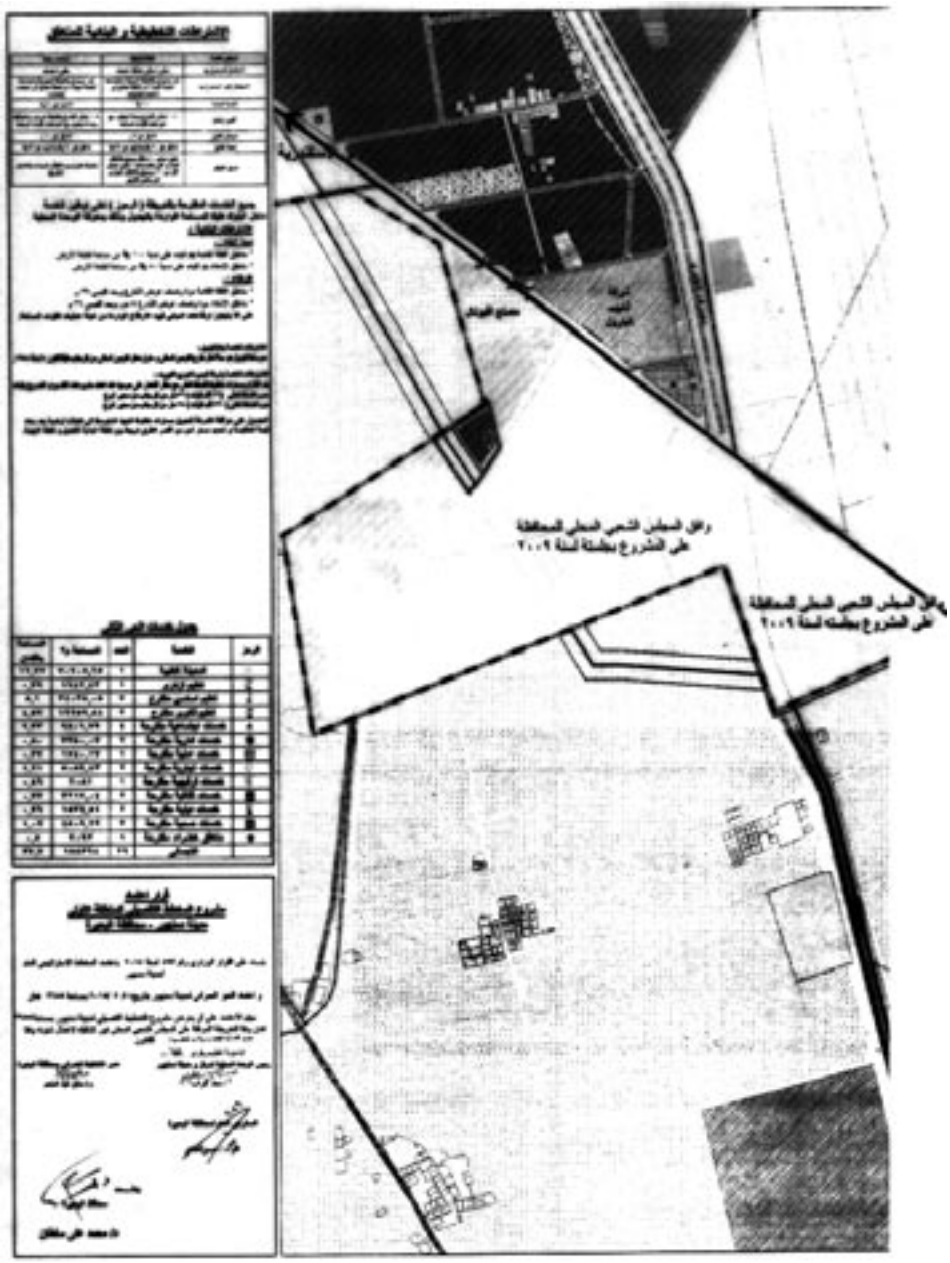

وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع إعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
٢-٢

