

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

# الوقائع المصرية

ملاحق للجريدة الرسمية

الثمن ٣ جنيهات

السنة  
١٨٩ هـ

الصادر في يوم الثلاثاء ٣٠ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧  
الموافق ( ٩ فبراير سنة ٢٠١٦ )

العدد ٣٢  
( تابع )



## وزارة القوى العاملة

### اتفاق عمل جماعى

إنه فى يوم الأحد الموافق ٢٠١٦/١/٧

تحرر هذا الاتفاق بين كل من :

**أولاً - النقابة العامة للعاملين بالسياحة والفنادق - الكائن مقرها ٩٠ شارع الجلاء -**

القاهرة، ويمثلها قانوناً فى التوقيع على هذا الاتفاق كل من :

الأستاذ / ممدوح محمدى أحمد بصفته رئيس النقابة العامة .

**(طرف أول)** الأستاذ / ممدوح رياض صبرة بصفته أمين عام النقابة العامة .

**ثانياً - شركة أبراج مصر العالمية المالكة لفندق هوليداي إن المعادى (سوفتيل المعادى سابقاً)**

والكائن مقرها ٢٩ كورنيش المعادى - القاهرة، ويمثلها فى التوقيع على هذا الاتفاق

السيد الأستاذ / حسن عبد الفتاح عبد الوهاب علام المحامى كارنيه نقابة المحامين

رقم (١٢٧١٢٧) بصفته المفوض عن الشركة بالتوقيع . **(طرف ثانٍ)**

**ثالثاً - الشركة العربية للخدمات الفندقية ومقرها ٢٣ طريق مصر حلوان الزراعى -**

المعادى - ويمثلها فى التوقيع على هذا الاتفاق السيد الدكتور / أحمد سعد عبد الخالق

المحامى - كارنيه نقابة المحامين رقم (١٥٠٠٠٥) بصفته المفوض عن الشركة بالتوقيع .

**(طرف ثالث)**

### تفهييد

حيث إن النقابة العامة للعاملين بالسياحة والفنادق منوط بها قانوناً الدفاع عن حقوق

جموع العمال فى قطاع السياحة والفنادق ، وحماية ورعاية مصالحهم المشتركة ،

والعمل على إجراء المفاوضات الجماعية لتحسين شروط وظروف العمل وأحكام الاستخدام

وتسوية المنازعات القائمة بين العمال وأصحاب الأعمال، وذلك وفقاً لأحكام قانون

النقابات العمالية الصادر بالقانون رقم ٣٥ لسنة ١٩٧٦ وتعديلاته .

وحيث إن شركة أبراج مصر العالمية تمتلك فندق هوليداي إن المعادى (سوفتيل المعادى سابقاً)، وقد قامت تعاقدت فى السابق لإسناد إدارته إلى شركة أكور للفنادق ، وقد انتهى عقد الإدارة للفندق اعتباراً فى ٣١/١٠/٢٠١٤ لانتهاه مدته .

وحيث إن الشركة المالكة للفندق قد رغبت فى إسناد إدارة الموارد البشرية به إلى الشركة العربية للخدمات الفندقية ، وذلك باعتبارها شركة متخصصة فى تقديم الخدمات الفندقية، وقد تم تأسيسها بين شركة أبراج مصر العالمية التى تمتلك نسبة (٩٩٪) من رأس المال والشركة العربية العقارية للاستثمار (ش.م.م) والتى تمتلك النسبة الباقية وهى (١٪) من رأس المال .

وحيث إن شركة أبراج مصر العالمية المالكة للفندق تؤكد على حرصها كل الحرص على استمرارية علاقة عمل جميع العاملين بالفندق، وبموجب توقيعها على هذا الاتفاق فإنها تضمن بكافة الضمانات الفعلية والقانونية احتفاظهم بجميع المزايا والحقوق المكتسبة والشروط المتفق عليها بعقود عملهم الأصلية والمبرمة مع شركة أكور للفنادق ، والتى تحل محلها فى كافة الالتزامات العقدية والقانونية الشركة العربية للخدمات الفندقية .

وحيث إنه قد عقدت عدة اجتماعات بين ممثلى النقابة العامة وممثلى شركة أبراج مصر العالمية المالكة لفندق هوليداي إن المعادى (سوفتيل المعادى سابقاً) وذلك لإجراء مفاوضات ودية مكثفة حول مناقشة وبحث إمكانية وضع بنود عقد العمل الجديد للعاملين بالفندق مع الشركة العربية للخدمات الفندقية ، وبما يضمن احتفاظهم بكافة حقوقهم ومزاياهم المكتسبة دون أى إخلال بها أو الانتقاص منها ، وتسوية موضوع هذا النزاع تسوية ودية نهائية لا رجعة فيها .

وحيث إنه قد ساد هذه الاجتماعات روح الود والتفاهم المتبادل بين طرفى هذا النزاع آخذين فى الاعتبار تحقيق الصالح العام، وذلك من خلال استقرار منظومة العمل بالفندق بصفة خاصة، واستقرار الأوضاع فى قطاع السياحة والفنادق بصفة عامة هذا القطاع الحيوى الهام، وفى ذات الوقت وعلى نفس القدر الحفاظ على حقوق العاملين بالفندق ، وذلك حرصاً على استقرارهم النفسى والأسرى لما فيه الصالح العام .