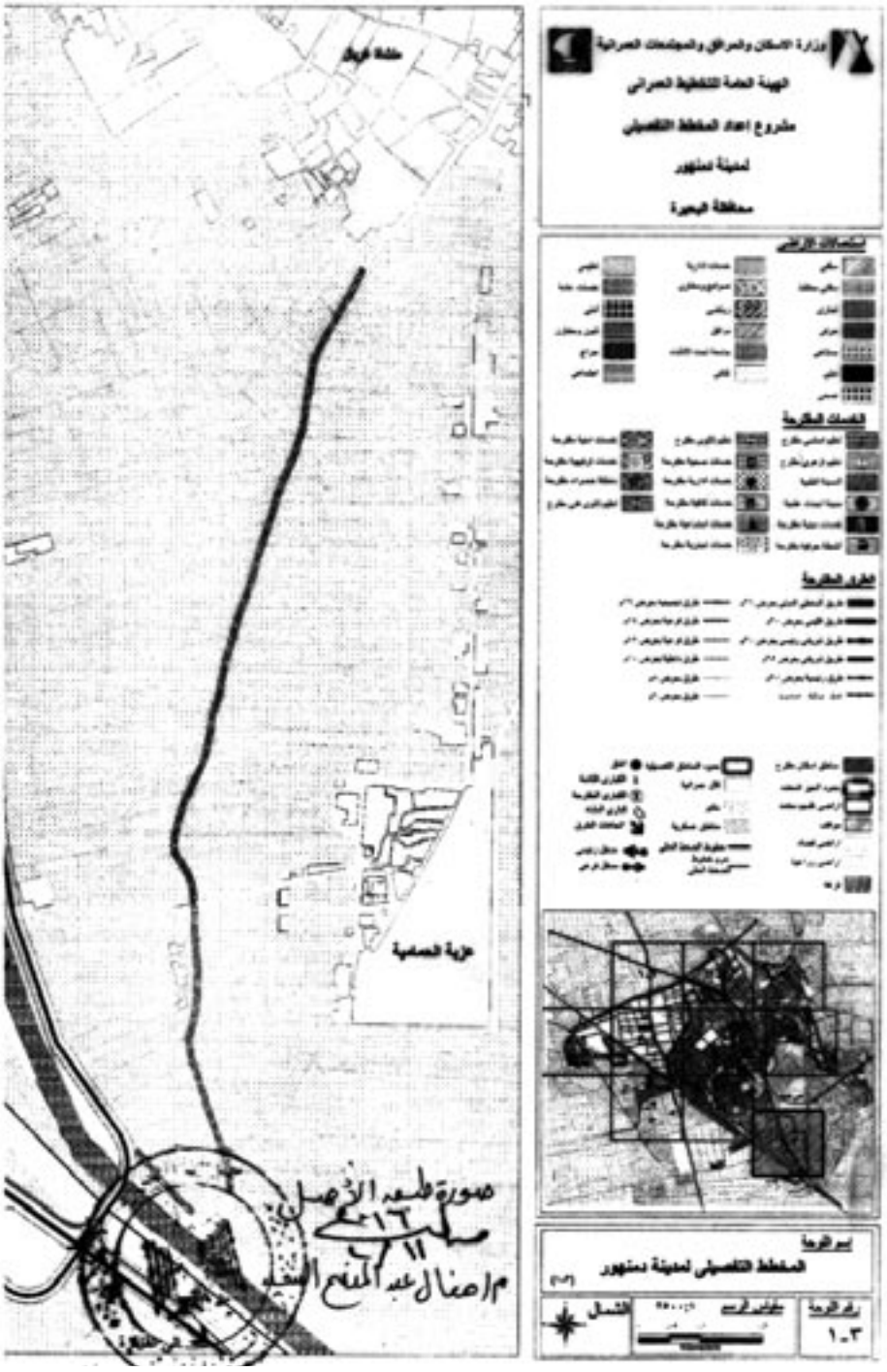
سجن الإيطالية
قرية الإيطالية

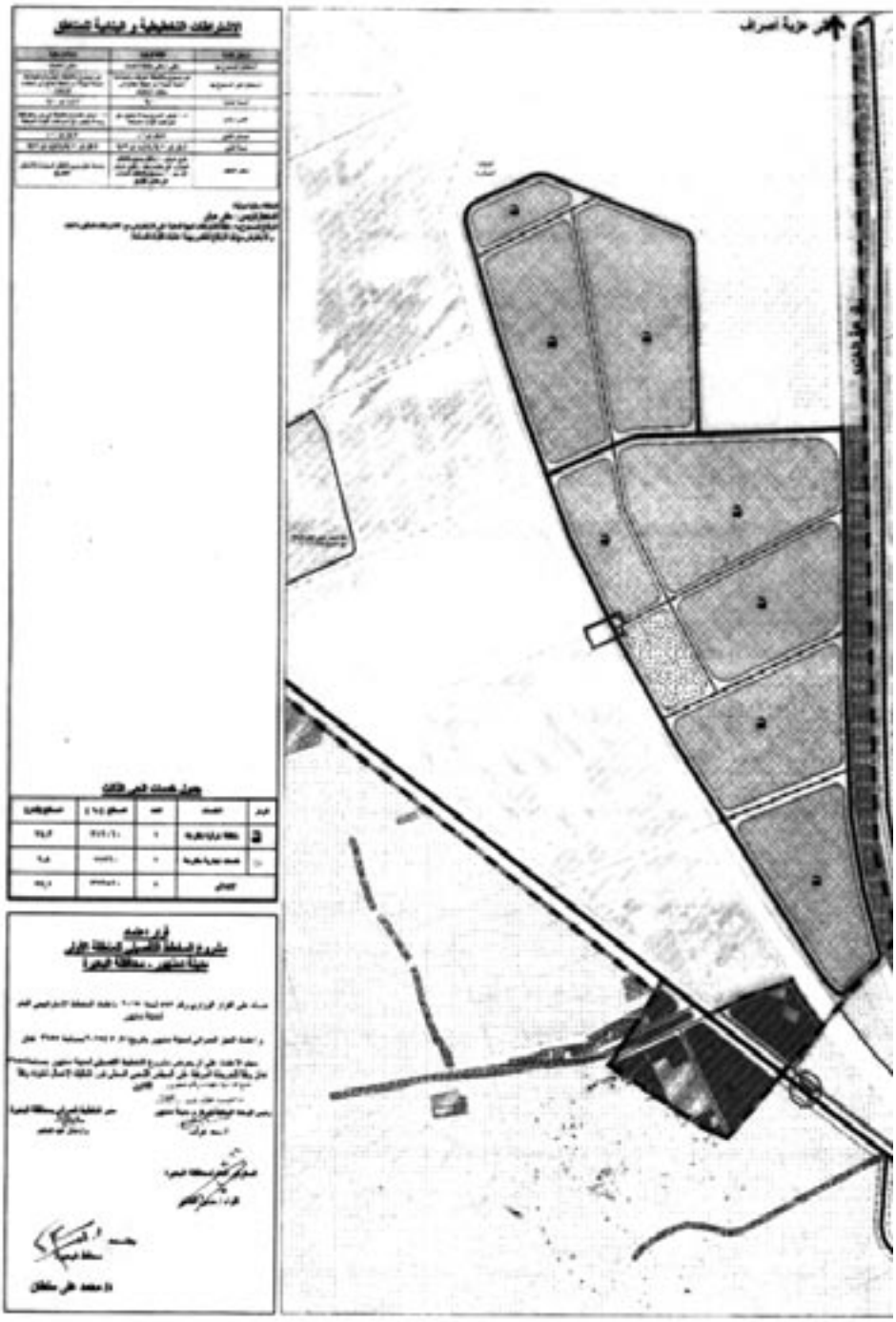

وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع إعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
٢-٣
صورة طبق الأصل