وتطبيقاً لأحكام اتفاقيات العمل الجماعية الواردة بالباب الثالث من الكتاب الرابع من قانون العمل، وبعد أن أقرت أطراف هذا الاتفاق بأهليتهم وصفاتهم القانونية اللازمة لإبرام هذا الاتفاق فقد اتفقوا على ما يلى :

#### ( البند الأول )

يعتبر التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من هذا الاتفاق ومكماً ومتمماً لبنوده .

#### ( البند الثانى )

مع مراعاة ما نصت عليه المادة الرابعة من مواد الإصدار والمادة (٥) من الأحكام العامة من قانون العمل ... تسرى أحكام هذا الاتفاق على جميع العاملين بالفندق منذ بدء سريانه اعتباراً من ٢٠١٦/٣/١ كما تسرى على من يعين بالفندق بعد هذا التاريخ .

#### ( البند الثالث )

تحل الشركة العربية للخدمات الفندقية محل شركة أكور للفنادق فى علاقة العمل مع العاملين بالفندق، وكذا فى التزامها القانونى نحو الوفاء بكافة حقوقهم ومزاياهم والواردة بعقود عملهم الأصلية وأحكام قانون العمل .

#### ( البند الرابع )

بموجب هذا الاتفاق تستمر عقود عمل جميع العاملين بالفندق مع الشركة العربية للخدمات الفندقية ، وبذات المسمى الوظيفى والأجر الشهري بمختلف عناصره ، وشروط عقود العمل السابق تحريرها مع شركة أكور للفنادق ، وذلك دون أى انتقاص أو إخلال أو إبراء من حقوق العاملين بالفندق بحيث تعتبر عقود العمل الجديدة امتداداً لها .

#### ( البند الخامس )

بتوقيع شركة أبراج مصر العالمية المالكة لفندق هوليداي إن المعادى (سوفتيل المعادى سابقاً) على هذا الاتفاق تكون ضامنة بكافة الضمانات الفعلية والقانونية ومتضامنة مع شركة الإدارة الجديدة للوفاء بكافة حقوق ومزايا ومكتسبات العاملين .

كما تكون شركة أبراج مصر العالمية للفندق والشركة العربية للخدمات الفندقية مسئولتين بالتضامن فيما بينهما عن الوفاء بالالتزامات الناشئة عن أحكام قانون العمل ، وبجميع حقوق ومزايا ومكتسبات العاملين سواء كانت سابقة أو لاحقة على هذا العقد .

### ( البند السادس )

لا يخل هذا الاتفاق بحقوق العاملين بالفندق السابق لهم الحصول عليها من أجور ومزايا مستمدة من أحكام القوانين واللوائح والنظم والاتفاقيات والقرارات الداخلية السابقة على العمل به، ويستمر العمل بأية مزايا وشروط أفضل تكون مقررّة أو تقرّر فى هذا الاتفاق أو عقود العمل الجماعية أو الأنظمة الأساسية أو غيرها من لوائح الفندق، أو بمقتضى العرف .

### ( البند السابع )

لا يجوز للشركة العربية للخدمات نقل أى عامل إلى مكان آخر للعمل خارج الفندق أو الانتقال من حقوقه المقررة والمكفولة وفقاً لأحكام قانون العمل .

### ( البند الثامن )

تخضع عقود العمل الجديدة المزمع إبرامها بين العاملين بالفندق والشركة العربية للخدمات فيما لم يرد بشأنه نص خاص فى هذا الاتفاق لأحكام قانون العمل، وأحكام قانون التأمين الاجتماعى، والقرارات الوزارية المنفذة لهما ، وتعتبر جميعاً جزءاً لا يتجزأ من هذه العقود ومكتملة ومتتممة لها .

### ( البند التاسع )

تحرر هذا الاتفاق من عدد خمس نسخ تسلّم لكل من أطراف هذا الاتفاق نسخة والنسخة الرابعة يتم إيداعها بالإدارة العامة لعلاقات العمل وشئون المفاوضات الجماعية بوزارة القوى العاملة كاتفاق عمل جماعى، على أن تقوم الشركة المالكة للفندق باتخاذ الإجراءات المنصوص عليها فى قانون العمل بشأن الإيداع والقيّد والنشر بالوقائع المصرية على نفقتها .

( الطرف الثالث )

( الطرف الثانى )

( الطرف الأول )

د / أحمد سعد عبد الخالق

أ / حسن عبد الفتاح عبد الوهاب علام

أ / ممدوح محمدى أحمد

المفوض عن الشركة العربية للخدمات الفندقية

المفوض عن الشركة المالكة

أ / ممدوح رياض صبرة

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / عماد فوزى فرج محمد

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠١٦

---

٢٥٥٠٤ / ٢٠١٥ - ٢٠١٦/٢/١٠ - ١٤١٦