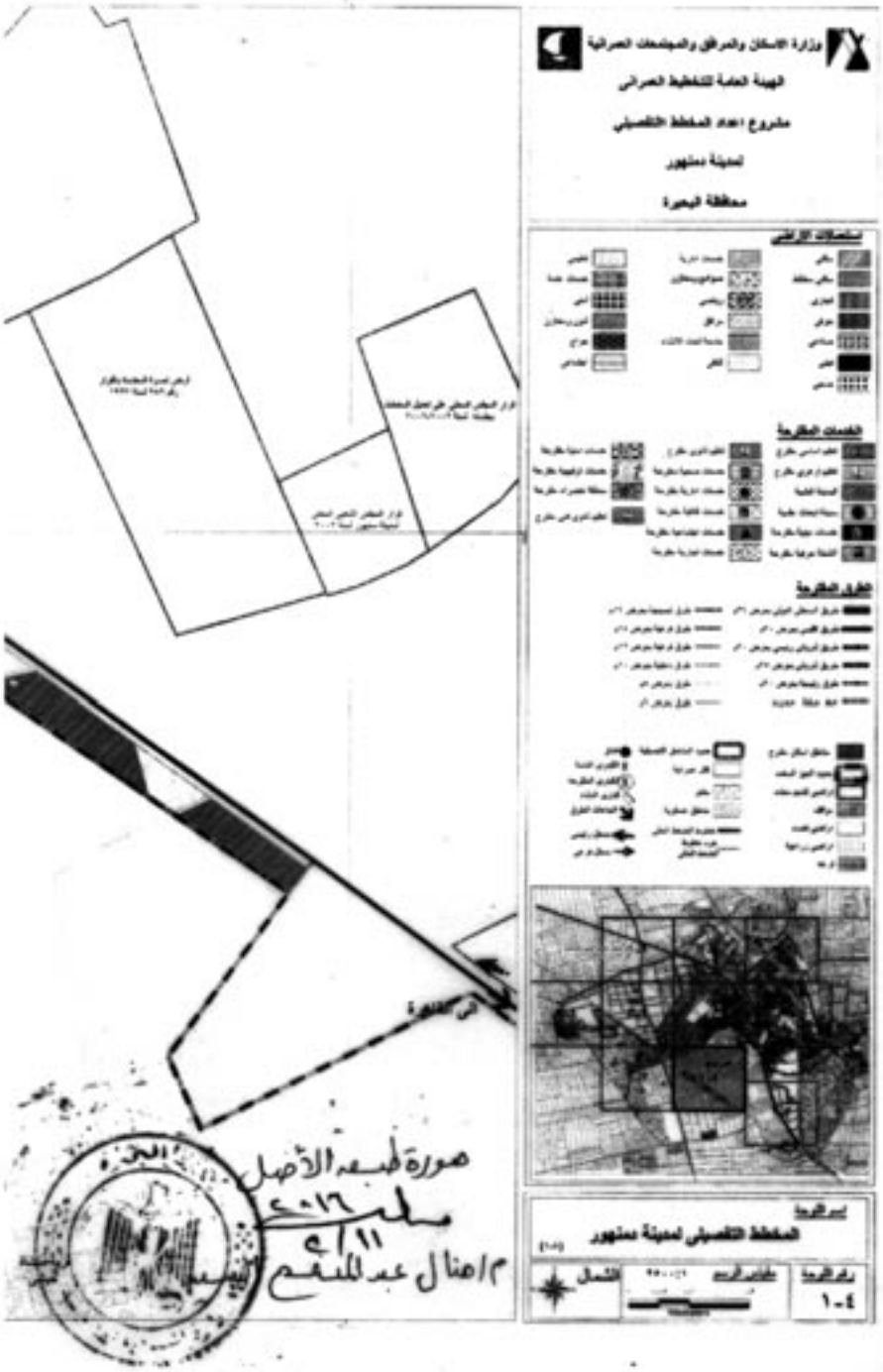


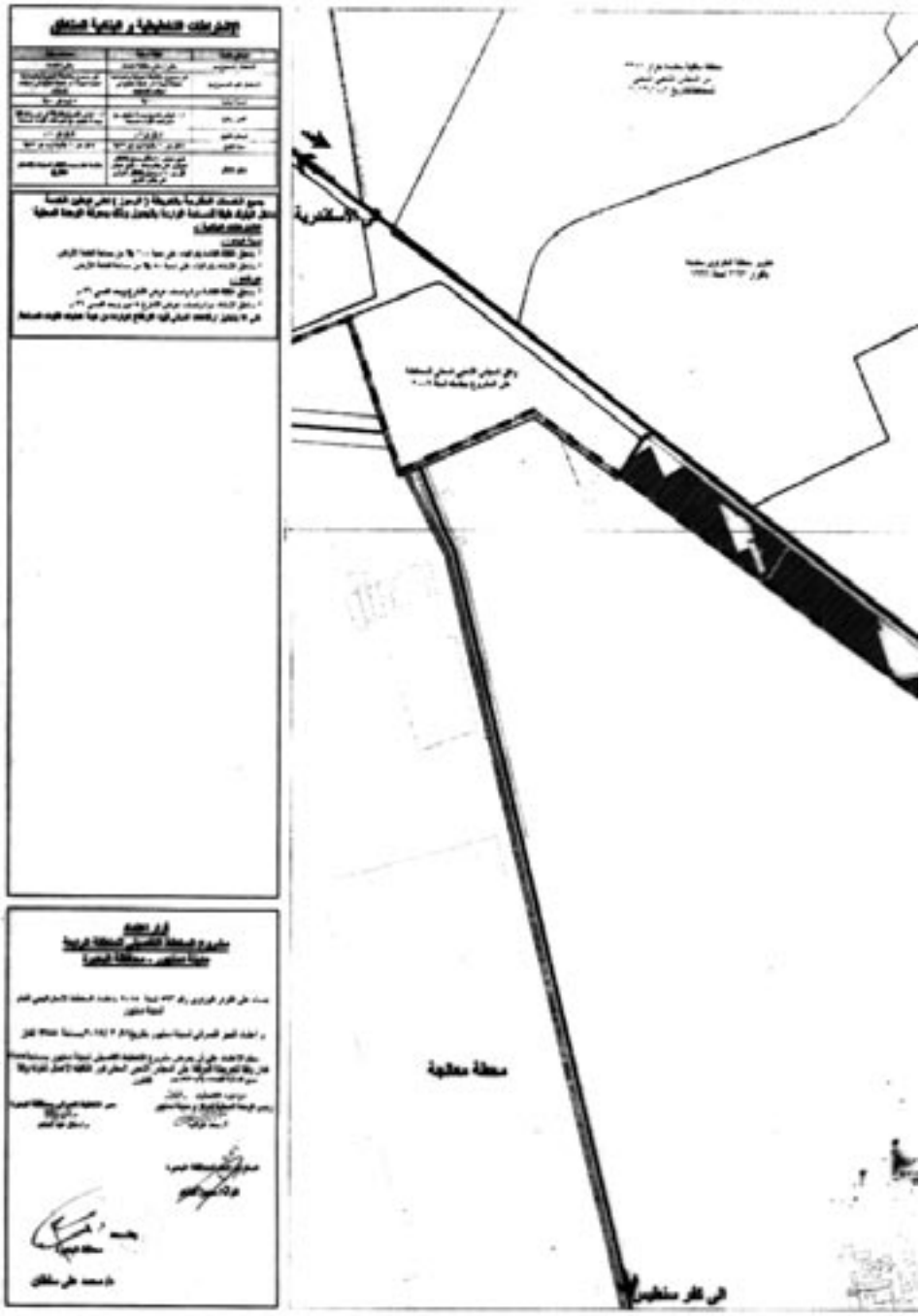

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع إعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
منطقة سكنية محددة بقرار ٢٣٥١ من المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بتاريخ ٢٠١٣/٠٨/٠٧
تطوير منطقة الشقاوى محددة بقرار ١١٩٧ لسنة ١٩٩٦
الى القاهرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
٤-٢




وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع اعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
١-٣
عزبة الصفية
صورة طبق الأصل
م/ صفاء عبد المنعم السعيد




وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
مشروع اعداد المخطط التفصيلى
لمدينة دمنهور
محافظة البحيرة
المخطط التفصيلى لمدينة دمنهور
١-٤
الشمال
صورة طبق الأصل
م/ امال عبد المنعم


محطة معالجة

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / عماد فوزى فرج محمد

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠١٦

٢٥٥٤٦ / ٢٠١٥ - ٢٠١٦/٢/٢٥ - ١٤١١